

江苏鸿鹏工程管理咨询有限公司关于 2026-2027 年清名桥历史文化街区及南禅寺景区灭害  
预防及消杀服务的公开招标公告  
(招标编号: JSHP2026-010)

项目所在地区: 江苏省/无锡市/梁溪区

### 一、招标条件

本 2026-2027 年清名桥历史文化街区及南禅寺景区灭害预防及消杀服务已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金: 27.68150000 万元, 招标人为南禅寺智慧科技产业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况与招标范围

规模: (1) 招标范围: 本项目为 2026-2027 年清名桥历史文化街区及南禅寺景区灭害预防及消杀服务, 主要包括中标人对景区公共区域范围内及零星地点的白蚁、老鼠、苍蝇、蟑螂、蚊子的固定防治点位进行防治与消杀, 详见“项目技术要求和有关说明”; (2) 最高限价: 276815 元; 超过上述最高限价的按无效标处理; (3) 服务期限: 12 个月, 自合同签订时约定之日起计算; (4) 服务质量标准: 合格标准, 符合招标人的要求, 通过招标人的考核与验收。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

2026-2027 年清名桥历史文化街区及南禅寺景区灭害预防及消杀服务

### 三、投标人资格要求

2026-2027 年清名桥历史文化街区及南禅寺景区灭害预防及消杀服务:

(1) 投标人须是在中华人民共和国境内注册的法人企业或者其他组织, 具备履行本项目的能力; (2) 投标人须通过“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn) 渠道查询企业信用记录报告并网上打印, 未提供上述信用记录或被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重违法失信行为记录名单的投标人, 不予通过; (3) 投标人近三个月中任意一个月份 (不含开标当月) 的财务状况报告 (资产负债表和利润表) 或由会计师事务所出具的 2024 年度的审计报告和所附已审财务报告复印件加盖公章; (4) 投标人近三个月中任意一个月份 (不含开标当月) 的依法缴纳税收 (不含个人所得税) 的相关材料 (提供相关主管部门证明或银行代扣证明); (5) 投标人近三个月中任意一个月份 (不含开标当月) 的依法缴纳社会保障资金的相关材料 (提供相关主管部门证明或银行代扣证明); (6) 提供被授权委托人和项目负责人与投标人签订的劳动合同和《职工养老保险手册》 (内附 2025 年 12 月—2026 年 2 月由社保局出具的缴费证明) 或由社保机构出具的 2025 年 12 月—2026 年 2 月的缴费证明;

(7) 本项目不接受联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2026 年 03 月 09 日 09 时 00 分到 2026 年 03 月 13 日 16 时 00 分

获取方式: 发售招标文件时间: 2026 年 3 月 9 日—2026 年 3 月 13 日; 每天 9:00-11:30, 13:30-16:00 (法定节假日除外)。售价: 500 元/份, 现金支付, 招标文件售后不退。发售招标文件地点: 无锡市梁溪区南湖大道 501 号扬名创智园 D 座 203 室。方式: 请投标人的被授权委托人现场获取并递交以下资料: 1) 法人授权委托书

书（注明委托人姓名、身份证号、联系方式、电子邮件地址）原件；2)营业执照复印件加盖公章。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年03月30日13时30分

递交方式：现场纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2026年03月30日13时30分

开标地点：无锡市梁溪区南湖大道501号扬名创智园D座203室（江苏鸿鹏工程管理咨询有限公司）

#### 七、其他

提疑截止时间：2026年3月16日10时，以书面传真形式和电子邮件形式发送给招标代理机构。答疑时间：2026年3月16日17时前，以书面传真形式（或电子邮件形式）发送给各报名投标人。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏省无锡江南古运河旅游度假区管理办公室

#### 九、联系方式

招 标 人：南禅寺智慧科技产业有限公司  
地 址：无锡市南禅寺商城30号  
联 系 人：任锴  
电 话：0510-88993076  
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：江苏鸿鹏工程管理咨询有限公司  
地 址：无锡市梁溪区南湖大道501号扬名创智园D座203室  
联 系 人：华继文、华国俊  
电 话：0510-85750700  
电 子 邮 件：331368476@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）