

---

# 广东省政府采购

## 公开招标文件

(征求意见稿)

采购计划编号：440604-2022-05285  
采购项目编号：440604-2022-05285  
项目名称：石湾镇街道除四害服务  
采购人：佛山市禅城区石湾镇街道卫生健康办公室  
采购代理机构：深圳市国际招标有限公司佛山分公司

# 第一章投标邀请

深圳市国际招标有限公司佛山分公司受佛山市禅城区石湾镇街道卫生健康办公室的委托，采用公开招标方式组织采购石湾镇街道除四害服务。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。

## 一.项目概述

### 1.名称与编号

项目名称：石湾镇街道除四害服务

采购计划编号：440604-2022-05285

采购项目编号：440604-2022-05285

采购方式：公开招标

预算金额：5817270.93 元

### 2.项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包 1(石头、石梁、黎冲、澜石（包 1）):

采购包预算金额：1108034.85 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	是否允许进口产品
1-1	其他服务	石头、石梁、黎冲、澜石（包 1）	3.0000(年)	详见第二章	1108034.85	否

本采购包不接受联合体投标

合同履行期限：服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式，首年的采购预算为 369344.95 元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的服务内容及金额与首年度合同要求相一致。

采购包 2(沙岗、塘头、河宕、番村（包 2）):

采购包预算金额：978816.93 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	是否允许进口产品
1-1	其他服务	沙岗、塘头、河宕、番村（包 2）	3.0000(年)	详见第二章	978816.93	否

本采购包不接受联合体投标

合同履行期限：服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式，首年的采购预算为 326272.31 元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。

采购包 3(里水、深村（包 3）):

采购包预算金额：808404.21 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单	技术规	品目预算	是否允
-----	------	------	------	-----	------	-----

			位)	格、参数 及要求	(元)	许进口 产品
1-1	其他服务	里水、深村(包3)	3.0000(年)	详见第二章	808404.21	否

本采购包不接受联合体投标

合同履行期限：服务期三年。本项目合同采用1年1签方式，首年的采购预算为269468.07元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。

采购包4(鄱阳、湾华、奇槎(包4)):

采购包预算金额：1025997.33元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	是否允许进口产品
1-1	其他服务	鄱阳、湾华、奇槎(包4)	3.0000(年)	详见第二章	1025997.33	否

本采购包不接受联合体投标

合同履行期限：服务期三年。本项目合同采用1年1签方式，首年的采购预算为341999.11元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。

采购包5(劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友(包5)):

采购包预算金额：1134089.67元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	是否允许进口产品
1-1	其他服务	劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友(包5)	3.0000(年)	详见第二章	1134089.67	否

本采购包不接受联合体投标

合同履行期限：服务期三年。本项目合同采用1年1签方式，首年的采购预算为378029.89元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。

采购包6(无物业楼房和辖区公共环境(包6)):

采购包预算金额：761927.94元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	是否允许进口产品
1-1	其他服务	无物业楼房和辖区公共环境(包6)	3.0000(年)	详见第二章	761927.94	否

本采购包不接受联合体投标

---

合同履行期限：服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式，首年的采购预算为 253975.98 元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。

## 二.投标人的资格要求

### 1.投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

- 1)具有独立承担民事责任的能力：中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
- 2)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，提供以下两项证明材料：A、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳税收的证明材料（即：缴纳增值税的凭据等）扫描件。B、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳社会保险的凭证（即：专用收据或社会保险缴纳清单）扫描件。注：依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
- 3)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供下列任一项证明材料：A、2021 年度经审计的财务报告的扫描件（要求：财务状况报告须由第三方会计师事务所出具，能清晰显示第三方会计师事务所的印章，并能反映审计结论。） B、基本开户银行出具的资信证明和开户证明的扫描件 要求：资信证明书签署日期为自本项目投标文件递交截止之日起，往前倒推计算的 3 个月内。
- 4)履行合同所必需的设备和专业技术能力：按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况。
- 5)参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：参照投标（报价）函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）。

