**第三章 技术、服务及其他要求**

（注:本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

**3.1.采购项目概况**

包含文庙和武庙木构筑文物建筑群及周边范围白蚁治理

**3.2.采购内容**

采购包1：

采购包预算金额（元）: 1,450,000.00

采购包最高限价（元）: 1,450,000.00

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购品目名称 | 标的名称 | 数量 | 标的金额 （元） | 所属行业 | 是否涉及核心产品 | 是否涉及采购进口产品 | 是否涉及强制采购节能产品 | 是否涉及优先采购节能产品 | 是否涉及优先采购环境标志产品 |
| 1 | 文物和文化保护服务 | 资中文庙和武庙白蚁防治项目 | 1.00（项） | 1,450,000.00 | 其他未列明行业 | 否 | 否 | 否 | 否 | 否 |

**报价要求**

采购包1：

（1）报价要求：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 报价内容 | 数量 | 单价 | 最高限价 | 价款形式 | 报价说明 |
| 1 | 资中文庙和武庙白蚁防治项目 | 1.00（项） | 1,450,000.00（元） | 1,450,000.00 | 总价 | 供应商报价总价应包括与供应商按采购文件要求及投标响应内容完成本项目服务所需的所有费用的总和，包括但不限于成交供应商履约过程中的人工、差旅、保险、合理利润、本项目采购代理服务费等与履约本项目可以预见或不可预见的所有费用，合同履约过程及结算支付合同款项时，采购人不再支付其他任何费用。 |

★注：供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表备注栏补充说明。

**本项目涉及采购进口产品：**

采购包1：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购品目名称 | 标的名称 | 产品名称 |
| 不涉及 | | | |

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

**本项目涉及强制采购节能产品：**

采购包1：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购品目名称 | 标的名称 | 产品名称 |
| 不涉及 | | | |

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件，或“全国认证认可信息公共服务平台”（http://cx.cnca.cn）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

**本项目涉及优先采购节能产品：**

采购包1：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购品目名称 | 标的名称 | 产品名称 |
| 不涉及 | | | |

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件，或“全国认证认可信息公共服务平台”（http://cx.cnca.cn）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

**本项目涉及优先采购环境标志产品：**

采购包1：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购品目名称 | 标的名称 | 产品名称 |
| 不涉及 | | | |

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件，或“全国认证认可信息公共服务平台”（http://cx.cnca.cn）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

