

PROJECT REPORTS **比选文件**

杀虫灭鼠服务（二次）

采购单位：丹阳市第三人民医院

项目编号：JSZC-321181-FW2026-11125

评审方法：最低成交价法

服务品目：专业技术服务/其他专业技术服务

项目联系人：贺奇凯

联系人电话：18952959892

CONTENTS

目录

1 / 比选公告

2 / 供应商须知

3 / 比选需求

1.比选公告

我单位 丹阳市第三人民医院 对 杀虫灭鼠服务（二次）采用网上比选进行采购。欢迎有资格的供应商参加比选。

一、比选项目内容

- （一）项目名称：杀虫灭鼠服务（二次）
- （二）项目编号：JSZC-321181-FW2026-11125
- （三）项目预算：¥14,000
- （四）项目地点：丹阳市南二环路899号
- （五）比选方式：公开比选
- （六）评审方法：最低成交价法
- （七）服务品目：专业技术服务/其他专业技术服务
- （八）所属行业：租赁和商务服务业
- （九）服务周期：365天
- （十）其他：本项目不接受联合体参与比选

二、资格要求

供应商是指参加网上比选竞争，并符合比选文件规定条件的法人、其他组织或者自然人。合格的供应商应符合下列条件：

1. 本项目专门面向中小微型企业采购。残疾人福利性单位、监狱和戒毒企业（简称监狱企业）视同小型、微型企业。须按要求提供《中小企业声明函》（或《残疾人福利性单位声明函》《监狱企业证明文件》）
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度
3. 具有独立承担民事责任的能力
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录
5. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力
6. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录
7. 本项目涉及的法律、行政法规规定的其他特定资格条件

三、响应时间

响应开始时间：2026-05-27 14:00，响应截止时间：2026-06-01 14:00

四、项目评审

预计评审时间：2026-06-01 16:00

评审地点：丹阳市南二环路899号

备注：具体的评审时间将在响应结束之后确定，并将通过平台消息通知所有参与评审的供应商。

五、联系方式

采购人：丹阳市第三人民医院

项目联系人：贺奇凯

联系人电话：18952959892

固定电话：暂无

地址：丹阳市南二环路899号

六、比选文件澄清修改

（一）采购人对已发出的比选文件进行必要澄清或者修改的，将在网上比选开始时间前发布更正公告。

（二）采购人在网上比选开始时间前，有权决定延长比选开始时间。

2. 供应商须知

一、比选响应

（一）供应商凭用户名和密码登录比选响应系统，在网上比选截止时间前完成比选响应。

（二）供应商应对用户名和密码妥善保管，如被他人盗用投标，后果自负。

（三）供应商应当对比选文件提出的要求和条件作出实质性响应。

（四）应急保障：供应商在操作比选时遇到问题，请按照比选邀请公布的“比选系统操作咨询”方式咨询。

（五）供应商应当在比选响应截止时间前，将比选响应文件上传至比选响应系统。

二、比选响应文件语言、计量单位、货币、技术标准和编制

（一）供应商提交的响应文件、技术文件和资料，包括图纸中的说明等，应当使用中文。响应文件中若有英文或其他语言文字的资料，应提供相应的中文翻译资料。对不同文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

（二）供应商所使用的计量单位应为国家法定计量单位。

（三）供应商应用人民币报价。

（四）供应商所使用的技术标准应遵循国家最新标准及规范。

三、比选费用

（一）供应商应承担所有与准备和参加比选有关费用，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

（二）本次比选服务商城不收取任何费用。

四、比选报价

（一）比选需求为一个包，若无具体要求则供应商应整体报价。

（二）供应商应保证本次报价中及服务期内派驻本项目服务团队的每位员工的最低月工资标准不低于本地区最低标准；工作时间符合劳动法的规定。供应商应自行行为员工办理必须的保险，有关人员伤亡及第三者责任险均由供应商考虑并包含在报价中。

（三）供应商任何错漏、优惠、竞争性报价不得作为减轻责任、减少服务、增加收费、降低质量的理由。

五、比选评审

（一）比选工作由采购人组织，对供应商的响应文件开始评审。

（二）有下列情形之一的，比选响应文件为无效响应文件

（1）响应文件未对实质性要求作出实质性响应的；

（2）响应文件含有采购人不能接受附加条件的；

（3）评审小组认为供应商的报价明显低于成本价或市场合理水平，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理；

（4）响应文件中提供虚假材料、隐瞒重要事实或存在重大遗漏，影响采购公正性或可能导致履约风险的。

六、报价规则

报价	报价规则
报价	固定金额报价：本项目报价为固定金额报价，价格分采用低价优先法计算，即满足比选文件要求且响应价格最低的报价为评标基准价，其价格分为满分100分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价 / 响应报价）×100分。

七、评审依据

评审的依据为比选文件和响应文件（含有效的补充文件）。评审小组判断响应文件对比选文件的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

