

广州市越秀区东宝大厦除四害服务项目采购公告

一、项目名称：广州市越秀区东宝大厦除四害服务项目

二、项目编号：ABWYCSHFW202305001

三、采购方式：其他

四、采购人名称：广州市奥宝物业管理有限公司

五、项目最高限价：85000 元

六、服务期限：2023 年 7 月 1 日-2025 年 6 月 30 日

七、项目内容

1、对广州市越秀区东风东路 767 号东宝大厦公共区域（包括外围绿化、空中花园、楼梯、停车场、外围的排水渠、沙井、绿化带、垃圾收集点等）四害防治。

2、每年 4-9 月蚊虫繁殖高峰期每周消杀次数不少于 1 次，其余月份每月消杀次数不得少于 2 次。

3、办公室内放置蟑螂药，每月不得少于 1 次。

八、响应人资格要求

1、必须为中华人民共和国境内注册成立、合法存续的法人。提供有效期内的营业执照等资质证明文件。

2、没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结，声明在经营活动及投标活动中 3 年内没有重大违法活动和涉嫌违规行为。

3、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)
“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单,意向供应
商须提供《信用记录承诺函》附“信用中国”网站
(www.creditchina.gov.cn)的信用记录查询结果截图并打印页
面加盖公章。

4、本项目不接受联合体投标。

九、 响应文件的递交

提交响应文件截止时间: 2023年6月5日17时30分

响应文件递交地址:

广州市越秀区东风东路767号东宝大厦五楼501

收件人: 程小姐 电话: 020-38320188-1306

递交方式: 现场递交或邮寄(拒收到付件)

十、 项目查询/现场勘查

查询/勘查时间: 2023年5月29日到6月2日

勘察地址: 广州市越秀区东风东路767号东宝大厦

联系人: 汤先生 电话: 13642687126

附件一

报价函

项目名称：广州市越秀区东宝大厦除四害服务项目							
服务期：2023年7月1日-2025年6月30日							
报价单位：							
联系人：				联系电话：			
报价 项目 内容 及报 价清 单	序号	防治项目	单位	数量	综合单价/元	总价/元	备注
	1	四害防治	月	24			
	2	室内灭蟑	月	24			
	3	4-9月增加 消杀频率	月	12			
本项目报价		¥ _____ 大写人民币 _____					
<p>我方承诺：本次报价在已进行现场考察并与甲方充分沟通后进行，如因对项目要求解读有误，造成的报价失误，由我方自行负责。</p> <p style="text-align: center;">报价单位（公章）： 报价日期：</p>							

附件二

防治效果考核标准

一、鼠害防治标准

1、鼠迹阳性率不超过 3%；有鼠洞、鼠粪、鼠咬痕等鼠迹的房间不超过 2%；重点单位防鼠设施不合格处不超过 5%。

2、不同类型的外环境累计 2000 米，鼠迹不超过 5 处。

3、鼠害防制效果考核及防鼠设施采用粉迹法或目测检查法进行。

二、灭蚊标准

1、居民住宅、单位内外环境各种存水容器和积水、或下水道口、沙井内，蚊幼及蛹的阳性率不超过 3%（采用容器指数法考核）。

2、白天检查成蚊隐匿处，有成蚊阳性房间（以 15 平方米为一标准间）不超过 5%（采用药激法考核）。

三、灭蝇标准

1、重点单位有蝇房间不超过 1%，其它单位不超过 3%，平均每阳性房间不超过 3 只；重点单位防蝇设施不合格房间不超过 5%；加工、销售直接人口食品场所不得有蝇（采用目测检查法检查）。

2、蝇类滋生地得到有效治理，幼虫和蛹的检出率不超过 3%（采用目测检查法考核）。

四、灭蟑螂标准

1、室内有蟑螂（成、若虫）阳性房间不超过 3%；平均每间大蟑不超过 5 只，小蟑不超过 10 只（采用药激法考核）。

2、有活卵荚（鞘）房间不超过 2 只，平均每间不超过 4 只（采用目测检查法考核）。

3、有蟑迹（粪便、蜕皮、残蟑等）房间不超过 5%（采用目测检查法考核）。

五、白蚁防治标准

大厦公共区域不出现白蚁痕迹。