

昆山宗仁卿紀念醫院

除四害服务发包规范

使用單位：总务室

	核准	審查	審查	審查	作成
校 閱	黃智一			葛朋 223.02.06	崇永

2/6

NO	項次	內容	擔當者		備 注
			承包廠商	本院	
一	名稱	昆山宗仁卿紀念醫院除四害服務發包		√	
二	地點	醫療大樓室內外整體環境（包括辦公區域、機房、病房、洗手間、配電室、餐廳、倉庫、外圍綠化帶、下水道、窰井等。）		√	
三	說明	現與醫院合作昆山邦邦有害生物防制有限公司，合約將於2023年4月30日到期，需重新簽約除四害服務合同。		√	
四	除四害工作管理規範	詳見附件		√	
五	全國愛國衛生運動委員會除四害標準	一、滅鼠標準 1、15平方米標準房間布放20乘20厘米滑石粉塊兩塊，一夜後陽性粉塊不超過3%。有鼠洞、鼠糞、鼠咬痕等鼠跡的房間不超過2%，重點單位防鼠設施不合格處不超過5處。 2、不同類型的外環境累計2000米，鼠跡不超過5處。	√		
		二、滅蚊標準 1、居民住宅、單位內外環境各種上存水容器和積水中，蚊幼及蛹陽性率不超過3%。 2、用500mL收集勺採集城區內大中型水体中的蚊幼或蛹陽性率不超過3%，陽性內蟲或蛹的平均數不超過5只。 3、特殊場所白天人誘蚊30分鐘，平均每人次誘獲成蚊數不超過1只。	√		
		二、滅蠅標準 1、重點單位有蠅房間不超過1%，其他單位不超過3%，平均每陽性房間不超過3只。重點單位防蠅設施不合格不超過5%，加工、銷售直接入口食品場所不得有蠅。 2、蠅類孳生地得到有效治理，幼蟲和蛹的檢出率不超過3%。	√		
		三、滅蟑螂標準 1、室內有蟑螂成蟲或幼蟲陽性房間不超過3%。平均每間房大蠨不超過5只，小蠨不超過10只。 2、有活蟑螂卵鞘房間不超過2%，平均每房間不超過4只。 3、有蟑螂糞便、脫皮等蟑跡的房間不超過5%。	√		

六	要求	1.承包方需具有企业法人营业执照、有害生物防制资质证，合法登记之除四害公司。	√		
		2.承包方一旦中标，不准转包，一发现有转包，院方有权收回，并由承包方自行承担损失和赔偿院方损失。	√		
		3. 承包方派驻我院之工作人员发生一切问题(包含自身或他人造成意外等，一切损失由承包方负责，与我院无关)。	√		
		4 派驻我院的工作人员必须经过专业培训及有生物防制上岗证。	√		
		5 承包方应事前勘察现场，定出详细的除四害服务计划，并依计划实施。	√		
		6. 承包方提供优质的药剂及设备，保证药剂对人体、食品无害。	√		
		7. 承包方服务时应提前通知我院方放置相关的物品注意事宜，食品、餐具及贵重物品提前安置，以免造成不必要的损失。	√		
		8. 承包方控虫质量必须达到国家标准。	√		
		9.承包方在服务时需严格要求工作人员，服从我院的日常管理要求及相关规定，如发现违反我院的制度要求，将负责赔偿我院的损失。	√		
		10. 如承包方除四害服务未达到我院要求，我院有权要求承包方重做一次，如重做效果仍未达到要求，将处以 500 扣款。	√		
		11. 承包方需给我院虫害问题进行备案。若我院需要，承包方有义务将此原始资料无偿提供给我院。	√		
		12、承包方 5 月-10 月份除四害例常作业每周至少一次，其他月份例常作业每两周至少一次，节假日照常作业。如发现有害虫害承包方应在 24 小时之内前来免费无偿处理。	√		
七	验收	1. 投标前需查看竞标人的身份证、企业法人营业执照、有害生物防制资质证、组织机构代码证等相关证件。		√	由总务室负责意见验收