

2026-2028 年度专业消杀服务询价公告
(采购编号: GJZB-20260114)

项目所在地区: 江苏省/南京市

一、采购条件

本 2026-2028 年度专业消杀服务已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金: 18.90000000 万元, 采购人为南京河西会议展览有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况与采购范围

规模: 2026-2028 年度专业消杀服务。

范围: 本采购项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

2026-2028 年度专业消杀服务

三、投标人资格要求

2026-2028 年度专业消杀服务:

(1) 具有独立承担民事责任的能力, 提供法人或其他组织的营业执照等证明文件 (提供营业执照复印件加盖公章)。 (2) 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 (提供 2025 年 1 月以来任意一个月份的资产负债表、利润表和现金流量表或 2024 年年度审计报告或银行出具的针对本项目的资信证明, 或财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函, 法人或者其他组织成立不满一年不需提供)。 (3) 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 (最近 1 年内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证复印件加盖供应商公章。依法不需要缴纳税收和社会保障资金的, 应提供相应文件证明其依法不需要缴纳税收和社会保障资金的。缴费凭证须清晰可辨, 并能显示出社保资金种类)。 (4) 投标人须在法律和财务上独立、合法运作并独立于招标人和代理机构, 不得直接或间接地与招标人为本项目所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联 (提供加盖公章的承诺)。 (5) 其他要求 (提供以下加盖公章的承诺): 1) 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标。 2) 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。 3) 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。 4) 投标人有下列行为之一的, 招标人不接受其参加投标: ①有违反法律、法规行为, 依法被取消投标资格且期限未了的。 ②因为招投标活动中有违法违规和不良行为, 被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未了的。 ③为招标人不具有独立法人资格的附属机构 (单位)。 ④在最近三年内有骗取中标、严重违约、重大工程质量或者安全问题的。 ⑤投标人在“信用中国、中国政府采购网”网站存在严重失信记录。 ⑥投标产品/服务在博览中心使用过程中出现过重大质量问题且未妥善解决的。 ⑦投标人以他人名义投标、串通投标、低于成本报价竞标、递交无竞争力投标文件、故意投废标、以行贿手段谋取中标、弄虚作假、中标后无故不签订合同等违法违规行为; 无故拖延工期或交付、产品质量以次充好; 服务过程中违法违规、重大工作失误、能力严重欠缺等任一不良行为列入南京市河西新城区国有资产经营控股 (集团) 有限责任公司及南京河西会议展览有限责任公司负面清单, 拒绝其后期投标、签约。 (6) 投标人自 2023 年 1 月 1 日 (含, 以合同签订时间或者合同服务有效期的起始日为准) 以来承担过为公园或社区或酒店或企事业单位或商业综合体提供虫害消杀业绩不少于 2 份、

累计合同金额 4 万元及以上的（须提供合同及发票复印件并加盖投标单位公章，金额以合同金额为准）。（7）投标人具有南京市爱卫办备案资质（提供有效的相关证明材料复印件并加盖公章）。（8）投标人须承诺中标后购买有害生物防治公共责任险，金额不低于 20 万元（提供承诺函并加盖投标单位公章）。（9）投标人须承诺所使用的药品均为国家批准的、专业用于环境卫生虫害的、高效低毒、环保安全的卫生杀虫药剂（后期使用前须给招标人备案，包括不限于农药登记证等），并严格按照国家有关使用规定合理使用药品（提供承诺函并加盖投标单位公章）。

本项目不允许联合体投标。

四、采购文件的获取

获取时间：2026 年 01 月 26 日 12 时 00 分到 2026 年 01 月 29 日 17 时 00 分

获取方式：现场报名 投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人身份有效证件复印件、单位介绍信原件（或授权委托书原件）在 2026 年 1 月 26 日-2026 年 1 月 29 日上午 08:30 时至 11:20 时，下午 13:30 时至 17:00 时（法定节假日除外）到指定地点（南京市鼓楼区定淮门 12 号熊猫新兴软件园 16-2 号）进行现场报名，文件费用为 300 元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 02 月 04 日 14 时 30 分

递交方式：纸质文件递交

六、文件开启时间及地点

文件开启时间：2026 年 02 月 04 日 14 时 30 分

文件开启地点：南京市鼓楼区定淮门 12 号熊猫新兴软件园 16-2 号 1 楼开标室

七、其他

（1）最高投标限价：6.3 万元/年，三年总费用 18.9 万元（投标人所报价格高于最高投标限价的，将否决其投标）。（2）质量要求：符合最新的国家、省市及其他相关的行业规范和技术标准。（3）服务期：三年。（4）集中现场考察或答疑：本项目招标人组织集中考察。请务必对项目现场进行仔细认真地查勘，如有疑问或者与招标文件不一致的地方，及时向招标人咨询和反馈。1）请参加踏勘的投标人携带营业执照复印件（加盖单位公章）、法定代表人授权委托书（加盖单位公章）、身份证原件参集中考察或答疑。每家投标人只允许派 1 名代表参加。2）踏勘签到 2026 年 01 月 30 日上午 9:30，地点：南京市建邺区白龙江西街 6 号（联系人：沈利；联系电话：025-86753382）。注：因未参加现场踏勘导致对项目实际情况不了解而影响报价文件编制，由投标人自行承担后果。（5）其他内容详见询价文件。

八、监督部门

本采购项目的监督部门为南京市河西新城区国有资产经营控股（集团）有限责任公司

九、联系方式

招 标 人：	南京河西会议展览有限责任公司
地 址：	南京市建邺区白龙江西街 6 号
联 系 人：	沈利
电 话：	025-86753382
电 子 邮 件：	



招 标 代 理 机 构：南京国景工程项目管理有限公司
地 址：南京市鼓楼区定淮门 12 号熊猫新兴软件园 16-2 号
联 系 人：俞工
电 话：18251936026
电 子 邮 件：

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）
采购人或其采购代理机构：_____（盖章）

