

# 中节能（苏州）环保科技产业园、苏州国际科技大厦2026-2028年度消毒消杀和灭菌除虫服务询比采购公告

中节能物业管理有限公司根据采购工作安排，就下述项目组织询比采购，现诚邀符合资格要求的潜在供应商参加本项目。

1. 标段（包）名称：中节能（苏州）环保科技产业园、苏州国际科技大厦2026-2028年度消毒消杀和灭菌除虫服务

2. 标段（包）编号：20260318000094002

3. 采购方式：询比采购

4. 采购组织人：中节能物业管理有限公司

5. 项目概况：

5.1 资金来源：自筹

5.2 项目概况：中苏环产业园公共区域及指定区域面积为4万平方米，苏州国际大厦及长江产业园面积为6.5万平方米

6. 采购内容：对中苏环产业园、国际大厦及长江产业园的公共区域与指定区域开展灭鼠、灭蚊蝇消杀工作

7. 主要技术要求：作业人员取得疾控中心《有害生物防控技术规范培训合格证书》

8. 工期/交货期/服务期限要求：730日历天

9. 建设/交付/服务地点要求：苏州工业园区东长路18号、苏州市迎春南路112号

10. 对供应商的资格要求

10.1 本项目不接受联合体参与。

10.2 资格要求：10.1 本项目不接受联合体参与；（1）资质要求：供应商须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织（提供有效的营业执照）；（2）响应单位须具备病媒生物预防控制服务单位备案确认书。

11. 资格审查方式

本项目资格审查方式为【资格后审】，潜在供应商自行判断是否符合公告要求，并决定是否获取采购文件参与项目。

12. 采购文件的获取

12.1 采购文件获取时间：2026-04-03 00:00:00 ~ 2026-04-08 23:59:59

12.2 采购文件获取方式：通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台

(<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 选择本项目完成平台服务费缴纳后，直接下载采购文件。

13. 响应文件的递交方式

供应商须在响应文件递交截止时间前通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台 ([https://new.ebidding.cecep.cn](https://new.ebidding.cecep.cn/)) 响应文件递交菜单完成线上报价并递交响应文件。

## 14. 响应文件递交截止时间

14.1 响应文件递交截止时间：2026-04-09 00:00

## 15. 响应保证金

响应保证金免收。

## 16. 平台操作说明

16.1 凡是拟参与中国节能环保集团有限公司慧采云平台采购活动的供应商需先在中国节能环保集团有限公司慧采云平台 (<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 上完成注册，方可办理平台服务费缴纳及采购文件获取。

16.2 供应商须在注册后提交数字证书 (CA) 办理资料，慧采云平台所使用的数字证书 (CA) 办理方式见中国节能环保集团慧采云平台操作指南栏目。

16.3 慧采云平台技术服务热线：0512-58188179。

## 17. 公告发布媒介

本公告通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台 (<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 对外发布。

## 18. 异议与投诉受理

18.1 投标人对本项目采购有异议的，可通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台 (<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 向采购组织人或其代理机构在线提出。

18.2 本项目投诉受理机构及联系方式如下：

投诉受理机构：中节能实业发展有限公司

联系人：张雪莲

联系方式：0571-87208717

## 19. 联系方式

采购人：中节能物业管理有限公司

地址：杭州市西湖区文二路391号西湖国际科技大厦裙楼b3-201室

联系人：庞宇珍

电话：0571-87329179

邮箱：61963061@qq.com