

渝开发·缘香醍项目三期工程白蚁防治服务采购说明

一、基本情况：

- (一) 项目委托人：重庆捷兴置业有限公司
- (二) 委托人地址：重庆市渝北区回兴街道兴腾路9号
- (三) 项目名称：渝开发·缘香醍项目三期工程白蚁防治工程
- (四) 项目地址：重庆市渝北区黄桷坪体育公园东侧渝开发·缘香醍项目三期工程现场
- (五) 资金来源：自筹
- (六) 项目概况：渝开发·缘香醍项目三期工程总建筑面积 143838.45 m²，包括叠拼、洋房、办公、商业、幼儿园、车库及相关配套设施等
- (七) 投资项目编码：2013-500112-70-03-025413

二、采购服务内容及要求：

- (一) 服务范围及工作内容：完成渝开发·缘香醍项目三期工程白蚁防治工作，并按照 DBJ50/T-034-2018《白蚁防治施工技术标准》要求，提交合格的验收报告。
- (二) 服务期限：本工程白蚁预防包治期限为 15 年，自工程交付使用之日起计算。
- (三) 资质要求：营业执照中经营范围中含白蚁防治相关内容。
- (四) 采购方式：直接选取。
- (五) 合同签订时间：选取后 7 个工作日内。

三、采购服务费用及支付：

- (一) 服务费用：包干总价（含税）：人民币（大写） 贰万壹仟伍佰柒拾伍元柒角柒分，小写：21575.77 元，单价为 0.15 元/m²。本包干总价包括完成服务范围及工作内容所需的防治和包治期间的一切费用，结算时不因税率及建筑竣工面积变化等因素作任何费用调整。
- (二) 费用支付：本合同无预付款项，在防治服务完成经验收合格，并将防治有关的资料及《城市房屋白蚁防治工程竣工验收报告》提交甲方确认，乙方凭足额合规的增值税专用发票及申请后 15 个工作日内，甲方一次性支付全部合同价款。
- (三) 违约责任：按合同约定。

