医院病媒生物防治服务采购要求

医院是公共场所，因人流量大、密集度高、流动快，这类场所为很多有害生物栖息和繁衍提供了便利条件，因此，从专业杀虫灭鼠公司的角度来讲，应该遵循从源头控制的原则，更多的需要从日常工作中采取预防措施，尽量少用或者不使用化学药剂，同时做好内外部垃圾的清理，减少有害生物的快速传播。

由于医院人流量大，物品包裹携带量较多，容易把虫害及虫害卵荚等携带到医院室内孳生和栖息，为了达到有害生物防治的良好效果，需经过专业研讨，从环境、物理、化学等防制方法对医院所管辖的区域进行全面的有害生物控制。

**一、虫害危害**

1、虫鼠害尸体或排泄物可造成医疗产品的污染，给患者的身体健康带来巨大威胁；

2、鼠类咬噬电线造成设备的直接损失，同时存在手术中途停电的风险，影响患者人身安全；

3、蟑螂也称为电脑害虫，可咬断电脑内的线路造成电脑故障，后果不堪设想；

4、医院周围环境中的虫鼠害易携带致病微生物，可传播鼠疫、痢疾、登革热等疾病。

**二、解决方案**

虫害控制是一个发现问题、解决问题，完善各方面体系的过程，由于场所特殊，且为公共场所，安全性要求非常高。因此，根据医院现场情况，采取预防为主，治理为辅的原则，对医院存在且易引起虫害问题的环境进行分析并给予相关专业意见及处理方法。

**三、防制目标**

1、通过服务达成目的：为医护人员、患者创建一个安全、舒适健康的环境。减少因病媒虫害传播疾病的风险。

2、先进管理：运用先进，专业的技术进行定期检查/监察/控制及建议确保所服务的环境免受有害生物滋扰，减少有害生物入侵的机会，以降低鼠害破坏强弱电系统的风险。

 3、安全第一：为医院提供可行性、有效性的结构防鼠防虫建议，让医院可及时把有害生物入侵风险大大降低；同时，配合一个可持续改善的有害生物计划，让医院住院患者及职工可以拥有一个安全健康的环境。

 **四、防制步骤**

 1. 第一阶段（虫害杀灭阶段）：对虫害进行全面杀灭服务，最大限度减小各类虫害在现有区域的各类危害，大大缩减虫害密度。

2. 第二阶段（虫害监控阶段）：定期提供有害生物防治巡查、突发跟进服务，确保有效管理控制虫害活动。

3. 第三阶段（虫害管理维护）：提供定期检查/处理和突发跟进服务。

**五、各类有害生物防制方案**

**1、老鼠解决方案**

结合食源情况及风险系统综合考虑，医院宿舍、医院食堂、住院楼各楼层垃圾桶、医院垃圾房是鼠类主要食物来源处；医院配电机房、各楼层强、弱电管道井是鼠类主要活动区域，对此，作为专业为医院杀虫灭鼠公司，针对以上相关区域，重点以环境防治（检查整体防鼠结构漏洞，建议或直接进行封堵，从根本“防”鼠），针对在室内活动的鼠类，以物理方法（各楼层管道井、配电机房、所有区域天花板等布放粘鼠设施）进行控制，化学方法（地下室、室外建筑周边设置全天24小时抗干扰鼠毒站，配电机房、各楼层管道井等区域在充分保障安全的前提下，布放灭鼠药剂）；另外，针对特殊的场所及要求，将采用特殊方式（如电子驱鼠器等）进行鼠类控制，室外、草地按要求放置鼠盒；

**2、蟑螂解决方案**

 蟑螂生活习性：多生存于食源丰富（卫生状况欠佳）、适宜的温度（24~32℃最活跃）、光线暗的缝隙处，如医院食堂以及病房中的橱柜里或橱柜下方、炉灶下方、办公室里的饮水机里、电脑主机箱、医疗仪器内等，对此针对性点投巢灭灭蟑胶饵或颗粒剂（注：巢灭即一次性可灭杀一窝蟑螂，即称巢灭）进行控制，从根本上破坏蟑螂生存环境；具体将根据医院现场实际情况提供针对性解决方案。

**3、蚊蝇解决方案**

 医院是公共场所，全年无休，门窗的开关难以控制，飞虫通过各种通道都可以入侵室内；对此，作为专业为医院杀虫灭鼠公司，将重点控制飞虫孳生源头（外围绿化丛积水处，地下室排水沟、积水井、楼层绿化盆景托盘、各楼层卫生间，针对性投放缓释剂，抑制蚊幼孳生），同时在充分保障安全的情况下，对室内部分区域进行喷洒（如卫生间等），以灭杀室内区域的成虫。

