**苏州市立医院**

**2025年度病媒生物消杀服务项目**

**招标文件**

招标单位：苏州市立医院

日期： 2025 年 5 月

**一、竞争报价须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | 项目名称 | 苏州市立医院2025年度病媒生物消杀服务项目 |
| 2 | 服务地点 | **苏州市立医院道前院区**（道前街26号）、教学基地（枫津路）、口腔中心（三元坊）、体检综合楼（三元坊）、姑苏学院（十梓街）、学生公寓；**苏州市立医院白塔院区**（白塔西路16号）；**苏州市立医院山塘院区**（广济路242号）；**苏州市立医院康复院区**（广济路286号）等院方指定地点。 |
| 3 | 承包方式 | 项目总包 |
| 4 | 质量标准 | **符合国家验收标准（合格）及甲方验收（合格）** |
| 5 | 发包范围 | **详见清单** |
| 6 | 资金来源 | **自筹** |
| 7 | 报价方式 | 固定总价 |
| 8 | 现场勘查 | **自行勘查** |
| 9 | 投标单位资质 | 具备有害生物预防和控制的资质 |
| 10 | 竞争报价文件份数 | **2份，一正一副** |
| 11 | 竞争报价文件截止时间及地点 | **投标以前电话报名**  **时间：**2025年5月30日10:00前  **地点：**苏州市立医院道前院区后勤保障部402办公室 |
| 12 | 评审会 | **时间：**2025年5月30日下午15:00  **地点：**苏州市立医院道前院区后勤保障部会议室 |
| 13 | 联系方式 | 道前院区联系人：翁老师 62362614  白塔院区联系人：郝老师 13913579271  山塘院区、康复院区联系人：沈老师 62363880 |
| 14 | 评标办法 | 资格审查方式为开标后审（现场查看执照及资质），评委会综合评审选定后提交院监察室审议通过。合理低廉的报价、符合要求、服务承诺等为评标最重要的因素。 |
| 15 | 公示时间 | 招标结果确定后公示1天，招标结束后对未中标单位未中标原因招标人不予解释，未中标单位不再另行通知。 |

**二、招标须知**

**（一）总 则**

1、根据政府采购相关法律法规的规定，苏州市立医院拟对2025年度病媒生物消杀服务项目进行邀请招标，欢迎符合资格条件的投标人前来报名参加。通过

**√询价方式，选定承包人。**

**□ 谈判**

**2、现场条件：**

2.1现场情况： 符合条件 。

2.2场内外作业面： 符合条件 。

2.3用水电： 符合条件 。

**3、服务地点**： **苏州市立医院道前院区**（道前街26号）、教学基地（枫津路）、口腔中心（三元坊）、体检综合楼（三元坊）、姑苏学院（十梓街）、学生公寓；**苏州市立医院白塔院区**（白塔西路16号）；**苏州市立医院山塘院区**（广济路242号）；**苏州市立医院康复院区**（广济路286号）等院方指定地点。

1. **服务期限： 1年**
2. **要求： 符合医院消杀特殊要求，严禁采用可能伤害患者和医务人员的药剂 。**
3. **供应商要求：具有独立承担民事能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必须的人员和专业技术能力；具有依法交纳税收和社会保障资金的良好记录；按营业执照投标未超出经营范围；作业人员具有消杀专业证书；近三年具有医院消杀服务经验和医院考核记录（原件备查）。**

**参与投标单位必须拥有以下资质：**

**苏州市爱国卫生运动与健康促进委员会办公室盖章出具的病媒生物预防控制服务备案书；**

**具有江苏省有害生物防制能力等级证书；有害生物防制员不少于6人，提供证件原件与社保证明原件被查（社保与有害生物防治员证一致）。**

**7、服务要求：**

（1）防治效果，以《全国爱国卫生除四害标准》最新版为依据，按照中华预防医学会媒介生物学及控制分会PCO学组制定的相关技术规范进行操作，将标的室内的病媒生物密度控制在国家考核标准之内。

