

# 新都区天府动力新城基础设施和公共服务配套一期PPP项目 安置小区子项目白蚁防治服务竞争性谈判公告

谈判编号：ZTTFDLXC-SW-2024-01

## 1. 采购条件

本项目为**新都区天府动力新城基础设施和公共服务配套一期PPP项目安置小区子项目白蚁防治服务竞争性谈判**，采购人为**成都市新都中铁动力新城建设投资有限公司**，项目资金已落实，现已具备采购条件，现对其进行公开竞争性谈判。

## 2. 项目采购目的与采购范围

2.1 项目概况：项目所在地为成都，地处四川盆地西部，气候终年温暖潮湿，适宜白蚁生长繁衍，是白蚁危害较为严重的地区之一，拟选择一家供应商对安置小区3层楼以下（含3楼）的工程装饰装修提供白蚁防治技术服务，预防白蚁孳生，保障房屋建筑的安全，处理面积52409.28m<sup>2</sup>。

2.2 服务地点：四川省成都市新都区本项目所在地（具体以采购人指定地点为准）

2.3 采购范围：新都区天府动力新城基础设施和公共服务配套一期 PPP项目安置小区项目白蚁防治服务（防治部位包括但不限于地面、墙面及门、门窗洞、管线槽\管线、木质部分等）。

2.4 服务期限：合同签订后 60 日内完成全部白蚁防治。

2.5 包件划分：本项目共划分为1个包件。

## 3. 供应商资格要求

### 3.1 资质要求：

（1）供应商须在中华人民共和国境内依法注册成立，具有独立法人资格。

（2）供应商具有有效的《成都市新都区白蚁防治企业监管备案表》。

3.2 财务要求：供应商财务状况良好（未处于财产被接管、冻结、破产状态），提供近三年（2021年~2023年，新注册的公司根据注册年份提供成立至今的经审计财务报表）经审计的财务报表（至少包括资产负债表、现金流量表、利润表及审计报告）。

### 3.3 信誉要求：

（1）供应商在《国家企业信用信息公示系统》中未被列入经营异常或严重违法失信企业名单（黑名单）（提供“国家企业信用信息公示系统”[www.gsxt.gov.cn/index.html](http://www.gsxt.gov.cn/index.html)的网页查询截图）。

（2）供应商在《信用中国》中未被列入失信被执行人名单（提供“信用中国”[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)的网页查询截图）。

（3）不接受中国中铁股份公司处罚期内的供应商，没有处于“中国中铁股份有限公司限制交易供应商名录”限制交易禁入期内。

3.4 其他要求：与采购人存在利害关系可能影响谈判公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加谈判。法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目谈判，否则相关谈判响应均无效。

3.5 本次不接受联合体参与谈判。

## 4. 谈判文件的获取

本次谈判文件采用电子版发布，凡有意参加谈判的潜在供应商，须于2024年11月11日至2024年11月14日23时59分（北京时间，下同）在中国中铁采购电子商务平台（[www.crecgec.com](http://www.crecgec.com)，下同）认证通过、开通平台服务并完成报名响应（客服热线400-601-0100）。潜在供应商须登录网站——在“供方交易系统（二期）”登录——在“我的交易”中点击“最新商机（公告）”——在对应项目点击展开包件，选中包件点击“参与”按钮——填写“联系人、联系方式”，点击“保存”即可响应成功。

## 5. 谈判响应文件的递交

5.1 本次谈判采用中国中铁采购电子商务平台（[www.crecgec.com](http://www.crecgec.com)）线上与线下同时进行的方式。

5.2 谈判响应文件递交截止时间（谈判响应截止时间，下同）2024年11月19日14时30分，供应商应在截止时间前通过中国中铁采购电子商务平台（[www.crecgec.com](http://www.crecgec.com)）递交谈判电子响应文件及在线编辑报价并保存，同时供应商需按谈判公告要求于谈判响应文件递交截止时间之前现场当面递交纸质响应文件（递交开始时间为2024年11月19日14时00分，截止时间为2024年11月19日14时30分）。

5.3 逾期送达的纸质谈判响应文件，采购人不予受理；在中国中铁采购电子商务平台（[www.crecgec.com](http://www.crecgec.com)）逾期未上传电子谈判响应文件或未报价的视为主动放弃谈判。

## 6. 谈判响应文件开启

6.1 谈判响应文件开启时间：与响应文件递交的截止时间相同。

6.2 谈判响应文件开启地点：成都市金牛区金凤凰大道99号中铁产业园A12栋4单元2层本项目谈判室。

## 7. 发布谈判公告的媒介

本次谈判公告同时在中国中铁采购电子商务平台（[www.crecgec.com](http://www.crecgec.com)）、中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）上发布。

## 8. 联系方式

采购名称：成都市新都中铁动力新城建设投资有限公司

地址：成都市新都区石板滩镇石木路198号3楼会议室

联系人：杨女士

联系电话：13086679305

采购代理机构：中铁物贸集团有限公司招标分公司（中铁鲁班招标中心）

地址：北京市门头沟区玉带东二街163号12、13层

联系人：李女士、杨先生

联系电话：15982291218、18380401042

E-Mail：1280306013@qq.com

成都市新都中铁动力新城建设投资有限公司

2024年11月11日