

云南云智城市服务有限责任公司食堂有害生物防治消杀服务询比采购公告

1.采购条件

云南云智城市服务有限责任公司食堂有害生物防治消杀服务选聘供应商，项目业主为云南云智城市服务有限责任公司；经云南云智城市服务有限责任公司 2026 年第 35 次总会审议通过，委托昆明市同力建设工程咨询有限公司采用询比采购方式确定本项目的成交人。欢迎符合条件的潜在供应商参与本次询比。

2.项目概况与采购范围

2.1 项目概况：鉴于采购人运营管理的食堂项目逐渐增多，为确保采购人食堂项目正常运营，有效防控鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊等病媒生物，保障食堂环境卫生和食品安全，减少疾病传播风险，现拟选聘一家服务单位为采购人负责的食堂提供有害生物防治消杀相关服务。

2.2 项目地点：云南省昆明市，具体以采购人指定地点为准。

2.3 采购规模：估算约为 3 万元/年（具体以实际结算价格为准）。

2.4 采购范围：为采购人管理食堂提供常态性灭四害（鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊）防治服务，每月在食堂内进行不低于 1 次四害消杀活动，根据甲方要求或现场情况进行加做消杀，费用据实结算。服务范围包括但不限于食堂操作间、库房、餐厅、办公区域及周边相关环境。

具体服务地点包含但不限于：1.市级行政中心 6 号楼食堂；2.领东国际职工食堂；3.盘龙路 25 号院食堂；4.土地整理中心食堂；5.枢纽公司职工食堂；6.低碳集团职工食堂；7.港鑫实业（东三环）食堂；8.港鑫商贸（小屯店）食堂；9.大理港鑫食堂。

以上内容为服务范围的概述，详细的服务内容以采购人下达的任务通知书为准。

2.5 服务期限：自合同签订之日起三年。

2.6 质量标准：符合国家（省、市及地方等）标准、行业标准，防制区域内四害密度须达到《中华人民共和国国家标准病媒生物密度控制水平（GB/T27770-2011~GB/T27773-2011）》C 级以上标准。

2.7 标段划分及分包要求：本项目不划分标段，不允许分包。

2.8 资格审查方式：资格后审。

3.供应商资格要求

3.1 营业执照或其他法定凭证：须为依法成立并存续的企业（事业）法人或其它组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.2 财务状况：供应商财务状况良好，提供近三年（2023-2025）企业财务报表（包括资

产负债表、现金流量表和利润表（损益表））（若供应商为事业单位的，则无需提供利润表企业成立时间不足三年的，自成立初年提供；企业成立时间不足一年的，无须提供）。

3.3 企业信誉：供应商近三年（2023 年 1 月 1 日至今）无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；无被禁止市场准入情形或投标资格被取消；无骗取中标或严重违约或重大违纪、违法问题 当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或停止投标资格（在处罚期限内）；没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态等情况影响履约能力的情形；未被“中国执行信息公开网（网址：<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人名单；未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）”列入严重违法失信企业名单（黑名单）。

3.4 其他要求：与采购人存在利害关系可能影响询比采购公正性的单位，不得参加竞标，单位负责人为同一法人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目竞标，提供相关承诺书，否则，按无效标处理。

3.5 联合体要求：本次询比不接受联合体申请。

4. 询比采购文件的获取

4.1 询比采购文件获取时间：2026 年 09 月 10 日 09 时 00 分至 2026 年 09 月 16 日 17 时 00 分（北京时间，法定节假日、公休日除外）。

4.2 申请人可采用“现场获取”或“云采招阳电子招采交易平台获取”的方式获取询比采购文件：

（1）需提供的资料：

①法定代表人身份证明书（含身份证复印件）加盖公章；

②法定代表人授权委托书（含身份证复印件）加盖公章（法定代表人参加的，可不用提交）。

（2）询比采购文件售价（人民币）：300.00 元/份（现金支付或公对公转账支付），售后不退。

文件费公对公收款信息如下，需备注项目名称（可简称）：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司昆明白龙路支行

开户名：昆明市同力建设工程咨询有限公司

银行账号：78030078801200001161

银行行号：310731000021

（3）现场获取：持“第（1）条”资料至昆明市同力建设工程咨询有限公司（昆明市新兴路中段霖岚广场 A 座 9 楼 913 室）现场获取询比采购文件。

(4) 云采招阳电子招采交易平台获取：申请人通过云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>，以下简称云采招阳。请直接使用网址访问，勿通过任何搜索形式查找云采招阳，以防第三方广告干扰。特别提醒 申请人在云采招阳注册和认证不收取任何费用。）在线获取本项目询比采购文件、费用缴纳/开票，以及接收本项目相关公示公告推送。

①在【立即投标-投标信息确认】窗口内的【投标附件】栏上传“第（1）条”资料的扫描件至代理机构项目负责人端进行线上获取。

注：提供的资料不全或被查证有虚假证明材料的，采购人有权取消其申请资格。

②申请人按照以下步骤进行在线获取采购文件：①尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。②企业认证通过后进入用户后台选择【在线投标-项目列表】菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线获取，先查看公告及变更公告（如有），按公告要求准备获取资料附件，然后点击【立即投标】按钮进入投标信息确认窗口进行：选择标段、填写经办人信息、上传投标附件，确认无误后点击【确认投标】按钮。

③申请人点击【确认投标】按钮后自动进入项目跟踪详情，获取资料经代理机构确认后。投标项目详情页面【投标信息及缴费】栏目如显示“代理机构暂未发布”请耐心等待，如已显示具体金额即可进行支付：若文件费缴费方式为“缴费凭证上传”的（即银行转账凭证），申请人应上传文件费的对公缴费凭证提交代理机构确认；若文件费缴纳方式为在线支付的，则点击支付按钮通过支付宝/微信进行扫码支付。

④文件费缴纳完成后，可在当前页面费用表内响应文件费发票（代理机构开具，文件费开票形式为【电子发票】，开标结束后向代理机构申请开票）。并进入下一环节【招标文件下载】，如下载列表内已有待下载文件，即可点击下载，如下载页暂无待下载文件，请耐心等待或咨询代理机构。

⑤相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“投标人端常见问题”和“短视频教程”。平台操作问题咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

4.3 申请人须在文件获取截止时间之前按上述方式、流程办理完成后才算有效获取，否则视为其投标无效。

5.响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（开标时间）：2026年09月18日10时00分。

5.2 开标地点：昆明市同力建设工程咨询有限公司会议室（昆明市新兴路中段霖岚广场 A 座 902 室）。

5.3 响应文件递交方式为现场递交（不接受其他方式）

6.公告发布媒介

本次询比采购公告在云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布，采购人及代理机构对其他媒介转载的采购信息不承担任何责任。

7.监督单位名称及联系电话

采购人监督部门：云南云智城市服务有限责任公司纪检监察室

联系人： 李老师

联系电话：13888320094

提示：各潜在投标人如对询比采购公告、询比采购文件内容有异议或投诉的，应按相关时限要求向采购人、采购代理机构或者监督部门提出。

8.联系方式

招 标 人：云南云智城市服务有限责任公司

地 址： 云南省昆明市盘龙区诚信路与白沙街交叉口领东国际 A 栋 20 楼

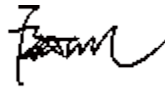
联 系 人： 杨工

联系电话：15752897981

代理机构（盖章）：昆明市同力建设工程咨询有限公司

地 址：昆明市新兴路中段霖岚广场 A 座 9 楼 913 室

项目负责人（签字或盖章）：



联 系 人：钱工、和工、苏工

电 话：13888838898、0871-63114071