### 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包 1（石头、石梁、黎冲、澜石（包 1））：采购包整体专门面向中小企业。按《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）或《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）或《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）相关规定，投标人须提供对应的书面声明函。

采购包 2（沙岗、塘头、河宕、番村（包 2））：采购包整体专门面向中小企业。按《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）或《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）或《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）相关规定，投标人须提供对应的书面声明函。

采购包 3（里水、深村（包 3））：采购包整体专门面向中小企业。按《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）或《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）或《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人

---

就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)相关规定,投标人须提供对应的书面声明函。

采购包4(鄱阳、湾华、奇槎(包4)):采购包整体专门面向中小企业。按《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)或《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)或《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)相关规定,投标人须提供对应的书面声明函。

采购包5(劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友(包5)):采购包整体专门面向中小企业。按《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)或《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)或《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)相关规定,投标人须提供对应的书面声明函。

采购包6(无物业楼房和辖区公共环境(包6)):采购包整体专门面向中小企业。按《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)或《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)或《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)相关规定,投标人须提供对应的书面声明函。

### 3.本项目特定的资格要求:

采购包1(石头、石梁、黎冲、澜石(包1)):

1)供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单;未处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以采购代理机构于投标文件文件递交截止日当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料)。

2)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本采购项目(或采购包)投标(响应)。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参与本项目投标(响应)。投标(报价)函相关承诺要求内容。

采购包2(沙岗、塘头、河宕、番村(包2)):

1)供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单;未处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以采购代理机构于投标文件文件递交截止日当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料)。

2)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本采购项目(或采购包)投标(响应)。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参与本项目投标(响应)。投标(报价)函相关承诺要求内容。

---

采购包 3（里水、深村（包 3））：

- 1) 供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件文件递交截止日当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
- 2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标（报价）函相关承诺要求内容。

采购包 4（鄱阳、湾华、奇槎（包 4））：

- 1) 供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件文件递交截止日当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
- 2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标（报价）函相关承诺要求内容。

采购包 5（劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友（包 5））：

- 1) 供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件文件递交截止日当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
- 2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标（报价）函相关承诺要求内容。

采购包 6（无物业楼房和辖区公共环境（包 6））：

- 1) 供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件文件递交截止日当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
- 2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购

---

项目（或采购包） 投标（响应）。 为本项目提供整体设计、 规范编制或者项目管理、 监  
理、 检测等服务的供应商， 不得再参与本项目投标（响应）。 投标（报价） 函相关承诺  
要求内容。

### 三.获取招标文件

时间： 详见招标公告及其变更公告（如有）

地点： 详见招标公告及其变更公告（如有）

获取方式： 在线获取。 供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上  
广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后， 登  
录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的  
供应商， 其投标资格将被视为无效）。

售价： 免费

### 四.提交投标文件截止时间、 开标时间和地点：

提交投标文件截止时间和开标时间： 详见招标公告及其变更公告（如有）

（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止， 不得少于 20 日）

地点： 详见招标公告及其变更公告（如有）

### 五.公告期限、 发布公告的媒介：

1、 公告期限： 自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日。

2、 发布公告的媒介： 中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))、 广东省政府采购网  
(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)；