**3.3.技术要求**

采购包1：

标的名称：资中文庙和武庙白蚁防治项目

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 符号标识 | 技术参数与性能指标 |
| 1 | ★ | **一、防治范围及目标**  本次项目属于文物建筑白蚁危害防治项目，项目范围为资中县文庙和武庙的木构文物建筑，资中文庙总占地面积6787平方米，建筑面积2608平方米；武庙占地面积3731平方米，现存建筑面积1608.8平方米。包括对建筑范围内建筑木构件、空地的白蚁治理，对建筑外围四周50米范围周边白蚁危害的空地、灌木丛、绿化带进行白蚁治理。  （一）防治范围  资中文庙、武庙寺庙内所有建筑、周边环境。  （二）防治目标  资中文庙、武庙寺庙内所有建筑以及周边环境的白蚁蚁群防治及预防。  1.古建筑内无新的白蚁活动迹象，古建筑内原白蚁危害点无白蚁活体；  2.古建筑外围环境的白蚊危害达到等级评定I级的标准要求；  3.监测装置能及时有效监控白蚁。  **二、白蚁主要防治技术与措施**  （一）防治准备工作  1.计划在签订合同书的一周之内组建项目部，完成人员、机械、材料的动员和筹备。  2.供应商项目经理负责和采购人建立良好的沟通渠道，参加例会，介绍说明防治程序，以使所有防治队伍在交叉作业中互相配合、协调，不影响防治进度和防治质量。  （二）施药时间  1.施药最佳月份：每年4-10月（白蚁繁殖期）；其余月份预施药。（部分药剂适合秋冬天气，应避免在夏季使用。）  2.施药最佳时间段：药剂的喷洒要避开高温的中午，应该选在上午11点前或下午2点后。  3.施药持续期：连续施药不少于10天。  （三）主要技术方法  1.找蚁路挖巢  在寺庙建筑物及周围，根据白蚁活动迹象和规律，选准部位在地面、墙面开挖找路，分析判断出主蚁道，挖出主巢、副巢，取出蚁王蚁后，同时取出卫星菌圃，进行窝巢施药，而后填实巢穴。  2.设置毒土隔离墙  在建筑文物和园林乔木接合部位，挖毒土隔离墙(坑)，喷撒专杀白蚁药粉，以隔断蚁路的形成和更好地保护木构件不受外来白蚁的侵害。  3.打孔药物灌杀（粉剂防治法）  在建筑物形成的封闭区域内，对木构件表层打孔灌注药粉，形成毒土网幕，杀灭浅表幼龄群体防止有成虫落入建巢。 在木结构上（梁、柱、標等）有白蚁危害的地方打开小 孔或蚀空露出的孔洞内，将药粉喷在白蚁活动的“蚁道”内，使其沾上药 粉，并中毒死亡。  4.清理沟壁主蚁道  清理沟壁主蚁道，可杀灭主巢及未能杀灭的白蚁个体，特别是补充型繁殖蚁，以杜绝在主巢死亡后很短就形成新的巢群，产生危害。  5.投放毒饵包诱杀（药物诱杀防治）  对白蚁危害严重，地形复杂，四周植被茂密、杂草树木较多的建筑，为预防白蚁、减少虫口的来源，在建筑物及周围植被较复杂的地带设置毒饵包诱杀，诱集杀灭四周的白蚁群体，降低虫口基数，更好的保护建筑物不受白蚁侵害。  6.木结构表面保护剂涂刷  在木构件加工后其它表面处理前，即在木结构的安装和刷油或其它防腐剂前对构件进行防蚁施药处理。  7.物理防治（按需建防蚁屏障）  建筑物周围 1 米处使用物理屏障。技术要求：宽 60 厘米，深 60-80 厘米。先按标准抽槽，将使用碳灰、石灰渣、沙等混合材料，放入槽中，最后回填。  8.综合监测  在预防工作结束后，可按需在建筑物的四周埋设白蚁诱杀监控装置，监测装置应围绕建筑物分布，安装远程实时白蚁监测预警系统，每个白蚁传感器包含至少一个监视区域，实时进行监控。通过对智能监测装置的变化来确定危害白蚁的活动频率，活动种群的数量，以及危害白蚁的种类。  （四）白蚁治理技术要求  1.设置毒饵包诱杀，间距1米，深25cm的坑，放置毒饵诱杀包后回填诱杀。  2.喷杀沟壁主蚁道，应在风速小于2m/秒下进行，操作人员配戴口罩、手套，熏杀完毕，立即封闭主蚁道口。  3.沟道回填应分两次施药，分层回填，分层夯实，每层厚度不超过20cm,先平铺土壤，后夯实。  4.施药应全面，使土壤充分寝润药剂。  5.施药后，严禁放牧牲畜，沾药草及土壤不作它用，只宜土埋。  6.木结构的防蚁处理中应注意经处理过的构件不得留有空白点，如在安装过程中出现表面擦伤破环出现白搓时应及时进行防蚁药剂的补涂再处理。  