（2）根据病媒生物的生长发育习性及供货方的实际情况，对标的采取配合采购方进行环境卫生整治，控制病媒生物繁殖孳生地；**手术室、产房、新生儿科、重症监护室等重点场所不得发现病媒生物**。协助采购方开展病媒防制宣教；配合采购方落实相关防制设施等综合治理措施。

（3）制定施工方案进行施工，正确使用虫害防治药品保证不污染环境并且不对人体产生急性和慢性毒害作用。所使用药剂及辅助材料必须符合国家环保、安全等有关规定及合格产品，严禁使用违禁、淘汰、过期药物。

（4）供货方为采购方提供规范的病媒生物防制**资料台帐**（包含每次有害生物防治报告单、月计划、月小结、年终报告等）。

（5）质量、技术标准如在招标文件无相应说明，则按照中华人民共和国有关部门颁布的最新的国家或专业(部)标准或相应的国际标准执行。没有国家或专业(部)标准的，按企业标准最新。

（6）供货过程中应严格做好安全防范措施及成品保护措施，如因供货方实施人员在实施中违法措施造成的损失，一切费用均由供货方负责。

（7）所有涉及病媒消杀使用物品都含在报价内（如：常用耗材、洞封堵材料物品、带锁鼠饵盒、粘鼠板、诱虫网袋、灭蟑螂屋、警示标识、手套、口罩、镊子、手电筒、喷洒器具、灭蝇灯/纸/带/笼等）。

（8）供货方需在每月25日前提供甲方**所有区域除四害实施方案**、技术方案，并每月不少于4次除害工作，**所有病区做到至少一个月消杀一次**。消杀人员每次进入甲方消杀前需先联系甲方后勤保障部，并做好每次消杀记录。

※ （9）消杀作业必须保证安全、持续有效。如若发生事故将追求供货方法律责任且扣除当月消杀费用。除计划内的正常处置工作外，临时增加的处置要随叫随到，不得推脱或不到，发生类似事件3次及以上，采购方有权终止合同并将拒绝今后供货方投标。

1. **其他要求：消杀其他爬虫类有害生物 （如跳蚤、蜈蚣、马陆等）**

每月考核与款结算挂钩：

1. 由后勤管理人员到现场进行考核，因消杀质量不过关的，扣款50-100元/处；造成四害影响严重的扣款500元/处；
2. 医院不定期进行抽部门现场考核，消杀质量不过关的，扣款50-100元/处；
3. 部门投诉，双方调查核实，扣款50元/次，多次投诉或情节严重的，扣款500元/次；
4. 后勤、公司对考核结果进行分析，实时整改

合同终止条款：如出现以下情况之一，本合同将无条件终止：

* 1. 不按时根据合同中消杀计划执行的
  2. 违规使用具有安全隐患的工具及药物

**对于违规操作和违规使用药物所引起的安全事故，由消杀公司全部负责。**

**（二）询价文件**

**9、询价文件的组成**

（1）竞争报价须知及前附表

（2）合同主要条款

（3）消杀安全责任书

**10、竞争性发包文件的澄清**

竞争报价人在收到本文件后，如有疑问需要澄清，应于2025年5月 29 日 16：30时前以书面形式递交招标单位，招标单位在1个工作日内以书面形式提供给所有竞争报价人。

**（三）竞争报价**

**11、计价方式：本服务项目采用综合总价计价方式**

**12、报价方式：本项目采用下列**固定总价**报价方式。**

（竞争报价人应充分考虑服务期间各类药剂市场价格变化，政策性调整的风险，一旦经评审确定承包人，报价不作调整。）

**13、竞争报价时，不可竞争费用均按规定计算，不得让利或随意调整计算标准。**

**14、发包人设定竞争报价的最高限价为 11万 元。**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **院区** | **分项预算金额（元）** | **服务期限** |
| 1 | 道前院区（含教学基地及姑苏学院、学生公寓等院方指定地点） | 60000 | 1年 |
| 2 | 白塔院区 | 20000 |
| 3 | 山塘院区 | 20000 |
| 4 | 康复院区 | 10000 |
|  | 合计 | 110000 |