**六、资质要求**

1、服务公司资质必需取得本市有害生物防制协会或本省有害生物防制协会B级以上资质。

2、服务公司有连续三年以上（含三年）在医院做病媒生物防制工作经验的公司优先。

**七、服务范围**

 医院医疗区各楼栋楼层办公室、病房、诊疗区、食堂等区域，医疗区周围草坪、花圃、阴沟等区域；医院宿舍各楼栋楼层及宿舍区周围草坪、花圃、阴沟等区域；医学院学生宿舍等区域。

**八、服务方履行责任与义务**

 1、按照《国家除四害达标标准》的有关要求，确保所服务的项目控制在达标范围内①灭鼠标准:粉迹法，有鼠房间不超过3%；鼠迹法，有鼠迹的房间不超过2%；2000米的外环境，鼠迹不超过5处；重点部位防鼠设施不合格处不超过5%；②灭蟑螂标准：室内有蟑螂成虫或若虫阳性房间不超过3%，平均每间房大蠊不超过5只，小蠊不超过10只；有活蟑螂卵鞘房间不超过2%，平均每间不超过4只；有蟑螂粪便、蜕皮等蟑迹的房间不超过5%。每年进行鼠害虫害防治服务总次数不少于12次，视鼠虫密度的具体情况每个月技术服务或鼠情、虫情回访不少于一次（如果院方发现有鼠情虫情，服务方须随叫随到）。

2、 上岗作业人员应注意操作安全、明确任务、文明作业、穿着整齐、佩证上岗、尊重院方就诊病人和家属以及医护工作人员，遵守院方规章制度，维护医院良好的社会形象，并认真填写除虫灭鼠服务工程登记表作为服务的凭据。

3、保证服务质量，提供及时周到的服务。对服务质量的缺陷，负责返工或采取补救措施。

4、注意药物的使用安全，对因操作不当或使用药物不当引起就诊病人及家属、医院医护工作人员、住院病人及家属的中毒事故，服务公司须承担一切责任，不限于经济赔偿，医院不承担任何责任，同时医院有权立即终止服务合同。

5、所使用的灭鼠灭虫药物及灭鼠灭虫方法必须符合国家规定，应尽量使用全国爱卫会除“四害”专家委员会推荐和认定的药物，如溴敌隆、大隆、杀鼠醚、敌鼠钠盐、杀他仗等抗凝血杀鼠剂。

6、定期进行鼠、蚊、蝇等密度监测以及蚊蝇孳生地巡查，并做好记录台账。

7、 对医院发现有白蚁及其它虫害侵蚀，必须免费进行检查和灭治，同时接到院方通知后必须及时到达进行灭治，不能延迟或推诿。

8、在医院驻地必须组建一支2-4人的病媒生物防治队伍，在特殊事件发生时具有应急管理能力。遇因虫咬等紧急事件接院方通知后，在30分钟内须赶赴现场进行处理，以确保杜绝院内感染不良事件的发生。

9、协助医院应对上级部门一切检查，同时按照医院检查内容，准备检查所需一切迎检材料，必要时服务公司技术人员要现场陪同检查，直至检查合格通过。

 **九、违约考核与处罚**

1、院方每发现一次超标的鼠情蟑情，（因老鼠咬断线路、咬坏产品及设施造成的损失）即扣罚合同款中2000.00元人民币，同时必须及时补救。若超标严重未达到院方要求，院方有权决定终止合作，并停止支付下轮合同内服务费。

2、如果服务方未按国家或江西省南昌市灭鼠灭虫相关规定或该行业的惯例实施灭鼠灭虫行动，或在灭鼠灭虫过程中使用药物不符合国家规定或使用药物不慎，扣罚合同款1000.00元人民币，同时应向院方赔偿因此而遭受的全部损失，医院有权视情况决定是否继续执行服务合同。

3、接院方通知后30分钟内未赶赴现场进行处理，每次扣罚合同款500.00元人民币，类似情况超过三次以上，医院有权终止服务合同。若因处理不及时造成不良事件发生，服务公司须承担一切责任，不限于经济赔偿，医院不承担任何责任。

十、商务要求

1、病媒生物防治服务采购最高限价为每年49800.00元人民币。

2、付款方式：每季度支付一次。即：病媒防治服务公司履行防治服务一季度后，次季度提供上季度防治服务费有效发票，医院收到发票后以转账形式支付给病媒防治服务公司，遇节假日，顺延至下一个工作日。如因病媒防治公司原因导致未能及时支付，医院不承担任何违约责任。