7.饵剂处理方法主要是在监测装置使用，应符合以下要求:  地上型装置饵剂投放方式。直接放置饵剂，将饵剂装入安装好的装置内。对纸卷状、颗粒状的饵剂可直接安放在装置内。对浓饵剂，则要先按要求用水混合调制，再安放在装置内。  8.地下型装置饵剂投放方式  （1）饵料取出后用饵剂替换:饵剂被定量地安装在饵剂管中，使用时，用水将饵剂湿润，并将饵料中的白蚁转移部分到饵剂管中，然后将饵剂管插入到监测装置中。  （2）饵料不取出，直接在监测装置的空余部位添加饵剂。  （3）取出部分饵料形成空间，再添加饵剂。  9.粉剂处理方法为喷粉法，并应符合以下要求:  （1）将粉剂均匀地喷到尽量多的白蚁个体体表;  （2）重点对白蚁活动的蚁路、分飞孔、危害物等部位进行施药;  （3）采用多点少施的方法。  10.水剂处理方法有喷洒法、杆状注射法、浸渍法，处理时应符合以下要求:  （1）使用喷洒法时，应使用低压力、大流量、雾粒较粗的喷洒设备。  （2）使用杆状注射法时，根据注药压力和古建筑基础实际情况确定注射间距，要求水平屏障注射深度不应小于1m,垂直屏障注射深度不应小于5m。  （3）使用浸渍法时，将古建筑中可拆卸木构件放入药液中浸泡一定时间，使木材吸取一定剂量的药剂。  11.油剂处理方法：主要为涂刷法，其次还有浸渍法、加压浸注法等。涂刷法简便经济，便于在古建筑防治现场进行操作，常用于木构件预防防治。涂刷法应符合以下要求:  （1）接地(石)木柱的涂刷应放在木柱的底部和离地1.5m以下的部位。  （2）所使用的药物应不影响木构件原来油漆和彩画效果。  （五）白蚁防治整体方案措施（治理到预防）  1.挖巢  在防治范围内找出蚁路，跟踪追挖白蚁主巢、副巢，挖出巢体，抓出蚁王蚁后，取出卫星菌圃，投放适量的白蚁药粉，将巢穴封闭，再分层回填，夯实，对其中白蚁道进行药物喷杀，使主巢的白蚁和蚁道的白蚁相互传染，直到死亡。  防治范围：在寺庙建筑物以及50米范围内。  主要药物及用量：0.5%氟虫腈粉剂，每个主巢用原药量0.40kg，每100个副巢用原药量8.16kg。  防治步骤：  （1）寻找蚁道  沿分群孔、取食通道、通气孔等白蚁在地表活动痕迹进行追挖，根据白蚁活动去向寻找通往蚁巢蚁道，当出现多条蚁道时，应选择蚁道口径大、拱高、工蚁和兵蚁活动频繁、比例大，酸腥味浓，蚁道口封闭速度快的蚁道进行追踪。  （2）蚁巢定位  利用蚁巢探测仪、分群孔分布图象等指示物判断巢位  （3）挖取蚁巢  在挖取蚁巢时，必须连续追挖白蚁主巢、副巢，挖出巢体，抓出蚁王蚁后，取出卫星菌圃。在挖取蚁巢后，投放适量的白蚁药粉，将巢穴封闭，再分层回填，夯实，对其中白蚁道进行药物喷杀，使主巢的白蚁和蚁道的白蚁相互传染，直到死亡。  2.埋设引诱点  根据白蚁互相舔舐的生活习性，在寺庙周边不同的位置设挖长约 40 厘米、宽 40 厘米、深 30 厘米的坑，在白蚁喜食物中施加诱杀药物产生胃毒剂，使它取食后形成相互传染自杀。  主要药物及用量：采取埋设5g白蚁诱杀包，诱杀包埋设深度为0.2m。  3.粉剂药物药杀  药物治理可以消灭巢体内的白蚁和大部分幼龄群体，实行打孔灌药，施药可以全面杀灭繁殖的白蚁和扩散纷飞的幼龄群体，能有效地预防繁殖蚁筑巢。  主要药物及用量： 0.5%氟虫腈粉剂。  4.液剂药杀法  凡木构件与地结合部都要灌注药剂，使 30 公分土层低毒化。对所有木构件距地 1 米以内进行涂刷配有灭蚁专 用药剂的木材保护剂。对维修中所有拆御加固的新更换的木构件均先进行涂刷木材保护剂的预防处理，再用到文物建筑上。  主要药物及用量：联苯菊酯5%溶液，按水溶比1:80配比。  5.设置毒土隔离墙  毒土隔离墙是断绝白蚁修筑蚁道通往寺庙建筑物筑巢繁殖的有效措施，在建筑物四周设置隔离墙，每个隔离墙(坑)投入专杀白蚁药粉，分层回填上，每层不超过20cm,先平铺，后填实，以阻断周边白蚁建巢危害。  6.基层地基清理  在室内地面开挖期间，专业技术人员将督促对埋地的树根、木桩以及土壤中含纤维素的腐殖物质进行清理，并保证回填土中不含上述物质，以根除白蚁寄生的条件，清除蚁害隐患。