### 六.本项目联系方式：

#### 1.采购人信息

名称： 佛山市禅城区石湾镇街道卫生健康办公室

地址： 佛山市禅城区魁奇二路 2 号

联系方式： 0757- 82773980

#### 2.采购代理机构信息

名称： 深圳市国际招标有限公司佛山分公司

地址： 佛山市禅城区岭南大道北碧桂园城市花园中区一座 23 层

联系方式： 0757-83921423

#### 3.项目联系方式

项目联系人： 深圳市国际招标有限公司佛山分公司

电话： 0757-83921423

#### 4.技术支持联系方式

云平台联系方式： 400-183-2999

数字证书 CA 技术服务热线： 400-887-6133

采购代理机构： 深圳市国际招标有限公司佛山分公司

## 第二章 采购需求

## 一、项目概况：

以全国爱卫会颁布的《灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂标准》为依据，坚持以“预防为主、综合治理”的方针，以环境治理，消除四害孳生地为重点，以科学防治为手段，把“四害”密度始终控制在国家规定的标准范围以内，达到国家病媒生物密度控制水平标准C级要求，对街道9个社区（劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友、澜石、奇槎）、11个村（沙岗、塘头、河宕、番村、石头、石梁、里水、深村、黎冲、鄱阳、湾华）、街道辖区公共环境和部分无物业楼房进行除四害工作。

采购包1（石头、石梁、黎冲、澜石（包1））：

### 1.主要商务要求

标的提供的时间	服务期三年。本项目合同采用1年1签方式，首年的采购预算为378029.89元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。
标的提供的地点	采购人指定地点
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
付款方式	1期：支付比例100%，按季度支付。每次支付的服务费=当年度合同总额的1/4-当季度考核扣罚金额（如有）。每次支付于中标人提出书面申请并提供相应金额的有效发票之日起15个工作日内支付上季度的服务费。 注：1.每季度核定服务费方法：按季度平均合同服务费和《石湾镇街道除四害工作考评方案》扣减款确定当季度的服务费。 2.因本包号涉及到的支付主体为石湾镇街道卫生健康办公室及各村，包组内容中涉及到村服务范围的资金按石湾镇街道卫生健康办公室支付3成，各村支付7成进行支付。
验收要求	1期：合同签订之日起两个月内，承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。
履约保证金	1、中标人须在签订合同之日起五个工作日内以银行保函形式（要求：佛山市行政区域内的银行出具的不可撤销见索即付的保函）向采购人递交履约担保（履约担保金额：合同金额的5%），如未能按时递交履约担保的，视为中标人违约，采购人有权终止合同，因此给采购人造成的全部损失（包括但不限于重新招投标文件的费用、律师费、诉讼费、鉴定费、保全费及其他给采购人造成的损失费），由中标人承担。 2、因中标人违反合同约定的义务给采购人造成经济损失时，采购人以书面形式向银行提出的在担保金额内的赔偿要求后，银行在7日内无条件支付。
其他	1、报价要求：（1）投标人采用总价包干形式响应报价。本包首年采购预算为369344.95元。投标报价超出预算的，其投标将被视为无效。（2）投标报价为全包价，以人民币为结算单位，报价中必须包含项目的人工费、材料费、设备费、管理费、规费、税金、以及施工合同包含的所有风险、责任等经营过程中各种不可预见费等完成本项目所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由中标人自行承担，采购

	<p>人将不再另支付任何费用，采购人、中标人双方另有约定的除外。</p> <p>2、付款要求：（1）结算方式：转账结算（银行转账）。（2）付款方：甲方；收款方：乙方。（3）开具发票：中标人收款时必须持有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一致。（4）中标人应理解政府部门付款的相关程序，因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致采购人逾期付款的，采购人不承担逾期付款违约责任。（5）付款期间如因特殊情况需调整，由双方协商处理。</p> <p>3、违约责任</p> <p>本项目按《石湾镇街道除四害工作考评方案》对中标人进行考核(考评方案附后)，季度和年度考核合格（发生扣罚和奖励情况除外）如数给付服务费用（以 90 分为合格基数）；考核不合格，每少 1 分（不足 1 分按 1 分计）扣罚服务费用 1%（如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的，实行一并扣罚）。对服务质量差和操作规程不符合要求的，并出现四害密度其中 2 项超标的，每次扣罚服务费用 10000 元；通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见，限期整改；逾期不整改，服务质量仍不达标，四害密度中如有 1 项不符合标准的，扣罚服务费用 15000 元，如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的（不满 90 分），采购人有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消中标人的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律責任由中标人承担。</p> <p>4、终止条款和续约</p> <p>（1）中标人如出现以下情况，采购人有权无条件终止合同：从开始签订服务合同之日起两个月内，质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行，如不达标，限期整改，逾期不整改或服务质量仍不达标；在服务过程中，使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的；发现问题要求整改，但通过整改仍有 2 项不符合标准；连续两季不合格的（不满 90 分）。</p> <p>（2）如年度考核合格，经采购管理部门批准后，可与中标人续签本项目合同。</p> <p>5、其他</p> <p>中标人不得将中标项目转包或分包给他人，否则采购人有权单方终止合同,由此产生的经济责任和法律责任由中标人自行承担。</p> <p>注： 本项目主要商务要求中所述内容和条款如本文未有特别声明均作为投标实质性响应内容（即视为标注★号条款），投标人投标时必须响应满足或实质性优于，否则，其投标将被认定为不能满足招标文件要求而作为无效投标处理。</p>
--	--

