

醴陵市考古研究和文物保护中心除四害及白蚁防治服务

采购需求

一、项目概况

- 1.项目名称：醴陵市考古研究和文物保护中心除四害及白蚁防治服务采购
- 2.项目地点：采购人指定地点
- 3.项目概况：醴陵市考古研究和文物保护中心除四害及白蚁服务采购，包括渌江书院(五贤堂)(12000 m²)、陈明仁故居(1145 m²)、东富寺(3300 m²)、耿传公祠(3500 m²)、袁昌英纪念馆(3000 m²)五处范围，面积共计：22945 m²。
- 4.项目预算：193000 元。
- 5.服务期限：一年（以合同约定为准）。

二、其他要求及事项

- 1.现场勘查：为避免恶意竞价，实现供应商理性报价，如须踏勘现场，有关费用自理，踏勘期间发生的意外自负。
- 2.参与竞价的供应商需提供以下资质证明材料：
 - (1)具有独立承担民事责任的能力；
 - (2)具有良好的商业信誉和健全完整的财务会计制度；
 - (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料；
 - (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - (5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录和不良记录的声明函；
 - (6)法律、行政法规规定的其他条件；
 - (7)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的拒绝其参与政府采购活动；
 - (8)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；
 - (9)为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他政府采购采购活动；
 - (10)本次采购 不接受 联合体形式。
 - (11)中小企业参加政府采购活动，应当出具政府采购促进中小企业发展管理办法中规定的《中小企业声明函》。

3、法人提交法定代表人资格证明书复印件或者法定代表人授权委托书原件；自然人提交身份证明复印件。授权委托人必须是本项目的项目负责人。

4、供应商的资质证明材料必须为有效文件并加盖供应商单位公章，并按其规定签署。如有承诺函须法定代表人签字并盖法定代表人印章。

5、提供保证不转包、不违法分包的承诺书。

6、本项目服务频率高，且服务范围广、地区分散，为提供更好更快的服务，成交供应商成交后需提供本地化服务。

7、本项目对应的中小企业划分标准所属行业为其他未列明行业。

三、验收标准及方法

1、根据相关的规定，本项目采用一般程序进行验收。项目验收国家有强制性规定的。按国家规定执行，验收报告作为申请付款的凭证之一。

2、验收过程中产生纠纷的，由质量技术监督部门认定的检测机构检测,如为中标人原因造成的，由中标人承担检测费用；否则，由采购人承担。

3、项目验收不合格，由中标人返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由中标人承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，另行按规定选择其他供应商采购，由此带来的一切损失由中标人承担。

四、付款方式

按照双方合同约定方式付款。

五、质量保证

1、投标人应建立完善的质量管理体系，确保项目质量符合要求。

2、供应商应严格按相关法律、法规和行业标准进行作业。作业时设置警示标志，避免污染公共区域，并提供详细的安全保证措施。

3、投标人须提供相应的质量保证承诺书，并法定代表人签字并盖法定代表人印章。

六、服务要求

1、防治范围：老鼠、蟑螂、白蚁、苍蝇及各种蚊虫。

2、服务频率：按每月定期服务（根据虫害发生情况双方协商额外服务次数）。

3、在承包期内，所负责单位的蟑密度、鼠密度、白蚁密度、苍蝇及各种蚊虫密度达到国家规定的控制标准内（即全国爱卫会除四害标准）。

4、注意药物的使用安全，投（施）药物时需防护的部分，应通知采购方，并采取有效的防护措施，以免造成污染，平时如反映有老鼠、蟑螂，立马采取措施，从而减少投诉，

保证取得明显效果。

5、供应商应使用经国家有关部门批准的药物和器械，且药物需符合环保标准，严格遵守药物使用说明，确保消杀效果及人员安全，并保证不对采购方的环境和财物造成污染，不对采购方人员的身体健康造成危害，如造成损失一切由乙方负责。在使用药物前，需向采购方提供药物的相关证明文件，包括生产许可证、产品质量检测报告等。投标人须提供相应的安全保证承诺书，并法定代表人签字并盖法定代表人印章。

6、供应商需有专业资质的技术人员，熟悉除四害的方法。服务人员应严格按照国家和地方有关城市除四害及白蚁防治的施工技术规范 and 操作程序进行作业，如《病媒生物防控技术方案》等。在施药过程中，要做好个人防护，佩戴口罩、手套、防护服等装备，避免药物对身体造成伤害。

7、供应商应配备齐全的防治设备，如喷雾器、烟雾机、灭鼠夹、诱捕器等，并确保设备性能良好，定期进行维护和保养。同时，应根据不同的防治需求，合理选择和使用设备。

8、建立详细的服务记录档案，包括每次施药的时间、地点、使用药物种类及剂量、作业人员等信息。每月向采购方提交一份服务报告，汇报当月的防治工作情况、四害及白蚁密度监测结果、存在的问题及改进措施。

9、所有服务的项目，应有服务前的现场密度检测记录。应达到按双方约定的施药次数，但可根据“四害”的繁殖规律和实际杀灭的效果情况，增加频次。

10、杀灭防治时不能影响采购方的正常工作和营业。供应商每月 10 一 15 日进行集中投药，采购方有临时需求，供应商必须在 24 小时内提供服务。突发虫害或白蚁危害时，供应商需 2 小时内响应，12 小时内到现场处理。供应商提供相应的应急方案。

11、服务方案：提供详细的服务方案，包括检查、处理、预防等步骤，处理后有定期复查计划，并法定代表人签字并盖法定代表人印章。

12、为保证供应商履约质量，提供履约承诺书。没有提供竞价无效。

13、竞价结束后，采购人将根据投标人提供的资料进行审核，资料合格的投标人中价格最低成交。本次竞价为总价包干的价格，含人工、运输、交通、设备、药物、劳保用品、保险及税费等全部费用。

七、联系方式

采购人名称：醴陵市考古研究和文物保护中心

地址：醴陵市左权中路 22 号

联系人：袁婉玲

联系电话：13087332220

对于上述项目要求，供应商应在竞价文件中进行回应，作出承诺及说明。