

乐山高新区安心里及配套基础设施项目（一期）房屋白蚁防治工程服务采购项目
竞争性磋商采购公告
(招标编号：ZZKX202501016001)

项目所在地区：四川省, 乐山市, 市中区

一、招标条件

本乐山高新区安心里及配套基础设施项目（一期）工程房屋白蚁防治工程服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金40.03，招标人为乐山高发展置业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目规划修建 285949.34 平方米住宅、商业、地下车库及相关配套设施等，其中地上建筑面积计容建筑面积为 231144.93 平方米（住宅 2213 户约 222678.91 平方米，商业约 8466.02 平方米），地上不计容建筑面积约 2570.21 平方米（架空层及配套用房），地下不计容建筑面积约 52234.20 平方米（车位约 1626 个）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 乐山高新区安心里及配套基础设施项目（一期）房屋白蚁防治工程服务采购项目；

三、投标人资格要求

(001 乐山高新区安心里及配套基础设施项目（一期）房屋白蚁防治工程服务采购项目) 的投标人资格能力要求：（一）资格条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、根据项目特殊要求设置的特定条件（不得以不合理的条件对供应商实行差别待遇或歧视待遇）：无

本项目不接受联合体。

（二）严禁参加本次采购活动的供应商：

1. 参照《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，采购人、采购代理机构将通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商报名参加本项目的采购活动（以联合体形式参加本项目采购活动，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录）。

2. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制磋商文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为磋商文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 11 月 05 日 09 时 00 分到 2025 年 11 月 11 日 18 时 00 分

获取方式：(1) 获取磋商文件的地点：中正科兴工程咨询（成都）有限公司现场或网上购买获取。获取磋商文件的方式：网上(远程)办理 供应商网上(远程)办理购买磋商文件时请将《介绍信》（单位名称、经办人姓名、经办人手机号、单位座机及传真号、电子邮箱、包号、经办人身份证复印件等）加盖供应商单位公章后扫描成图片发送至 13881437280@163.com，我公司工作人员检查无误后将二维码发送至邮箱。注：《介绍信》（附经办人身份证复印件）加盖单位公章的原件请于递交响应文件当日交至中正科兴工程咨询（成都）有限公司留存。(2) 供应商购买磋商文件时须如实认真填写项目信息及供应商信息；若因供应商提供的错误信息，对其参与磋商事宜造成影响的，由供应商自行承担所有责任（若供应商需变更报名信息，请于获取磋商文件截止之日前到采购代理机构重新登记）。(3) 供应商应在规定的时间内到指定地点获取本磋商文件，并登记，如在规定时间内未领取磋商文件并登记的供应商均无资格参加该项目的磋商。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 11 月 18 日 13 时 00 分

递交方式：乐山市市中区柏杨西路 451 号（凯宾酒店旁）4 楼 1 号。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 11 月 13 日 13 时 00 分

开标地点：乐山市市中区柏杨西路 451 号（凯宾酒店旁）4 楼 1 号。

七、其他

1. 项目编号：ZZKX202501016001
2. 项目名称：乐山高新区安心里及配套基础设施项目（一期）房屋白蚁防治工程服务采购项目
3. 项目地点：乐山高新区安谷镇。
4. 项目预算：人民币 400300 元。
5. 项目性质：非政府采购项目。
6. 磋商文件售价：人民币 500 元/份(磋商文件售后不退，磋商资格不得转让)。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为乐山高发展置业发展有限公司。

九、联系方式

招 标 人：乐山高发展置业发展有限公司

地 址：乐山市高新区乐高大道 6 号

联 系 人：徐老师

电 话：0833-2392060

电子邮件：/

招标代理机构：中正科兴工程咨询（成都）有限公司

地 址：成都市金牛区韦家碾一路 118 号

联 系 人：高先生

电 话：18215596858

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：高玉林（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

