

白蚁防治的采购方案

一、项目名称：重庆市老年大学教学楼扩建工程项目白蚁防治

二、采购人：同致诚工程咨询有限公司

三、项目地址：重庆市渝北区龙溪街道星辰路 2 号

四、项目概况：重庆市老年大学教学楼扩建工程,用地面积 8899 m², 扩建建筑面积约 7180.78 平方米, 主要建设内容包括土建工程, 建筑设备购置及安装工程, 电气、给排水、消防、燃气、通风、空调、电梯等公用工程, 场地平整、道路广场、景观绿化、环保卫生、室外综合管网等总图工程。

五、采购范围：

(一) 采购内容：按国家、行业及地方相关现行规范、标准和要求对本项目的基础、主体、装饰装修等进行白蚁防治（含各类基础的地梁内、外侧及承台四周；房屋建筑室内地坪；房屋建筑设置的明沟、散水及挡土墙等）。合同签订并收到采购方提供的资料后 15 日内完成白蚁防治方案编制；对项目基础、装饰和近周环境等作蚁患查勘，若发现白蚁应先进行灭治处理；工程实施期间按照相关规范及要求进行白蚁防治工作；白蚁预防工程竣工后，提请委托方组织各单位按照国家 and 重庆市颁布的白蚁防治相关技术标准进行验收，验收完成后，将白蚁预防有关的资料及《城市房屋白蚁预防竣工验收报告》提交委托方。

(二) 服务期限：合同签订后，中选人需安排相关人员介入项目工作，根据工程进度完成相关白蚁防治工作，白蚁防治服务包治期限为15年。

(三) 质量要求：满足国家、行业及地方相关现行规范、标准及竣工验收要求，达到合格标准；

(四) 成果要求：出具满足质量要求的报告并需通过委托人验收。

六、投标资格要求

(一) 在中华人民共和国境内注册，具有独立企业法人资格，取得合法有效的营业执照，具有独立承担民事责任的能力。

(二) 投标人需提供1个自2021年2月1日以来中标的总建筑面积在1万平方米及以上类似建筑项目白蚁防治服务的业绩资料（含合同及竣工验收报告）。

七、报价要求：本项目总建筑面积 7180.78 m²，参考《重庆市物价局关于规范白蚁防治服务收费的通知》（渝价〔2013〕426 号）文进行取费，综合单价最高限价 1.7 元/m²，报价为下浮比率报价，下浮率为 0%至 20%。



八、结算与支付：最终结算金额按“总建筑面积×中标单价（即最高限价*（1-下浮率））”按实结算。

九、选取方式：择优+竞价。

十、其他事宜：

（一）其他未尽事宜在合同中详细约定；

（二）本项目不接受联合体投标。

同致诚工程咨询有限公司

2024年2月26日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App