八、成交通知

（一）自成交供应商确定之日起2个工作日内，发出成交通知书，并在服务类网上商城公告成交结果。

（二）结果公告发出同时，采购人将以短信以及平台系统页面的形式发出《成交通知书》。

九、关于质疑、询问

（一）询问、质疑处理原则。在服务商城实施采购活动中出现询问、质疑等问题，按照谁采购谁负责、谁发起谁举证的原则，由服务商城平台统一受理询问、质疑工作。

（二）不涉及交易，相关行为违反服务商城管理规则的，由服务商城平台负责解释处理，并在7日内给予回复。

（三）涉及交易，相关行为违反法律法规和有关规范性文件规定的，由服务商城平台报送采购人，由采购人依据相关法律规定处理，并在30日内给予供应商答复，并将答复情况抄告服务商城平台。

（四）供应商提出询问质疑时，应当向服务商城平台提交询问质疑书面材料，同时提供相关证据材料。未按程序和要求提出询问质疑的，或者未按要求提供证据材料的，服务商城平台一律不予受理。证据的种类和有效性以相关法律规定为准。

十、签订合同

（一）采购人与成交供应商应当在成交通知书发出后30天内，按照比选文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额和服务要求等事项签订采购合同。

（二）比选文件、成交供应商的响应文件及有效承诺文件等，均为签订合同的依据。

（三）成交供应商未按照比选文件确定的事项签订合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的，将承担相关责任。

（四）采购人不得向成交供应商提出超出比选文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离比选确定的合同文本以及采购标的、采购金额和服务要求等实质性内容的协议。

（五）除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商无正当理由拒绝签订采购合同的，应当承担相应的责任，受到平台相关处罚。

3.比选需求

一、项目概况

本项目为丹阳市第三人民医院除鼠灭虫有害生物防治服务采购项目，服务范围涵盖病房大楼各楼层、门诊1楼中药房、门诊3楼中药房二级库、医技楼5楼药库等区域。

二、服务需求

（1）提供安全优质的虫害鼠害防治服务，确保能达到灭鼠除虫标准。

（2）须制定消杀方案并遵照方案定期消杀，在甲方需要突击消杀时乙方能及时到场。比如甲方发现鼠害等，乙方应在接到甲方通知后24个小时之内到达现场处理。

（3）尽职尽责，科学操作;讲求实效，保证达到服务标准要求;科学用药，不使用国家禁用或伪劣的灭鼠、杀虫剂;安全操作，不污染环境，确保人畜安全，若发生人畜安全事件乙方负全部责任。

（4）消杀效果达不到规定标准，须重新消杀，费用由乙方负责。

（5）做好工作记录，建立施药服务卡，做好资料收集等。每次实施消杀作业时，投药现场要有警示标识并拍照存档。每次作业完成后需填写有害生物防治报告，经消杀区域工作人员确认签字后将报告提交至甲方。

（6）乙方工作人员在履行工作职责时发生的任何工伤事故由乙方承担全部赔偿责任；因乙方工作人员造成甲方人员或财产损失，乙方需要承担全部的赔偿责任。

（7）服务区域和频率：

区域	楼层	防制内容及频率		
		蟑螂	老鼠	其他
门诊中药	1楼	1-12月	1-12月	根据需求开展服务
		≥1次/月	≥1次/月	

房	3楼		
药库			
住院部100间房			
院内户外毒饵站			

采购人提出的服务频次为符合本项目正常实施的最低要求，如防制效果不能满足采购人要求，供应商应及时增加防制频率和调整用药以满足采购人要求。同时供应商还应根据采购人要求及时完成各项应急防制和指令性任务。

三、服务评价要求

遵循国家以及地方实行的各项消杀要求和质量标准，达到《灭鼠杀虫服务行业管理办法》及爱卫会相关要求；制定的关于消杀服务的制度、标准、要求等，使医院的各项消杀均满足相关要求。

具体为：有害生物密度控制水平须达到C级以上。

（1）鼠类：达到国标《GB/T 27770-2011 病媒生物密度防治水平 鼠类》规定的鼠密度控制水平C级标准：防鼠设施合格率 $\geq 93\%$ ，不合格房间数不超过1间；室内鼠迹阳性率 $\leq 5\%$ ，阳性房间数不超过1间；外环境无鼠洞、死鼠、活鼠等鼠迹。

（2）蟑螂：达到国标《GB/T 27773-2011 病媒生物密度防治水平 蜚蠊》规定的蜚蠊密度控制水平C级标准：蟑螂成若虫侵害率 $\leq 5\%$ ，阳性房间（处）成若虫数小蠊 ≤ 10 只、大蠊 ≤ 5 只；蟑迹查获率 $\leq 7\%$ 等。

