

附件 1

沙坪坝区退役军人事务局服务中心新建工程白 蚁防治招采公告

一、招采条件

1.1 项目名称：沙坪坝区退役军人事务局服务中心新建工程
(简称本项目)。

1.2 招采人：重庆旭辰产业发展集团有限责任公司 业主单位：
重庆市沙坪坝区退役军人事务局。

1.3 本项目已具备招采条件，现对本项目的白蚁防治(简称本
服务)进行招采。

二、概况、范围

2.1 实施地址：沙坪坝区组团 G4-1-2/01 地块内(红糟房社区
公园内)。

2.2 项目/服务规模：建筑总面积约 4490 平方米，楼层 5 楼。

2.3 合同工期：以签订合同时合同内约定时效为准。

2.4 合同范围：1.房屋各类基础的地梁内、外侧及承台四周；
2.房屋建筑底层基础室内地坪；3.设有架空防潮层室内架空板下的
地坪；4.房屋建筑设置的明沟、散水及挡土墙。

三、申请人资格

3.1 有效的营业执照或法人证书；

3.2 有害生物防治服务资质；



3.3 本次招采不接受联合体申请。

以上资格审查要求条件若有一项不能满足，其资格审查为不合格。

四、质量标准及成果

4.1 符合 DBJ50-T-034-2018《白蚁防治施工技术标准》；

4.2 质保有效期15年，自新建房屋项目白蚁预防工程施工验收合格后15年内；若发现白蚁危害（除二次装修以外）应及时免费进行治理；

4.3 质保责任范围：指房屋项目公共建筑；包括但不限于公共建筑主体结构、室内公共走廊、过道、电梯、等房屋公用部位。其它部位发现蚁害不属于责任范围。

五、价格与支付（本服务中的货币均指人民币）

5.1 根据渝旭辰司党发〔2021〕16号文审定“建筑面积1万平方米以内0.8元/平方米”，项目建筑面积约4490平方米，暂估合同价为3592元，最终按照实际产生的工作量×中标单价结算。

5.2 支付原则：中标人施工完成，经业主单位、招采人核定，三方签署竣工验收报告，一次性付清预防服务费。中标人须向业主单位开具真实、合法、有效的增值税普通发票，中标人拒绝或延迟提供发票，招采人有权暂停付款及不承担任何逾期付款的责任。

六、结算原则

6.1 结算价=实际产生的工作量×中标单价结算。



七、履约担保、质保金

7.1 /。

八、确定中标人规则

8.1 直接选取

九、回避原则

9.1 /。

十、选取时间：

10.1 2023年5月23日。16:30

十一、招采人咨询电话：

11.1 邹老师 023-65477816。

附件：1.合同

重庆旭辰产业发展集团有限责任公司

2023年4月26日



扫描全能王 创建