不能清理的物料应在填埋之前，采用喷洒浓度1.5%剂量为3 L/㎡ 的乳液进行药物处理，以防止白蚁孳生，以确保白蚁预防效果。  7.地坪和土壤处理  在寺庙外围，白蚁的巢穴多位于地底土层以下，根据古建筑的白蚁分布情况可以看出，木结构建筑中的白蚁仅占当地白蚁群落的一小部分，而大多白蚁分布于建筑附近的土壤中。因此室外土壤处理方法主要有药物触杀和趋避性药物驱赶两种方式，在白蚁灾害较为严重的区域。首先应当采用药物触杀的方法，对大部分白蚁进行灭杀，采用的药物有氟虫睛、吡虫啉等，通过白蚁吸人和食入，可以达到良好的毒杀效果。长久的白蚁防治需采用药物趋避的方式，目前最为常用的趋避性药物主要含有除虫菊脂，将药物埋设于古建筑周围，通过生物化学特性，释放白蚁信息素，让白蚁原来埋没区域，达到趋难的效果。  主要药物及用量:氟虫睛、吡虫啉。  8.原寺庙房屋基础的补防处理  在底层进行修复期间时，应对房屋基础进行补防处理。在离墙0.5m范围内按间距0.5-1m用钢钻凿孔灌注施药，对于无法用钢钻凿孔藻注施药的房屋，应采用设置诱杀装置的方式进行处理。房屋中原存在的木构件在修缮过程中如不拆除，则需要用药物进行处理。有的木构件一半裸露，至少有一面贴墙，如门框、窗框、壁柜、护墙板、踢脚线、包柱等，应沿贴墙、地面的接缝穿刺小孔并轻微挑动后，采用推注法或柱状法进行处理。  9.木构件的药物预防处理  木构件指木柱、木梁、木坊、木檩、椽子、望板、门窗、板壁、楼板、楼楞、雕刻件等所有木质构件。木构件的预防处理是在木构件加工后其它表面处理前，即在木结构的安装和刷油或其它防腐剂前对构件进行防蚁施药处理。使用1%的乳油溶液保护剂，剂量为0.3KG/㎡,具体方法是用药剂对木结构进行喷洒或涂刷。  木门、窗框图架、窗台板应对贴墙面、入地部位采用涂刷法进行处理。木门、窗套在培养安装前应对其与墙在及地面接触或埋入部位进行药处理。护墙板、场脚线对木衬条、木框架、木工板贴墙面、赐脚线贴墙面、木线条贴墙面，用涂刷法或喷洒法进行药物处理。护墙板、踢脚线位于地坪与墙体交接处，是白蚁的多发区域，在预防过程中要加以注意。踢脚线一般采用多层夹板固定在大部脚后，在其外包覆饰面板，对多层夹板贴墙面应使用油剂进行涂刷处理。护墙板、踢脚线的木线条可对其整体或贴墙面进行喷涂或浸渍处理。  木吊顶、对吊顶木筋采用涂刷法或喷洒法进行药物处理。木吊顶最易受白蚁危害的地方在靠近墙体的部位，在木吊顶安装时，对近墙端1m范围内的木龙骨应采用喷涂法或浸渍法进行药物处理。在白蚁危害非常严重的地区，应对木龙骨进行全面药物处理。木屋柱、梁、檁等采用涂刷或喷涂法对全部进行处理。屋架的椽宜将屋顶砖瓦卸下后采用喷涂法或涂刷法对全部进行处理。另外还需探测虫害对木件咬噬深度钻小孔放药处理。  主要使用药品及用量：1%的乳油溶液保护剂，剂量为0.3KG/m2。  10.破坏周边白蚁生存环境  ①绿化树木处理。  对寺庙内绿化树木根部土壤进行预防处理。对古建筑群内外的园林绿化采取物理防治措施。首先，建筑群内外有白蚁危害的树木和草坪，用粉剂型白蚁防治药物进行喷粉灭治或用诱杀法；对寺庙周围有蛀虫危害的树木采用水剂型防蛀虫药物进行喷洒处理。  ②周围山坡的处理。  对距寺50米的山坡，采用诱饵剂投放，投放量为每平方米2包，以消灭建筑物周围山坡的土栖白蚁巢群。用松木板制作20×30mm的诱饵箱，箱内放入白蚁喜欢的引诱剂盖上盖子，埋在树木边或草坪中，每半年春秋检查一次，发现白蚁用粉剂型药物灭治。杀灭四周白蚁群体，降低虫口基数，更好的保护寺庙。  （六）白蚁监测工作  白蚁灭治预防后，应在建筑物周围安装白蚁监测装置。  1.具体安装应符合下列规定：  （1）在预防工作结束后，可按需在建筑物的四周埋设白蚁诱杀监控装置，监测装置应围绕建筑物分布，间距为10-15m、行距为10m。  （2）安装远程实时白蚁监测预警系统，每个白蚁传感器包含至少一个监视区域，实时进行监控，做到及时发现及时灭杀，保证将白蚁扼杀在摇篮期。  （3）开展区域性白蚁危害预警预报，监测装置相互距离宜保持在30-50m范围内。  （4）监测装置埋设后应统一编号，做好现场标识或定位，并记录好装置型号、安装位置、埋设时间、分布图等详细信息。  2.