

仲恺高新区沥林英光小学改扩建二期项目白蚁防治 服务竞价公告

惠州恺慧工程咨询管理有限公司（集采机构）受惠州市仲恺建筑工程有限公司（采购人）的委托，对“仲恺高新区沥林英光小学改扩建二期项目白蚁防治服务”进行竞价采购，欢迎符合资格条件的供应商报价。

一、采购项目编号：KHZX24059805。

二、采购项目名称：仲恺高新区沥林英光小学改扩建二期项目白蚁防治服务。

三、采购方式：竞价。

四、采购预算最高金额：44100.00元，白蚁防治服务投标单价最高限价：1.7元/平方米。

五、采购基本信息：

1. 采购标的：仲恺高新区沥林英光小学改扩建二期项目白蚁防治服务。

2. 采购内容：

（1）项目概况：该项目位于仲恺高新区沥林镇 ZKE-044-04 地块。学校总体用地面积约 45319 平方米，项目新建与改造建筑面积约 28470 平方米，项目分两阶段实施。项目一阶段在学校规划用地内拟拆除原有 2 栋旧教学楼，新建 1 栋小学部教学楼建筑面积 4000 平方米，新建宿舍楼与食堂建筑面积 11320 平方米，将原有 1 栋旧教学楼进行翻新改造，改造建筑面积 2550 平方米；第二阶段包括新建 1 栋综合楼建筑面积 2400 平方米，新建 2 栋教学楼建筑面积 8200 平方米。项目

同时配套建设运动场地、道路广场、围墙、绿化及其他附属设施工程。主要建设内容包括：结构工程、装修工程、给排水工程、消防工程、通风工程、电气工程、弱电工程等，项目总投资估算为 16206.40 万元，其中工程费用约 12281.25 万元。

(2) 工期要求：以采购人要求为准。

(3) 验收要求：按合同约定。

(4) 付款方式：采购人分三次付清合同价款，合同生效之日起 30 日内，采购人支付合同总价款的 30%；采购人在收到《房屋白蚁防治合同和施工方案审查表》后，支付合同总价款的 40%；中选供应商办理好《白蚁防治工程质量验收报告》并将报告交给采购人，待工程竣工验收合格后，采购人在 30 日内结清余款。（具体以合同约定为准）

(5) 结算方式：该项目以甲方核准的建筑面积，乘以中选人每平方米白蚁防治单价计取费用。该费用在通过白蚁防治主管部门验收合格后按合同约定支付服务费用。

3. 计价依据：广东省物价局、广东省建设厅《关于白蚁防治收费管理有关问题的通知》，并参照本地市场价格，以 1.7 元/平方米作为本项目白蚁防治服务投标单价最高限价。

4. 中选原则：低价优先法。

六、竞价须知：

1. 报价人对本项目只允许一个有效报价，以每平方米白蚁防治单价报价并加盖单位公章。

2. 报价人递交的报价材料密封提交方为有效；

3. 报价人对开标会现场相关问题如有疑问，请及时在开标现场提出，开标结束后不再接受任何形式质疑。

七、报价单位资格要求

1. 提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）。
2. 具有《惠州市城市房屋白蚁防治单位备案证书》或《仲恺高新区房屋白蚁防治企业核查证书》。
3. ①法定代表人本人参与竞价的，须提供法定代表人证明书（原件）及法定代表人身份证（复印件）；
②法定代表人委托代理报名的，须提供法定代表人证明书（原件）、法定代表人授权委托书（原件）、法定代表人身份证（复印件，原件可不提供）及被授权代理人的身份证（复印件）；
4. 提供以上资料的复印件并加盖公章。

八、报价文件的提交：只接受现场递交，不接受邮寄的方式。

1. 报价文件提交的截止时间 2024 年 06 月 06 日 11 时 00 分。请在 2024 年 06 月 06 日（10：30-11：00）此时间段送达【惠州市仲恺高新区和畅五路西 8 号仲恺投资控股大厦 14 楼开标室】，不接受提前送达，在 2024 年 06 月 06 日 11 时 00 分时间后送达报价文件将不再接收。

九、报价截止时间：2024 年 06 月 06 日 11 时 00 分。

十、本公告在惠州仲恺城市发展集团有限公司（<http://zkcfjt.com/>）上发布。

十一、联系事项



(一) 采购人：惠州市仲恺建筑工程有限公司

地址：惠城区和畅东西路与惠风东二路交叉口西城发大厦 1209

联系人：高工

联系电话：0752-2630131

(二) 集采代理机构：惠州恺慧工程咨询管理有限公司

地址：惠州市仲恺高新区和畅五路西 8 号仲恺投资控股大厦 14 楼

联系人：冯工

联系电话：0752-2629857

惠州恺慧工程咨询管理有限公司

2024 年 05 月 31 日



附件：

报价书

致：惠州市仲恺建筑工程有限公司

我公司已认真阅读关于“仲恺高新区沥林英光小学改扩建二期项目白蚁防治服务”采购公告之需求，决定参与报价。

我公司愿意按照贵单位要求参与竞价，

报价金额：_____元/平方米（含税）。

1、我公司中选后，我司承诺按竞价公告要求保质保量保时完成项目工作。

2、我公司保证该报价书真实性和准确性。

报价单位（盖章）：

年 月 日