

招标概况

项目名称：招商积余四川公司招商雍华府、招商依云上城2024年日常保洁（含消杀）服务

项目编号：G1100000175164979

采购项目名称：招商积余四川公司招商雍华府、招商依云上城2024年日常保洁（含消杀）服务

采购项目编号：G1100000175164979001

招标项目类型：经营服务

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

内容：本次招标招商·雍华府、依云上城小区红线范围内所有公共场所、公共设备、设施、走火楼梯等公共区域等区域的日常清洁，循环保洁、定期清洗、拖洗、消杀等工作。1．日常保洁：日常清洁、玻璃清洁、不锈钢清洁、墙面清洁保养、环境消杀、外围清洁、垃圾清运、排水沟清理。2．物业管理用房、物业办公室、物业食堂等物业用途的物业的清洁。3．垃圾清运、垃圾桶周边零星垃圾清运、商业垃圾、厨房垃圾、宿舍垃圾等（收集点至中转站）。业主零星废弃物清运。4．突发性的保洁工作，如清理临时工作现场，突击完成某项保洁任务等。“四害”消杀：按照政府及我司的相关要求标准执行。

规模：雍华府：保洁人数54人，消杀40次；依云上城：保洁人数99人，消杀40次

资金来源：企业自筹

公告类型：招标公告

公告发布时间：2024年02月19日 10:00

备注：

采购人及采购代理

采购人：招商局物业管理有限公司成都分公司

联系人：汪琰婷

联系电话：02885939321

联系地址：四川成都市高新区城区府城大道中段88号中航城市广场1201室

联系邮箱：wangyanting@cmhk.com

项目负责人：招商局物业管理有限公司

联系人：汪琰婷

项目负责人电话：02885939321

联系地址：四川成都市高新区城区府城大道中段88号中航城市广场1201室

联系邮箱：wangyanting@cmhk.com

标段信息1

标段编号：G1100000175164979001001

标段名称：招商积余四川公司招商雍华府、招商依云上城2024年日常保洁（含消杀）服务

文件是否收费：否

采购文件发售时间：2024-02-19 10:00 至 2024-02-26 18:00

询问截止时间：2024-02-27 09:30

异议截止时间：2024-02-27 09:30

递交投标文件截止时间：2024-02-28 09:30

开标时间：2024-02-28 09:30

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \(https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：1、投标人资质：（1）有效的统一社会信用代码证。（2）2021-2023年内合作的保洁类项目，以服务合同（要点包括合作时间、项目名称、双方盖章）复印件为准；其中至少一份在合同期内的住宅类金额超300万的保洁合同；（3）项目经理需具备专业基础知识及管理知识，具有管理住宅小区（包含住宅、商业）两年以上经验，具有专业的对客沟通技巧，年龄要求53岁以下，会基本电脑操作；（4）本招标项目有其他主要人员要求，要求如下：员工年龄18-62周岁。（60岁以上员工上岗前进行岗前心脑血管疾病体检项目，将体检报告交至我方）；消杀人员必须经专业培训考试合格取得相应证书后方可上岗。2、诚信要求：①与招标人无合同纠纷，或未被索赔过的；②未被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中公布为严重违法失信名单；③未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中公布为严重失信主体名单（即纳入失信被执行人名单）；④无其他法律法规规定禁止投标的情形。3、关联关系要求：本次投标的供应商之间不得存在以下情形①不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；②不同投标人之间存在控股、管理关系的；③不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）

标段最新时间

标段编号：G1100000175164979001001

标段名称：招商积余四川公司招商雍华府、招商依云上城2024年日常保洁（含消杀）服务

招标文件获取开始时间：2024-02-19 10:00

招标文件获取截止时间：2024-02-26 18:00

询问截止时间：2024-02-27 09:30

异议截止时间：2024-02-27 09:30

递交投标文件截止时间：2024-02-28 09:30

开标时间：2024-02-28 09:30

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。