**乌鲁木齐职业大学灭虫、灭鼠招标文件**

1. **招标单位**：乌鲁木齐职业大学
2. **项目名称：**乌鲁木齐职业大学灭虫、灭鼠
3. **项目预算金额**：200000元/年。
4. **项目概述**

**乌鲁木齐职业大学灭虫、灭鼠标准及要求**

1. **消杀服务地址：**
2. 经济开发区苏州路西延祥云中街566号

2、天山区幸福路281号（西校区）

3、青年路369号（青年路校区 ）

4、幸福路723号（校本部）

5、文光校区（喀什东路239号）

1. **服务期限：**

3年（合同一年一签）

1. **投标公司资质要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，具有独立承担民事责任的能力

2、企业须具有相应的服务能力；具有《有害生物防制服务机构等级资质》A级及以上资质证书

3、具有履行合同所必需的产品和专业技术能力；提供2022年度至2023年度企业财务报表。

4、具有良好的纳税记录，具备相应的技术设备、社会管理经验和良好信誉；需提供2023年度完税证明。

5、灭鼠、灭蟑、灭虫、消毒等消杀药品具有的相关证件。（（1）农药登记证、（2）危险化学品经营许可证、（3）产品质量检测报告、（4）MSDS安全技术说明书）。

6、校方不接受联合体投标。

**四、价格**

根据新疆维吾尔自治区物价局、财政厅、卫生厅《关于新疆维吾尔自治区卫生监督防疫防治收费标准》，并结合学校实际情况，确定灭虫、灭鼠预算总金额为20万元。

**五、付款方式**

1、经甲方对病虫害防治项目验收合格后，乙方开具正规发票，甲方在收到发票后15个工作日内，根据双方在本合同中确定的价格，按学校规定予以据实结算。

2、支付时间：一年支付两次、每半年支付一次。

**六、服务要求及责任**

1、对消杀各区域进行详细调查，并根据不同场所制定科学、合理、可行的

灭蟑、灭鼠、灭虫技术方案。

2、每次消杀工作要有详细规范的消杀记录，并向甲方提供。

3、对重点区域密度较高的虫害防治（如餐厅、宿舍），乙方应对甲方消杀范围内的消杀密度进行监测，并向甲方承诺对每次消杀情况保证达到国家规定的消杀标准，如达不到标准乙方需免费补杀达标为止。除固定消杀外还应采取不定期消杀，其它时间发生虫害、鼠害，24小时内响应并保证甲方随叫乙方随到，进行消杀工作。

4、如果爆发因鼠、虫、蟑引发的传染疾病，中标方按校方要求出人、出设备、出药品协助校方对传染病疫情进行防控。

5、乙方每年在学校校园内组织一次师生“除四害”防控知识宣传活动，提高师生“除四害”防控意识，动员师生积极参与“除四害”防控工作。

6、乙方作业时必须统一工装，佩戴工牌，提前通知甲方，以便作业顺利完成。

7、在灭蟑时不得将药水喷在插座上和带电的电器上，在灭蟑结束后，提醒管事部门人员将杀死蟑螂彻底清扫一遍。

8、乙方在灭蟑灭鼠服务中认真负责，做到安全细致，以服务为宗旨，以质量为保证，灭后不定时对辖区的蟑鼠情况进行检查。

9、灭鼠饵料投放一个月至少更换一次，局部灭鼠次数不限，随时发生随时处理，如果鼠害严重时，加大灭鼠饵料投放密度和频率。

10、建筑物内部采用尽量采用物理消杀，减少使用化学药剂，以防对食物造成污染从而带来卫生安全隐患。内部采用粘鼠板、捕鼠笼等物理消杀的方式进行。物理器械的安放需有实际作用和效果（不仅仅是符合相关标准）。

11、捕鼠笼、粘鼠板等物理消杀器械应及时检测更换，确保消杀器械起到鼠害防治最佳效果。

12、灭鼠工作的进行应和食堂相关负责人沟通，相关负责人认可方可签字。乙方在施工一个月以后需要达到大幅度降低鼠害密度。如果效果不明显，乙方需增加施工次数，直至甲方相关负责人认可通过方可。

**五、四个校区灭虫、灭鼠费用报价表：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 消杀项目 | 灭鼠、灭蟑、灭虫 | 费用预计（根据合同时效） 元/年 |
| 名称 | 场地 | 地址 | 面积分布 | 包年服务次数 （1年） | 执行价 |
| 乌鲁木齐职业大学祥云校区 | 综合楼、A栋院系楼、开闭所、锅炉房、学生浴室、实训中心、产业服务中心及他公共区域 | 祥云校区 | 综合楼、A栋院系楼等及公共区域面积：86063平方米 |  |  |
| 乌鲁木齐职业大学校本部 | 教学楼、行政楼、礼堂楼、车库楼、配电室、警卫室、洗衣房、餐厅及他公共区域 | 校本部 | 教学楼、行政楼等及公共区域面积：37400平方米 |  |  |
| 乌鲁木齐职业大学青年路 | 教学楼、综合楼、浴室锅炉房、配电室、高压房及他公共区域 | 青年路校区 | 教学楼、综合楼等及公共区域面积：12500平方米 |  |  |
| 乌鲁木齐职业大学西校区 | 教学楼、行政楼、浴室开水房、保卫处楼及他公共区域 | 西校区 | 教学楼、行政楼等及公共区域面积：18635平方米 |  |  |
| 宿舍楼 | 乌鲁木齐职业大学四个校区的宿舍及公共区域 | 校本部、青年路校区、西校区、祥云校区、文光校区 | 宿舍 |  |  |
| 餐厅 | 乌鲁木齐职业大学四个校区的各食堂及公共区域 | 校本部、青年路校区、西校区、祥云校区、文光校区 | 四个校区餐厅总面积为：24790平方米，其中新校区：19400平方米，校本部：2600平方米，青年路校区：1240平方米，西校区：1550平方米 文光校区：3000平方米 |  |  |
| 以上区域预计不定期临时性突发虫害的及时应急响应处理费用包含器械、药品 |  |  |
| 合计： （元/年） |  |  |