

2023 年开平市东山林场有害生物防治项目

施工监理服务需求书

一、项目概况

- 1、施工地点：开平市东山林场。
- 2、工程名称：2023 年开平市东山林场有害生物防治项目
- 3、项目投资：计划投资规模约 100000 元。
- 4、资金来源：财政资金。

二、服务供应商的资格要求

- 1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- 2、供应商需具有建设行政主管部门颁发的造林绿化监理丙级或以上（含丙级）资质监理单位。
- 3、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况；
- 4、本项目不接受联合体服务，且供应商不得以任何方或转包或分包本项目。

三、服务内容和 service 要求

（一）服务内容

按照《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）的规定对 2023 年开平市东山林场有害生物防治项目监理服务。

（二）服务要求

在监理合同约定的范围内，依照法律、法规及有关的技术标准、工程承包合同、对建设工程质量、建设工期和建设投资的控制等方面实施监督管理。

四、收费计算

- 1、计费依据：国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相

关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670号）；

2、计费基数：90000元（暂以工程直接费用估算价计算）；

3、浮动幅度值：-20%；

4、施工监理服务收费基价=90000×16.5/500=2970元；

5、施工监理服务收费基准价=2970（基价）×1.0（复杂程度调整系数）×0.9（专业调整系数）×1.0（高程调整系数）=2673元；

6、本项目施工监理服务收费=施工监理服务收费基准价×（1±浮动幅度值）=2673×（1-20%）=2138.4元；

结算方法：以经财政评审定案或有资质造价咨询机构审定的工程结算价为计费额，按以上方式计算。

五、付款方式

按合同约定方式付款。

六、服务时间

本合同签订生效后，至工程竣工验收合格并完成结算审核止。

七、确定成交供应商

通过直接选取的方式确定供应商。