## 2.技术标准与要求

序号	核心产品("Δ")	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价(元)	分项预算总价(元)	所属行业	技术要求

1		其他服务	石头、石梁、黎冲、澜石（包1）	年	3.0000	36934 4.95	11080 34.85	其他未列明行业	详见附表一
---	--	------	-----------------	---	--------	---------------	----------------	---------	-------

注：若存在多项核心产品，当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同，则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

**附表一：石头、石梁、黎冲、澜石（包1）**

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	<p><b>一、工作内容：</b> 灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂工作（统称除四害工作）。</p> <p><b>二、基本要求</b></p> <p><b>（一）日常操作</b></p> <p>1、中标人选派责任心强的工作人员开展除四害工作，实行责任到人。如遇有杀虫任务如：下水道灭蟑，密度监测或遇到突发事件，视情况增加工作人员，保证满足人员需要。</p> <p>2、中标人到服务区域开展除四害工作时必须知会采购人负责本项工作的人员，并由负责本项工作的人员签名确认。中标人每季度把日常消杀、密度监测等工作记录以书面形式提交给街道卫健办备案。</p> <p>3、根据要求开展除四害工作，如达不到国家四害密度标准，中标人须加大消杀密度，限于五天内整改完毕，直到达标为止。</p> <p><b>（二）工作措施</b></p> <p><b>灭鼠：</b>（1）公共环境每个月全面检查并饱和投药，发现鼠迹立即清理并及时投放毒饵，鼠洞经投药后进行堵塞；（2）在饮食、食品行业外围，垃圾堆放点及有老鼠食源的环境，长期保留毒饵。（3）每季度进行一次鼠密度监测。</p> <p><b>灭蚊：</b>（1）对大中型水体及外环境的各种容器积水、各类小积水，在蚊虫繁殖高峰期每周全面检查一次，冬季每旬检查一次，发现蚊幼虫即时处理；（2）对下水道入水口的积水、存水弯管、各类管道井的积水，投放并定期更换灭蚊幼虫缓释剂，控制蚊虫孳生；（3）在蚊的繁殖高峰期 4-11 月对村民住宅区公共环境每月一次滞留喷杀或烟熏下水道（服务范围为村的要求）；（4）对居民区公共楼梯间、草树丛等特殊场所，如发现成蚊密度高的或按有关部门监测要求，即时施药杀灭成蚊（服务范围为社区、无物业楼房和辖区公共环境的要求）；（5）每季度进行一次蚊密度监测。</p> <p><b>灭蝇：</b>对垃圾堆放点、卫生死角、特种行业单位外围，每周检查一次，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药杀灭成蝇和幼虫；（2）每季度进行一次蝇密度监测。</p>