四、人员及实施要求

服务商须配备固定专职消杀人员，人员须持健康证、有害生物防治上岗证上岗，不得随意更换。作业人员着装规范，文明服务，遵守甲方内部管理制度，服从现场管理。实施前制定专项消杀方案，明确频次、重点区域、药剂种类、作业时间，报甲方备案后实施。作业过程中做好安全防护，服务商自备全部消杀工具、药剂、防护用品，自行承担安全责任。

人员配备：

1. 项目经理：1名，年龄 ≤ 50 周岁，具有大专及以上学历，具备有害生物防制员上岗证书（或培训合格证），2年以上的项目管理经验，具有较强的管理沟通协调能力，熟悉医院环境，认真做好项目的日常安排、检查、回访等工作，熟练掌握有害生物防制方法和各项操作流程，指导服务人员规范操作，积极配合医院各项工作的开展。
2. 服务人员：按照国家相关规定，乙方拟派本项目有害生物防制服务人员（不含项目经理）不少于2人，均应持有有害生物防制员上岗证书（或培训合格证），并按要求100%持有效证件上岗，每次进场服务前提供上岗证书（或培训合格证）经采购人核验后方可进行有害生物防制服务。服务人员相对固定，熟悉医院环境，掌握有害生物防制方法和操作流程。
3. 服务期间，上岗人员统一着装、佩戴工号牌，持证上岗。

服务要求：

- （1）项目经理每月提交在场服务人员的排班表、工作内容、工作时间、服务记录；每

月提交工作小结和下月工作计划；每半年提交半年工作小结；每一年提交年度工作总结和下一年度工作计划。按时完成各类运营台账记录并保存备查。

(2) 供应商服务人员必须服从采购人管理，着统一工作服和佩戴工号牌，执行采购人相关的管理制度，教育员工爱护院内建筑物及各种设施，注意节水节电。服务人员严格遵守有害生物防制技术操作规程，遵守规定的时间要求，文明作业，避免人群流动高峰期作业，有使用科室签字的防制服务记录单为当次服务的凭据。

(3) 供应商负责提供有害生物防制服务所需的各种药品、工具和器械等。

(4) 若因采购人院区及科室功能布局调整，则投标人须无条件进行同质化服务，采购人不另行支付额外费用，供应商应充分考虑。

(5) 特殊部门有个性化需求时，供应商应根据采购人要求进行服务频率、防制方法、防制药品的调整，因此增加的费用不进行额外支付，投标人报价时应充分考虑。

(6) 依据病媒生物密度控制水平GB/T 27770（鼠类）、GB/T 27771（蚊虫）、GB/T 27772（蝇类）、GB/T 27773（蜚蠊）等要求对有害生物进行防制；依据病媒生物密度监测方法GB/T 23798、GB/T 23797、GB/T 23796、GB/T 23795等要求对有害生物防制效果进行监测，每月上报一次监测数据。

(7) 供应商在有害生物防制药品投放点必须设立警示标识，饵剂应放入指定的容器内，避免误捡误食事件发生。因供应商管理等原因造成中毒事件发生的，均由供应商负责。

(8) 供应商须履行安全培训和教育的责任及义务，按规范流程操作，服务期内确保不发生安全责任事故。如因供应商及其员工安全责任或义务履行不到位，引起采购人及第三方人身伤害、机器损毁或财产损失等，由供应商承担一切后果及责任，包括但不限于赔偿责任及由此对采购人、第三方造成的影响等。

(9) 供应商工作人员在工作期间发生的工伤事故，全部费用由供应商自行承担，供应商用工应签订劳动协议，并完善各种手续，如因用工不当给采购人造成的损失由供应商承担。

(10) 根据上级部门印发的《爱国卫生运动实施方案》等要求开展好环境治理工作，有效减少有害生物栖息和滋生场所，按时开展灭鼠、灭蟑螂等专项活动，药物投放期间做好安全告知，确保有害生物密度控制水平C级以上。

(11) 积极参与重大突发应急事件及自然灾害的处置工作。

(12) 供应商应对提供有害生物防制服务过程中获取的采购人商务、财务、技术、产品的信息、病患资料或其他标明保密的文件或信息的内容（简称“保密资料”）保守秘密，未经采购人书面事先同意，不得向任何其他方披露。供应商可仅为提供有害生物防制服务目的向其确有知悉必要的雇员披露采购人提供的保密资料，但同时须指示其雇员遵守本款规定的保密及不披露义务。供应商应仅为提供有害生物防制服务目的而复制和使用保密资料。供应商若有违反上述保密规定的，应承担相应法律责任。供应商保密义务应在合同期满、解除或终止后仍然有效。

五、商务要求

- 1、服务期：1年。
- 2、付款方式：每半年结算一次，甲方扣除质量考核、满意度、投诉、违约等款项后，按甲方财务流程支付（每次付款前乙方开具相应金额的正规发票）。