

海南师范大学桂林洋校区足球学院一期项目（白蚁防治）（第二次）-竞争性磋商公告

（招标编号：ZHGCHN2025-036）

项目所在地区：海南省

一、招标条件

本海南师范大学桂林洋校区足球学院一期项目（白蚁防治）（第二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 11.2 万元，招标人为海南建设工程股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模总建筑面积 37336.47 平方米，其中地上建筑面积 30348.77 平方米，地下建筑面积 6987.70 平方米。项目新建 1 栋地上 6 层足球学院教学科研楼、1 栋地上 4 层足球学院综合楼、1 栋地上 3 层训练康复中心及地下 1 层地下室，建筑结构均为钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为 50 年。足球学院教学科研楼、足球学院综合楼（不含教师办公区）、训练康复中心结构安全等级为一级，抗震设防类别为乙类 足球学院综合楼（教师办公区）结构安全等级为二级，抗震设防类别为丙类。同步配套建设室外给排水、电气、消防等附属工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)海南师范大学桂林洋校区足球学院一期项目（白蚁防治）（第二次）；

三、投标人资格要求

(001 海南师范大学桂林洋校区足球学院一期项目（白蚁防治）（第二次）)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：
3.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力【提供最新的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一营业执照副本】；
3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供资格承诺函】；
3.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供资格承诺函】；
3.4 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；
3.5 供应商提供参加政府采购活动近三年内（成立不足三年的从成立之日起算）在经营活动

中没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题,没有重大违约记录,没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结、破产状态的声明【提供资格承诺函】;

3.6 供应商在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 未被列入失信被执行人名单;在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 未被列入重大税收违法失信主体;在中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单;【提供资格承诺函或查询记录截图】;

3.7 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标,否则,相关投标均无效。;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从 2025 年 11 月 24 日 09 时 00 分到 2025 年 12 月 01 日 17 时 30 分

获取方式:详见公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间:2025 年 12 月 05 日 09 时 30 分

递交方式:海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼 7 号开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2025 年 12 月 05 日 09 时 30 分

开标地点:海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼 7 号开标室

七、其他

第一部分竞争性磋商公告

项目概况

海南师范大学桂林洋校区足球学院一期项目(白蚁防治)(第二次)项目的潜在供应商应在海南省海口市龙华区海垦街道爱尚海蓝 1 单元 1306 室获取采购文件,并于 2025 年 12 月 5 日 9 点 30 分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号: ZHGCHN2025-036;
- 2、项目名称: 海南师范大学桂林洋校区足球学院一期项目(白蚁防治)(第二次);
- 3、采购方式: 竞争性磋商;
- 4、采购金额: ¥112000.00 元,最高限价: ¥112000.00 元(超出最高限价的报价,按无效报价处理);

- 5、采购需求：白蚁防治工程服务工作等（含备案），具体以签订的合同为准；
- 6、服务期限：根据施工进度完成各阶段白蚁防治工作，直至完成合同约定范围所有工作内容为止；
- 7、质量要求：符合现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求；
- 8、本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：
 - 3.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力【提供最新的营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一营业执照副本】；
 - 3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供资格承诺函】；
 - 3.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供资格承诺函】；
 - 3.4 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；
 - 3.5 供应商提供参加政府采购活动近三年内（成立不足三年的从成立之日起算）在经营活动中没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，没有重大违约记录，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态的声明【提供资格承诺函】；
 - 3.6 供应商在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）未被列入失信被执行人名单；在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入重大税收违法失信主体；在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；【提供资格承诺函或查询记录截图】；
 - 3.7 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

三、获取采购文件

- 1、时间：2025 年 11 月 24 日至 2025 年 12 月 1 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）；
2. 地点：线上邮箱号码：765226706@qq.com；线下获取文件地址：海南省海口市龙华区海垦街道爱尚海蓝 1 单元 1306 室。
3. 方式：线上或线下获取文件，供应商需发送盖章扫描件或携带以下资料获取磋商文件：法定代表人身份证明、法定代表人身份证复印件加盖公章、法定代表人授权委托书（或介绍信）

及授权代表身份证复印件加盖公章等资料。（以线上方式获取文件的供应商需在邮件中提供联系方式）

4、售价：人民币 500 元/份（售后不退）。

四、响应文件提交

1、截止时间：2025 年 12 月 5 日 9 点 30 分（北京时间）

2、地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼 7 号开标室。（如有变动，另行通知）。

五、开启

1、时间：2025 年 12 月 5 日 9 点 30 分（北京时间）

2、地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼 7 号开标室。（如有变动，另行通知）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

2、公告发布媒介：本次公告在中国招标投标公共服务平台

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人：海南建设工程股份有限公司

地址：海南省海口市美兰区大英山西六路海航豪庭北苑 1 号楼 3 楼

联系人：肖工

电话：0898-66275710

2、招标代理机构：致合工程项目管理有限公司

地址：海南省海口市龙华区海垦街道爱尚海蓝 1 单元 1306 室

联系人：林工

电话：17784651564

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：海南建设工程股份有限公司

地 址：海南省海口市美兰区国兴大道 1 号海阔天空国兴城二期 A14 地块 1 号楼

S301

联 系 人：肖工

电 话：0898-65392256

电子邮件：/

招标代理机构：致合工程项目管理有限公司

地 址： 海南省海口市龙华区海垦街道爱尚海蓝 1 单元 1306 室

联 系 人： 林工

电 话： 17784651564

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 林健 （签名）

招标人或其招标代理机构： 致合工程项目管理有限公司 （盖章）