**灭蟑螂：**（1）每两个月进行一次下水道热烟雾灭蟑（具体时间由采购人与中标人协定）；（2）每季度进行一次蟑螂密度监测。

以上项目在承包期内村委会应协助承包单位的工作顺利开展；协调督促职能部门对承包范围搞好日常环境卫生和病媒生物防治设施的建设维修保养；在“四害”孳生高峰期或相关疫情发生期间，要服从政府的统一指挥、统一行动，做好“四害”的防控工作；接受区、街道爱卫部门和村（居）委会的监督指导，广泛听取群众的意见和建议，不断改进工作。

**三、机器设备要求：**

序号	设备名称	技术参数要求	数量
1	超低容量喷雾机	背负式机动型要求：雾滴直径：5-30 微米。额定流量：1-6L/分钟。水平射程：>8 米。药箱容量：≥2.5L。 背负式蓄电池型要求：直流无碳刷电机，雾滴直径：10-30 微米。药液输出量 ml/min:0-330 连续可调。药箱容量：5L。电池：配置 2 块锂电池。工作时间≥120min.	背负式机动型和背负式蓄电池型合起来不少于 4 台
2	常量喷雾机	机动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>8 米 电动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>6 米	机动式电动式合起来不少于 4 台
3	热烟雾机	雾滴直径：≤5 微米。药液输出量：0-42L/小时。药箱容量：5L 或以上。	不少于 1 台

**四、人员要求：**

序号	人员类别	具体要求	人数要求
1	管理人员	负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。	不少于 1 人
2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。	不少于 7 人

**五、考评方案及考评标准**

详见附件《石湾镇街道除四害工作考评方案》

说明	打“★”号条款为实质性条款,若有任何一条负偏离或不满足则导致投标(响应)无效。打“▲”号条款为重要技术参数(如有),若有部分“▲”条款未响应或不满足,将根据评审要求影响其得分,但不作为无效投标(响应)条款。
----	---

采购包 2 (沙岗、塘头、河宕、番村 (包 2)):

### 1.主要商务要求

标的提供的时间	服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式,首年的采购预算为 378029.89 元,首年度服务期为自合同签订之日起一年,第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签,续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。
标的提供的地点	采购人指定地点
投标有效期	从提交投标(响应)文件的截止之日起 90 日历天
付款方式	1 期:支付比例 100%,按季度支付。每次支付的服务费=当年度合同总额的 1/4 -当季度考核扣罚金额(如有)。每次支付于中标人提出书面申请并提供相应金额的有效发票之日起 15 个工作日内支付上季度的服务费。 注:1.每季度核定服务费方法:按季度平均合同服务费和《石湾镇街道除四害工作考评方案》扣减款确定当季度的服务费。 2.因本包号涉及到的支付主体为石湾镇街道卫生健康办公室及各村,包组内容中涉及到村服务范围的资金按石湾镇街道卫生健康办公室支付 3 成,各村支付 7 成进行支付。
验收要求	1 期:合同签订之日起两个月内,承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。
履约保证金	1、中标人须在签订合同之日起五个工作日内以银行保函形式(要求:佛山市行政区域内的银行出具的不可撤销见索即付的保函)向采购人递交履约担保(履约担保金额:合同金额的 5%),如未能按时递交履约担保的,视为中标人违约,采购人有权终止合同,因此给采购人造成的全部损失(包括但不限于重新招投标文件的费用、律师费、诉讼费、鉴定费、保全费及其他给采购人造成的损失费),由中标人承担。 2、因中标人违反合同约定的义务给采购人造成经济损失时,采购人以书面形式向银行提出的在担保金额内的赔偿要求后,银行在 7 日内无条件支付。
其他	1、报价要求:(1)投标人采用总价包干形式响应报价。本包首年采购预算为 326272.31 元。投标报价超出预算的,其投标将被视为无效。(2)投标报价为全包价,以人民币为结算单位,报价中必须包含项目的人工费、材料费、设备费、管理费、规费、税金、以及施工合同包含的所有风险、责任等经营过程中各种不可预见费等完成本项目所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用,均由中标人自行承担,采购人将不再另支付任何费用,采购人、中标人双方另有约定的除外。 2、付款要求:(1)结算方式:转账结算(银行转账)。(2)付款方:甲方;收款方:乙方。(3)开具发票:中标人收款时必须持有有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一

