

海南省农垦实验中学高中教学楼建设项目（白蚁防治）竞争性磋商公告

（招标编号：HNSLHZB-2025-028）

项目所在地区：海南省

一、招标条件

本海南省农垦实验中学高中教学楼建设项目（白蚁防治）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 2.465592 万元，招标人为海南建设工程有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 项目总建筑面积 6163.98 平方米，其中地上建筑面积 5124.70 平方米，地下建筑面积 1039.28 平方米。新建一栋地上 5 层、地下 1 层教学楼，建筑结构采用框架结构，设计使用年限为 50 年，结构安全等级二级，抗震设防类别为乙类。同步实施道路工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程等配套工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)海南省农垦实验中学高中教学楼建设项目（白蚁防治）；

三、投标人资格要求

(001 海南省农垦实验中学高中教学楼建设项目（白蚁防治）)的投标人资格能力要求：详见“七、其它”；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 11 月 25 日 09 时 00 分到 2025 年 12 月 01 日 17 时 30 分

获取方式：详见“七、其它”

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 12 月 05 日 09 时 00 分

递交方式：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 12 月 05 日 09 时 00 分

开标地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室

七、其他

竞争性磋商公告



海南时利和建设项目管理有限公司受海南建设工程股份有限公司委托,对海南省农垦实验中学高中教学楼建设项目(白蚁防治)进行国内竞争性磋商采购,欢迎符合条件的供应商前来投标。

一、项目基本情况

1、项目编号: HNSLHZB-2025-028。

2、项目名称: 海南省农垦实验中学高中教学楼建设项目(白蚁防治)

3、项目建设地址: 海南省五指山市南圣片区 540 县道旁海南省农垦实验中学内。

4、项目建设规模和内容: 项目总建筑面积 6163.98 平方米, 其中地上建筑面积 5124.70 平方米, 地下建筑面积 1039.28 平方米。新建一栋地上 5 层、地下 1 层教学楼, 建筑结构采用框架结构, 设计使用年限为 50 年, 结构安全等级二级, 抗震设防类别为乙类。同步实施道路工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程等配套工程。

5、招标控制价: 24655.92 元。

6、合同履行期限: 合同签订之日起至完成合同约定工作内容并竣工验收为止(出具符合现行验收标准和规范要求的成果文件)。

7、采购范围: 白蚁防治工程服务工作等(含备案), 包括但不限于基础白蚁防治、主体白蚁防治、装修白蚁防治, 具体以签订的合同为准。

二、供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(注: ①供应商若为企业法人: 提供“统一社会信用代码营业执照”; ②若为事业法人: 提供“事业单位法人证书副本”; ③若为其他组织: 提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”; (以上均提供复印件加盖公章, 联合体投标的, 所有成员均须满足以上要求并提供相应证明材料)。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录及参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(响应文件中须提供承诺函加盖公章, 联合体投标的, 所有成员均须满足以上要求并提供声明函加盖公章)。

(3) 必须为未被列入中国执行信息公开网(zxgk.court.gov.cn)的“失信被执行人”、信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为信息记录”的供应商。(响应文件中须提供声明函及网站查询截图加盖公章, 联合体投标的,

所有成员均须满足以上要求并提供声明函及网站查询截图加盖公章)。

(4) 参加政府采购活动前三年内(成立不足三年的从成立之日起算),无环保类行政处罚记录。(响应文件中须提供声明函加盖公章,联合体投标的,所有成员均须满足以上要求并提供声明函加盖公章)。

2、本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:(1)联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方权利义务,并承诺就中标项目向招标人承担连带责任;(2)由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定资质等级;(3)联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标,否则各相关投标均无效;(4)联合体各方须以牵头单位的名义投标。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目磋商。(响应文件中应提供供应商关联企业情况声明函并加盖公章)。

三、获取磋商文件办法

1、请于 2025 年 11 月 25 日 09 时 00 分(北京时间,下同) 至 2025 年 12 月 01 日 17 时 30 分止。

2、地点:海南省海口市世贸东路 2 号世贸中心 C 座 1103-1104 室。

3、方式:现场购买。

4、售价:500 元。

供应商获取磋商文件时应携带以下资料:法定代表人获取磋商文件时,须提供法定代表人身份证明、有效的营业执照副本复印件加盖公章;受委托人获取磋商文件时须提供法定代表人授权委托书、有效的营业执照副本复印件加盖公章(提供身份证原件备查)。

四、响应文件提交

1、响应文件递交截止时间:2025 年 12 月 05 日 09 时 00 分(北京时间)。

2、开标时间:2025 年 12 月 05 日 09 时 00 分(北京时间)。

3、响应文件递交地点:海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室。

五、公告期限

本项目采购公告为 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1、公告发布媒介:中国招标投标公共服务平台上发布。

2、有关本项目磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准,磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时,以最后发出的更正公告内容为准。

3、本项目支持节能产品管理、环境标志产品管理、进口产品管理、中小企业发展等相关政策。

4、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：海南建设工程股份有限公司

地 址：海南省海口市美兰区大英山西六路海航豪庭北苑 1 号楼 3 楼

联 系 人：肖工

电 话：0898-66773893

电子邮件：/

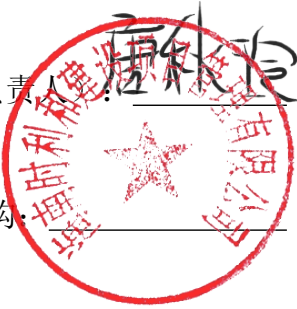
招标代理机构：海南时利和建设项目管理有限公司

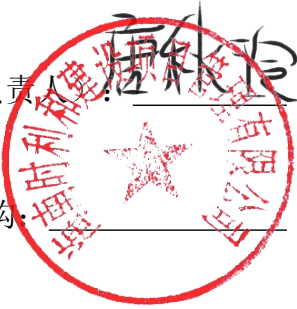
地 址：海口市世贸东路 2 号世贸中心 C 座 1103 室

联 系 人：唐工

电 话：0898-68532507

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____
（签名）

招标人或其招标代理机构：_____
（盖章）