北京贵州大厦消杀服务供应商采购询比采购公告

1. 项目情况

1.1 项目名称： 北京贵州大厦消杀服务供应商采购

1.2 项目编号： GQQY-XB2026110027

1.3 采购方式： 询比采购

1.4 邀请范围： 公开

1.5 项目所在地区： 北京市朝阳区和平西桥樱花西街18号

1.6 资金来源： 自筹资金

1.7 招标条件： 五、供应商资格条件 供应商须同时满足下列条件，并在响应文件中提供相应证明材料（所有复印件须加盖单位公章）： （一）主体资格：具有独立承担民事责任的能力，提供有效的“三证合一”营业执照副本复印件。 （二）纳税记录：提供2025年1月1日至响应文件递交截止日之前，依法缴纳税收的证明材料(2025年税务审计报告或2026年完税证明)。 （三）信用要求：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（提供查询截图）。 （四）业绩要求：提供近三年四星级酒店或其他类似项目业绩，（以中标成交通知书或合同为准）。 （五）关联关系：法定代表人相同或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目。 （六）合规承诺：参加采购活动前三年内在经营活动中无重大违法记录（提供书面承诺函）。 （七）其他要求：本项目不接受联合体响应，严禁转包、分包。

2. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在： 黔云招采电子招标采购交易平台,贵州省国有企业生产资料综合服务平台,贵州省公共资源交易中心, 上发布。

3. 项目概况和招标范围

北京贵州大厦现就消杀服务采购项目组织开展国内采购。根据《贵州省国资委监管企业货物服务采购管理办法》有关规定，本项目采用询比采购方式实施采购，现正式邀请贵单位参与本项目采购洽谈，相关事宜通知如下： 一、项目名称 北京贵州大厦有限公司消杀服务供应商采购项目。 二、项目概况 （一）采购内容：本次拟对北京贵州大厦有限公司（以下简称“甲方”）消杀服务进行采购，服务商负责大厦指定区域内鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊（蟑螂）四类以及臭虫、蚂蚁、白蚁等有害生物防治服务。 （二）服务期限：2年，按全年治理计划执行（具体作业计划详见附件4：全年治理计划服务单（服务周期2年））。 （三）项目地点：北京市朝阳区和平西桥樱花西街18号（北京贵州大厦）。 （四）服务区域：客房区、会议室、办公区、餐饮区、机房、污水处理井、垃圾房、员工宿舍区、库房、公共区域及外围。 （五）采购方式：询比采购。

4. 招标文件获取及递交投标文件

任何未在《黔云招采电子招标采购交易平台》(www.e-qyzc.com)下载招标文件的法人或其它组织均不得参加本项目的投标。

标段1

4.1 标段名称： 北京贵州大厦消杀服务供应商采购

4.2 标段编号： GQQY-XB2026110027-001

招标文件获取：

4.3 凡有意参加投标者，请于2026-11-04 13:00至2026-11-07 13:00(北京时间，下同)，登录《黔云招采电子招标采购交易平台》（www.e-qyzc.com）下载电子招标文件，相关平台操作事宜可参考黔云招采电子招标采购交易平台帮助中心。

4.4 招标文件售价： 免费获取 ，售后不退。（招标文件费用不含邮寄费用、平台服务费）

4.5 资格要求： 五、供应商资格条件 供应商须同时满足下列条件，并在响应文件中提供相应证明材料（所有复印件须加盖单位公章）： （一）主体资格：具有独立承担民事责任的能力，提供有效的“三证合一”营业执照副本复印件。 （二）纳税记录：提供2025年1月1日至响应文件递交截止日之前，依法缴纳税收的证明材料(2025年税务审计报告或2026年完税证明)。 （三）信用要求：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（提供查询截图）。 （四）业绩要求：提供近三年四星级酒店或其他类似项目业绩，（以中标成交通知书或合同为准）。 （五）关联关系：法定代表人相同或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目。 （六）合规承诺：参加采购活动前三年内在经营活动中无重大违法记录（提供书面承诺函）。 （七）其他要求：本项目不接受联合体响应，严禁转包、分包。 六、付款方式 按季度付款，以三个月为一个付款周期，采购人于第四个月收到供应商开具的发票并完成审核后，于十五个工作日内完成付款。

4.6 其他事项： 采购文件的获取 （一）获取方式：登录“黔云招采”电子招标采购交易平台（网址：https://www.e-qyzc.com）。 （二）操作流程：登录后点击“采购公告”→查找本项目并“参与项目”→选定项目成员（选定后不可更改）→进入“项目管理—投标”→按阶段提示购买/下载采购文件。 （三）文件售价：0元/套，售后不退。 （四）注意事项：未在平台下载采购文件的供应商，不得参与后续谈判。 （五）平台咨询电话：010-86392341 / 0851-88642763。

4.7 是否接受联合体投标： 否

投标文件递交：

4.8 投标文件递交的截止时间（投标截止时间 ，下同 ）为2026-11-08 13:00，投标人应在截止时间前通过《黔云招采电子招标采购交易平台》（www.e-qyzc.com）递交电子投标文件。

4.9 逾期送达的投标文件 ，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5. 其他

禁止情形 供应商不得存在下列任一情形，否则采购人有权取消其参与或成交资格，并依法追究相应法律责任： （一）被责令停业、破产或财产被接管、冻结的； （二）被暂停或取消投标（响应）资格的； （三）存在转包、分包或与他

人合包行为的；（四）在采购过程中出现IP地址相同、文件雷同、信息关联等串通情形的。

6. 联系方式

招标人： 北京贵州大厦有限公司

联系地址： 北京市朝阳区和平西桥樱花西街18号

联系人： 王俊彪　　联系电话： 13263439400

项目监督：

联系电话：

招标代理：

联系地址：

联系人：　　联系电话：

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：　　(签名)

招标人或其招标代理机构：　　(签章)