监测装置的检查和维护，应符合以下规定：  （1）远程实时白蚁监测预警系统发现问题后需赶快灭治，不可拖延。监测装置若用于白蚁灭治，安装或埋设后应定期进行检查，发现有白蚁进人后依据白蚁种类和采用的灭治方法调整检查时间。监测装置若用于白蚁预防或预警，检查次数一年应不少于1次，发现有白蚁进入后按灭治的要求调整检查时间，直至灭治结束。  （2）检查时应记录有无白蚁危害、危害种类、危害状况及危害装置数量等。  （3）应及时补充和更换损坏、发霉.腐烂以及遭受白蚁取食的饵料，确保监测装置的完好。  （4）检查发现活体白蚁危害时，应及时采敢喷粉处理或投放饵剂直到杀灭白蚁群体。当白蚁群体被杀灭后应安装新的装置或更换饵料。  （5）对每次检查、维护、白蚁处理等情况均应作详细的记录。  （6）白蚁的预防处理，可直接采用埋设饵剂或埋设带有饵剂的监测装置的方式进行。  **三、投入主要药品**  （一）本项目使用以下作为灭杀及与预防白蚁的主要药物：   |  |  | | --- | --- | | 序号 | 有效成分和含量要求 | | 1 | 5%联苯菊酯水乳剂（以农药登记证书为准，农药登记使用范围必须包含木材和土壤，防治对象包含白蚁） | | 2 | 10%吡虫啉悬浮剂（以农药登记证书为准） | | 3 | 0.5%氟虫腈杀虫粉剂（以农药登记证书为准） |   注：实际配比按白蚁危害严重程度  （二）白蚁防治工作量   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 阶段 | 序号 | 防治范围 | 防治面积（㎡） | 施药方法 | | 基础防治 | 1 | 已受侵害的建筑物内区域（立柱、过梁、木门、窗框、木吊顶、护墙板、场脚线等） | 约4216.8 | 喷雾施药、打孔药物灌杀 | | 2 | 建筑文物和园林乔木接合部位 | 按实际 | 喷洒药粉、挖毒土隔离墙(坑) | | 室外防治 | 3 | 已受侵害的乔木、灌木、周围植被 | 约4301.2 | 药物诱杀、喷雾施药 | | 4 | 寺庙建筑物及周围的地面、墙面 | 按实际 | 按需建防蚁屏障 | | 预防防治 | 5 | 寺庙建筑物外围 | 约6301.2 | 白蚁监测装置 |   （三）供应商在本项目实施过程中使用的防治药物应具有以“白蚁”为防治对象的：农药登记证、农药生产许可证、产品质量标准。（提供相关材料复印件，并加盖供应商公章予以佐证）  **四、治理进度计划**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 项次 | 防治阶段 | 服务内容 | 预计工期 | 备注 | | 1 | 组建项目部 | 组建项目部 | 7天 | / | | 2 | 防治准备 | 调集人员、设备等 | / | | 3 | 项目经理与甲方进行对接与沟通 | / | | 4 | 文庙  武庙 | 现状分析 | 60天 | 工期按实际情况及进度进行调整 | | 5 | 找蚁路挖巢 | | 6 | 设置毒土隔离墙 | | 7 | 打孔药物灌杀 | | 8 | 清理沟壁主蚁道 | | 9 | 投放毒饵包诱杀 | | 10 | 地坪和土壤处理 | | 11 | 原寺庙房屋基础的补防处理 | | 12 | 木构件的药物处理 | | 13 | 破坏周边白蚁生存环境 | | 14 | 埋设白蚁诱杀监控装置 | | 15 | 安装远程实时白蚁监测预警系统 | | 16 | 清理防治现场 | | 17 | 保治期复查 | 应对白蚁防治进行回访复查，通过询问、现场察看、寺庙管理单位相关记录、获取的影像资料等方式进行回访复查，按照回访复查记录表中内容要求如实填写，对复查结果进行分析，对未灭治的白蚁采取进一步的应对措施 | 防治结束后三年内 | 根据实际情况增加复查次数，保治期内每年至少有4次复查 | | 18 | 热线电话 | 热线电话 | 接到采购人通知后4小时内到达 |  |   **五、质量保障措施**  1、严格执行质量三级自检制度。质检员在防治的整个过程中坚持旁站制，在现场进行质量跟踪检查，加强对各道工序特别是关键部位或技术复杂部位的专职检查，严格把关，发现问题及时督促有关人员纠正，对在防治中发现的问题作好记录，达不到质量要求或工艺要求的工序不得进入到下道工序。  