**湖南工程职业技术学院病媒生物防制等除四害服务项目**

**采购需求**

**一、项目名称**：湖南工程职业技术学院病媒生物防制等除四害服务项目

**二、项目地点：**湖南工程职业技术学院北校区（含新校区）（长沙县水渡河路**100号）**

**三、服务年限：2年**

**四、项目预算：**贰年共计肆万元整（小计：40000元），预算包含人工、机械、各种工具材料、管理费、税金等一切与本项目有关的费用在内都由乙方承担。

**五、服务范围：**

1.学校校园公共区域（包括道路、广场、所有建筑周边、公厕等）、垃圾站、垃圾桶存放点、垃圾桶、所有绿化带（含工程嘉苑绿化带）、所有下水道等，进行除四害（包括：灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑），病媒生物防制（包括：白蚁、蚂蚁灭治，灭治黄蜂、马蜂、蜈蚣，驱蛇，治跳蚤、虫害等），四害孳生地治理和控制。

2.学校校园教学楼、实训楼、学生公寓、图书馆、办公楼、体育场馆、工程嘉苑家属区公房及其配套设施(如库房、大学生创业基地、情景教学基地等)等室内外，进行除四害（包括：灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑），病媒生物防制（包括：白蚁、蚂蚁灭治，灭治黄蜂、马蜂、蜈蚣，驱蛇，治跳蚤、虫害等）。

**六、服务具体内容：**

1.灭鼠

每月至少投放毒饵1次，根据师生反映的情况，视情况增加次数；灭鼠采用物理消杀与化学消杀相结合。（办公室、公寓可放老鼠贴）。

2.灭蚊

校园公共区域、所有绿化带、所有下水道、办公楼、公寓等，在生物活跃期（3-11月），每月至少消杀2次，1、2、12月每月至少消杀1次。每次喷洒专用生物药物，找出蚊虫孳生地（例如有积水的地方），从根源消杀，并建档汇总检查处理孳生地情况。根据师生反映的情况，增加消杀次数。 (滞留喷洒、热烟雾消杀）。

3.灭蝇

在食堂周围、分类垃圾桶、垃圾桶存放点、垃圾站、污水点，喷洒专用生物药物, 每月至少消杀1次，找出孳生地，从根源消杀，并建档汇总检查处理孳生地情况。根据师生反映的情况，增加消杀次数。

4.灭蟑螂

公共区域每月施药一次，下水道3-11月每月进行灭蟑螂处理一次，办公楼、教学楼、学生公寓等场所根据师生反映的情况，可增加消杀次数。每次投放灭蟑毒饵等专用药物。

5.灭蚂蚁（包括红火蚁、黑蚁等所有品种蚁类）

校内所有草坪、绿化带、公区等，加强灭蚁密度和巡查次数，发现蚁患马上灭杀，高发期（3-11月）增加巡查消杀次数。发现情况随叫随到处理（接通知后2小时内处理）。

6.灭白蚁

针对校园公共区域、楼栋内外、绿化带场所每月不少于开展一次白蚁监控(重点对台湾乳白蚁监测)，发现问题2小时内投放诱箱、喷洒生物药剂、灭白蚁等专业处理，如发现情况随叫随到处理（接通知后2小时内处理）。

7.灭蜈蚣

绿化带、食堂、卫生间等区域，发现情况随叫随到处理，接通知后2小时内处理。

8.驱蛇

教学区、公寓区、家属区、食堂、办公楼、图书馆等人员密集区域的室内投放药物驱蛇。在春、夏季等生物活跃期（6-10月）每月定期投放专用药物至少2次，1-5、11、12月每月投药1次。根据师生反映的情况，可增加投药次数。突发处理蛇患（驱蛇），发现情况随叫随到处理（接通知后2小时内处理），必要时安装防蛇设施。

