

天津市金玉物业管理有限公司采购病媒生物防治服务项目竞争性谈判公告
(招标编号: JYWYBMWB)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本天津市金玉物业管理有限公司采购病媒生物防治服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金招标控制价: 不高于人民币 227000 元(含税总价), 招标人为天津市金玉物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目为多项目招标, 包含所有项目的老鼠、蟑螂、蚊、蝇、蚂蚁、臭虫、跳蚤等病媒生物预防、消杀、控制、监测及应急处置服务。 服务期 1 年(服务模式: 全费用包干、统一管理、统一考核)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 第一包;

三、投标人资格要求

(001 第一包)的投标人资格能力要求:

1. 具备独立法人提供营业执照副本复印件。(经营范围包含病媒消杀、除四害、有害生物防治等范围)
2. 具备有害生物防治服务资质或相关行业认证。
3. 作业人员持有职业资格证/上岗证。
4. 近 3 年有政府机关、学校、医院等公建消杀业绩。
5. 无重大安全、环保、卫生处罚记录。
6. 本项目不接受联合体投标, 不得转包、分包。
7. 服务承诺、安全承诺、保密承诺。;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2026 年 03 月 02 日 08 时 30 分到 2026 年 03 月 11 日 17 时 30 分

获取方式: 一、以电子邮件方式网上获取谈判文件。1、将项目名称及联系方式发送至邮箱 zhongcaizhaobiao@163.com 获取《报名表》进行填写;2、在规定时间内将《报名表》



及营业执照盖章扫描件发送至邮箱 zhongcaibm@163.com。3、电话联系 022-66276789-800 确认报名材料已收到，并获取谈判文件。二、谈判文件的售价：谈判文件售价为 100 元（备注：项目名称+报名费）（谈判文件一经售出，所收费用概不退还）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 03 月 19 日 09 时 00 分

递交方式：天津市滨海新区海通街 50 号水产研究所五楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 03 月 19 日 09 时 00 分

开标地点：天津市滨海新区海通街 50 号水产研究所五楼会议室

七、其他

1. 采购代理机构汇款银行及账号：

开户行：天津银行杭州道支行

行号：313110040696

账号：106901201080908348

名称：中采（天津）招标有限公司

2. 公告期限

谈判公告的公告期限为 3 个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天津市金玉物业管理有限公司

地 址：天津市滨海新区海通街 50 号水产研究所 6 楼 综合办公室

联 系 人：高鸾

电 话：13920734591

电子邮件：/

招标代理机构：中采（天津）招标有限公司

地 址：天津市滨海新区第四大街 80 号天大科技园 C8 栋三楼

联 系 人：胡翠翠

电 话：022-66276789 转 822

电子邮件：zhongcaizhaobiao@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