2、做好防治过程记录和影像资料的收集。  3、预防防治过程中，及时填写项目相关信息及防治记录表格，并甲方和白蚁防治单位的现场负责人共同签字、盖章，作为工程验收的备查资料。  4、白蚁防治药物处理阶段，及时整理防治过程中的资料并进行自检。  5、开工前和防治过程中，对职工进行质量责任教育和质量管理意识教育，牢固树立“百年大计、质量第一”的观念，然后针对本项目的实际，加强对各级人员的培训工作，对主要白蚁防治进行技术业务培训再培训，使职工具有保证各工序作业质量的技术业务知识和能力，并要求质量检验人员和特殊工种作业人员持证上岗。  6、由项目经理亲自抓技术交底，并组织关键和特殊工序的作业人员进行经常性的技术学习，并设置考核，严格贯彻执行制定的防治控制程序以提高职工技术素质。  7、设置并向采购人提供电话热线，接到采购人通知后应在4个小时内到达服务地点。  **六、白蚁防治保质期及检查维护**  寺庙建筑文物白蚁防治包治期为3年，在包治期内，每年应对白蚁防治进行回访复查。通过询问、现场察看、管理单位相关记录、获取的影像资料等方式进行回访复查，按照回访复查记录表中内容要求如实填写，对复查结果进行分析，对未灭治的白蚁采取进一步的应对措施。  （一）古建筑内未发现白蚁活动迹象或古建筑外围环境的白蚁危害等级达到II级的，检查次数应符合下列规定:  1.对于乳白蚁主要危害区，应全年检查，且一年检查次数不应少于4次;  2.对于散白蚁主要危害区，一年检查次数不应少于2次，且检查时间应在3月至11月期间。  3.远程实时监测系统的检查与维护要注重检查的时效性,每24h查看软件平台是否有白蚁侵入报警，在提示有白蚁侵入后的48h内进行开仓检查。  （二）检查与维护应符合下列规定和内容：  1.若监测装置内没有白蚁，饵剂没有被取食或取食较少，应调整安装位置;  2.若饵剂太干，应添加水分并重新进行密封;  3.若饵剂被取食率达到50%以上，且监测装置内白蚁仍很活跃，应增加饵剂;  4.所有监测装置内不再见白蚁活动，可不需再添加饵剂;若其他相邻监测装置内还有白蚁活动，应添加饵剂。  5.检查是否有白蚁聚集、聚集的白蚁种类和聚集数量;  6.更换损坏的监测装置，补充丢失的监测装置;  7.更换监测装置内发霉、腐烂的饵料;  8.调整松动、积水和遭破坏的监测装置的安装位置，重新安装;  9.清除监测装置四周的灌木、杂草以及监测装置内的杂物等;  10.驱赶进入监测装置内的昆虫和其他小动物;  11.根据房屋四周的土壤、绿化等环境发生的变化，调整监测装置的安装位置或增减监测装置的数量。  （三）回访复查由供应商与采购人共同进行，供应商负责实施，采购人负责监督。  （四）回访复查时，应对寺庙建筑文物蚁患区和蚁源区进行全面细致的检查，如果发现白蚁危害，应及时采取措施进行灭治并补充防治处理。  （五）回访复查应填写《寺庙建筑白蚁防治回访复查登记表》，采购人签字盖章，存档备查。  **七、服务内容清单**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 分类 | 服务具体内容 | 数量 | 单位 | | 药品部分（注：实际配比按白蚁危害严重程度） | 0.5%氟虫腈粉剂  (单件重量：800g/瓶\*10瓶) | 60 | 件 | | 5%联苯菊酯水乳剂  （每桶药重量为：20kg) | 100 | 桶 | | 10%吡虫啉悬浮剂  （每桶药重量为：20kg) | 100 | 桶 | | 乳油溶液保护剂 | 100 | 公斤 | | 其他木材保护剂 | 200 | 公斤 | | 诱杀装置 | 白蚁诱杀箱室内型 | 150 | 个 | | 白蚁诱杀箱室外型 | 200 | 个 | | 远程实时白蚁预警监测系统（质保十年） | 主机基站组建 | 2 | 台 | | 地面接收装置（室内型） | 100 | 台 | | 地面接收装置（室外地下型） | 200 | 台 | | 隔离墙 | 隔离墙 | 800 | 米 | | 白蚁挖巢 | 白蚁窝挖巢 | 按实际需求 |  | |