9.虫害

在校园所有区域，灭治一切影响师生生活的飞虫、爬行类的虫子，发现情况随叫随到处理（接通知后2小时内处理）

**七、服务要求**

1.每个月对进行一次全校范围的除四害病媒生物防制常规消杀。

2.服务商必须提前7天提供当月的消杀计划。

3.及时处理我校师生反映的四害问题及病媒生物防制问题。

4.如遇重大疫情或突发性卫生防疫事件，需按我校要求增加灭四害消杀次数。

5.向校园内教工提供病媒生物防制技术指导。

6.服务商每月提交消杀记录。

7.服务商每半年提供第三方灭蚂蚁、灭白蚁、灭蜈蚣、驱蛇的检测报告。

8.针对病媒生物活跃期，服务商提前7天提供针对性的专项消杀方案并采取有效的治理措施。查找重点区域，控制孳生地，从根源消杀。

9.进行滞留喷洒、热烟雾消杀服务应避开师生上课、就餐时间和人流量高峰期，保障师生安全。

10.服务商按要求提供服务人员、消杀设备、消杀药物，未经我校项目负责人同意，不得私自变更。

11.服务人员接受我校监督。若师生反映消杀效果不明显，服务商必须按我校要求，增加消杀次数或改进消杀方式，直至达到成效。

12.乙方禁止将合同转包或分包给第三方。

13.全责任及风险承担：乙方在进行生物防治时应注意安全，并制定相应的安全防护措施，乙方在履行合同过程中发生的一切事故，给甲方、乙方或第三方的人身和财产造成的损失，均由乙方负责处理并承担一切责任。

14.乙方需清除因施工产生的一切垃圾，确保场地清洁卫生。

15.甲方有防治任务要求时，乙方必须30分钟内响应甲方任务，保证防治人员2小时内到达现场，24小时内完成防治任务并达到甲方防治要求。

**八、采购资质要求：**

1.具有独立法人资格，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.具有较强的项目服务管理、技术服务和组织实施能力，并有良好的工作业绩和履约记录，提供2022年至今同类项目成交业绩合同两个以上。

3.投标公司投标时提供该公司有效营业执照、有害生物防治能力A级等级证书、有害生物防治员证书、有害生物药品农药登记证等有效证书。

4.此项目仅限公司投标，不接受个人投标，提供投标公司社保证明、150万元以上的公众责任险、并提供近三年的财务报表（营业收入，资产利润表）

5.列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

**九、防治标准及要求**

1.所使用的灭鼠杀虫药物按国家规定要有“三证”或使用全

国或市爱卫会专家委员会推荐和认定的药物，采取高效、低毒、环保药品及药械进行治理，严禁对其它有益生物进行灭杀，确保环保要求。

2.严格执行《国家卫生城市标准》（2014版）和蚊蝇鼠蟑

控制水平的国家标准要求，确保防治合同期内，防制范围内蚊、蝇、鼠、蟑等密度达到国家标准（含爬行有害动物），虫害滋拢降至最低，达到甲方认可。

1. **扣款及退出机制**

**1.扣款机制**

1.1甲方有防治任务要求时，乙方未响应30分钟内响应甲方任务、防治人员4小时内未到达现场、24小时内未完成防治任务或未达到甲方防治要求，出现以上情况每发现一次扣除服务费200元。

1.2甲方对乙方的服务质量进行监督，每接到一次有效投诉扣除乙方服务费200元。

1.3未按服务内容和要求及时开展相关消杀工作、提供消杀记录、检测报告的，出现以上情况每发现一次扣除服务费200元。

1.4未按服务内容和要求开展相关消杀工作、提供消杀记录及检测报告，每发现一次扣除服务费2000元。

1.5因乙方工作原因导致树木死亡（如白蚁防治不到位等），需按死亡树木进行等价赔偿（含树木运费及种植人工费）。

**（以上扣款在每半年结算中予以扣除。）**

**2.退出机制**

乙方出现以下情况，甲方有权单方解除合同，且乙方须承担由此造成的全部损失及法律责任:

2.1因乙方工作原因，导致重大安全事故给师生造成人身财产重大损失的。

2.2不服从甲方管理、不遵守甲方制度的。

2.3乙方将合同转包或分包给第三方。

2.4每学期出现有效投诉达到3次或3次以上的。

2.5乙方服务人员态度恶劣的。

2.6接到甲方的整改或约谈要求，无故拒绝整改、拒绝参加约谈的。

2.7甲方有防治任务要求时，乙方未响应30分钟内响应甲方任务、防治人员4小时内未到达现场、24小时内未完成防治任务或未达到甲方防治要求，出现以上情况每学期达到三次或三次以上的。

**十一、付款方式**

1.每半年结算一次，结算前乙方需提供生物防治报告及每月消杀记录结算给乙方，同时需出具等额税务发票，甲方收到乙方防治报告、每月消杀记录及正规发票后在20个工作日内予以支付。

2、如因甲方非自身原因无法支付（如省财政系统无法支付），则乙方不得以任何理由拖延检测和维保服务并向甲方追究违约责任。

十二、**其他要求**

1.本项目采购人不组织竞标服务商进行统一的现场勘察，服务商若需进校勘察须严格遵学校各项规章制度及要求，自行承担踏勘过程的安全责任。

# 2.其他未尽事宜在签订线下合同时另行约定。