**注：投标报价不得超过本次采购最高限价及各分项预算金额。服务期限按各院区通知进场时间为准。**

**（四）竞争报价文件**

**15、竞争报价文件组成：**

（1）竞争报价书（格式附后）

（2）授权委托书（格式附后）

（3）技术规范、消杀计划、使用药剂清单、作业和考核单

**16、对竞争报价文件要求：**

（1）竞争报价文件分“正本”和“副本”，正本壹份、副本壹份。分别装订成册，并在封面上正确标明。正、副本不一致时，以正本为准，附相关单位营业执照、相关资质等证明文件。

（2）全套竞争报价文件应无修改和行间插字，如有修改，须在修改处加盖竞争报价单位法定代表人或其委托代理人印鉴。

**17、竞争报价人应将报价文件用封袋密封，封袋上应写明单位名称、服务名称。竞争报价人必须在骑缝处加盖竞争报价人公章及法人代表或法人代表委托人私章。**

**18、竞争报价应按本须知前附表所规定的地点，于截止时间前提交竞争报价文件，截止时间以后收到的竞争报价文件将被拒绝。**

**（五） 询价、评审**

**20、评审会按竞争报价须知中规定的时间、地点举行，由发包单位主持。**

**21、评审办法：按符合询价文件要求且报价最低的原则确定承包人**，但询价小组判定低于成本价的报价除外。

**22、出现下列情况之一的应为无效报价文件，将不予评审；**

（1）竞争报价文件未按要求予以密封。

（2）竞争报价书未加盖报价人公章、法定代表人或其授权委托人的印鉴或签字的。

（3）报价高于最高限价的。

（4）未作出消杀服务安全责任承诺的；

（5）未满足发包人要求工期和质量等级要求的；

**三、合同主要条款**

**23、合同价款及调整：本项目采用** 固定总价合同 **方式。**

凡清单中已明示的项目、竞争性发包文件没有明示为承包范围之外的项目，即使清单有缺漏，均认为已包含在合同价款内。

服务期间不论市场价格涨跌或有政策性调整文件均不调整。

竞争报价人根据项目实际情况计提风险金。

**24、服务预付款、进度款：**

**服务款按总价按每半年平均支付，每次消杀按计划完成后必须有消杀工单，经消杀现场部门负责人签字后根据甲方考核结果支付。**

**25、服务质量必须达到合格，凡因作业单位责任，经验收达不到合格要求，必须返工到合格并承担因返工引起的一切经济损失。**

**26、其它说明：投标文件中附资质文件复印件加盖公章。**

竞争报价书

：

（一）根据已收到的询价文件，遵照现行法律法规的有关规定，我单位经考察现场和研究询价文件后，愿以人民币 （大写） （小写）元的总价，按询价文件的要求承包本次发包范围内的全部项目。

**报价表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 院区 | 金额（元） | 服务期限 |
| 1 | 道前院区（含教学基地及姑苏学院、学生公寓等院方指定地点） |  | 1年 |
| 2 | 白塔院区 |  |
| 3 | 山塘院区 |  |
| 4 | 康复院区 |  |
|  | 合计（元） |  |

（二）我单位保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工，并在合同规定服务期内保证服务质量。

（三）我单位保证本项目质量达到 。

（四）贵单位的询价文件、竞争入选通知书和本竞争报价文件将构成约束我们双方的合同。

报价单位（盖章）：

法人代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

授 权 委 托 书

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （竞争报价单位名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称） （姓名）为我的授权委托人，以本公司的名义参加 苏州市立医院 （发包单位名称） 消杀服务的竞争报价。授权委托人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

授权委托人无转委托权，特此委托。

授权委托人： 性别： 年龄：

单位（盖章）： 部门： 职务：

竞争报价单位 ：

法人代表人：

日期： 年 月 日

投标人不串标、不围标承诺书

苏州市立医院：

我公司郑重承诺在此次招投标项目中不存在串

标、围标等有关违规、违法行为。

如发现存在围标、串标等违规行为我公司愿意接

受相关规定处罚。

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

日期：