**3.4.服务要求**

**3.4.1.服务内容要求**

采购包1：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 符号标识 | 要求名称 | 要求内容 |
| 无 | | | |

**3.4.2.商务要求**

采购包1：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 符号标识 | 商务要求名称 | 商务要求内容 |
| 1 | ★ | 服务期限 | 自合同签订之日起60日 |
| 2 | ★ | 服务地点 | 资中文庙和武庙 |
| 3 | ★ | 验收、交付标准和方法 | 严格按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）的要求、谈判文件的要求、中标供应商的响应文件及承诺以及合同约定标准进行验收。 |
| 4 | ★ | 支付方式 | 分期付款 |
| 5 | ★ | 支付约定 | 1、自签订合同之日起，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的20.00%  2、项目实施完成，经验收合格后，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的80.00% |
| 6 | ★ | 违约责任与解决争议的方法 | 1.采购人和成交供应商必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。除本合同另有具体约定外，若任意一方违反本合同约定的，则违约方应向对方支付本项目总金额的百分之十作为违约金。本合同项下违约金不足以弥补对方损失的，违约方应予以补足。 2.对于因采购人原因延期付款或导致变更、中止或者终止政府采购合同的，采购人应当依照本项目合同约定对成交供应商受到的损失予以赔偿或者补偿。采购人应按照本项目合同约定的时间和条件支付合同款项，否则成交供应商有权停止本合同的履行，并且采购人每逾一日应按照合同总金额的万分之一向成交供应商支付逾期违约金。逾期超过30日，成交供应商有权解除本合同，采购人应按照合同总金额的百分之一向成交供应商支付违约金，并赔偿成交供应商所受损失。 3.成交供应商未能在本合同约定的时间内提供或完成有关服务的，每逾期一日，成交供应商应当承担合同总金额的万分之一违约金；若成交供应商逾期时间超过30日的，采购人还有权解除本合同。 4.如因成交供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害,包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等,成交供应商对此均应承担全部的赔偿责任。 5.违约方就其违约行为造成对方的损失应予以全部赔偿，包括但不限于对方直接损失、对第三方的赔偿责任所致的律师费、仲裁费、公证费、保全费、鉴定费、执行费等全部费用。成交供应商违约应当支付的赔偿金、违约金，采购人有权于未付款项中予以扣除。 解决争议的方法：1．在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在15日内不能达成协议时，应提交采购人所在地区仲裁委员会仲裁。 2．仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。 3．除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。 4．在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。 |

**3.5.其他要求**

采购包1：

成交供应商在签合同时需提供纸质版的厂家盖鲜章的农药登记证、农药生产许可证、产品质量标准审查，并携带农药生产企业的农药登记证、农药生产许可证、产品质量标准原件备查，如提供虚假证明谋取中标，一经查实将顶格处罚。(处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照;构成犯罪的，依法追究刑事责任。)