	<p>致。（4）中标人应理解政府部门付款的相关程序，因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致采购人逾期付款的，采购人不承担逾期付款违约责任。（5）付款期间如因特殊情况需调整，由双方协商处理。</p> <p><b>3、违约责任</b></p> <p>本项目按《石湾镇街道除四害工作考评方案》对中标人进行考核(考评方案附后)，季度和年度考核合格（发生扣罚和奖励情况除外）如数给付服务费用（以 90 分为合格基数）；考核不合格，每少 1 分（不足 1 分按 1 分计）扣罚服务费用 1%（如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的，实行一并扣罚）。对服务质量差和操作规程不符合要求的，并出现四害密度其中 2 项超标的，每次扣罚服务费用 10000 元；通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见，限期整改；逾期不整改，服务质量仍不达标，四害密度中如有 1 项不符合标准的，扣罚服务费用 15000 元，如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的（不满 90 分），采购人有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消中标人的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律费用由中标人承担。</p> <p><b>4、终止条款和续约</b></p> <p>（1）中标人如出现以下情况，采购人有权无条件终止合同：从开始签订服务合同之日起两个月内，质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行，如不达标，限期整改，逾期不整改或服务质量仍不达标；在服务过程中，使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的；发现问题要求整改，但通过整改仍有 2 项不符合标准；连续两季不合格的（不满 90 分）。</p> <p>（2）如年度考核合格，经采购管理部门批准后，可与中标人续签本项目合同。</p> <p><b>5、其他</b></p> <p>中标人不得将中标项目转包或分包给他人，否则采购人有权单方终止合同,由此产生的经济责任和法律责任由中标人自行承担。</p> <p>注：本项目主要商务要求中所述内容和条款如本文未有特别声明均作为投标实质性响应内容（即视为标注★号条款），投标人投标时必须响应满足或实质性优于，否则，其投标将被认定为不能满足招标文件要求而作为无效投标处理。</p>
--	--

## 2.技术标准与要求

序号	核心产品("Δ")	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价(元)	分项预算总价(元)	所属行业	技术要求
1		其他服务	沙岗、塘头、河宕、番村(包2)	年	3.0000	326272.31	978816.93	其他未列明行	详见附件

								业	表一
--	--	--	--	--	--	--	--	---	----

注：若存在多项核心产品，当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同，则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

**附表一：沙岗、塘头、河宕、番村（包2）**

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	<p><b>一、工作内容：</b> 灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂工作（统称除四害工作）。</p> <p><b>二、基本要求</b></p> <p><b>（一）日常操作</b></p> <p>1、中标人选派责任心强的工作人员开展除四害工作，实行责任到人。如遇有杀虫任务如：下水道灭蟑，密度监测或遇到突发事件，视情况增加工作人员，保证满足人员需要。</p> <p>2、中标人到服务区域开展除四害工作时必须知会采购人负责本项工作的人员，并由负责本项工作的人员签名确认。中标人每季度把日常消杀、密度监测等工作记录以书面形式提交给街道卫健办备案。</p> <p>3、根据要求开展除四害工作，如达不到国家四害密度标准，中标人须加大消杀密度，限于五天内整改完毕，直到达标为止。</p> <p><b>（二）工作措施</b></p> <p><b>灭鼠：</b>（1）公共环境每个月全面检查并饱和投药，发现鼠迹立即清理并及时投放毒饵，鼠洞经投药后进行堵塞；（2）在饮食、食品行业外围，垃圾堆放点及有老鼠食源的环境，长期保留毒饵。（3）每季度进行一次鼠密度监测。</p> <p><b>灭蚊：</b>（1）对大中型水体及外环境的各种容器积水、各类小积水，在蚊虫繁殖高峰期每周全面检查一次，冬季每周检查一次，发现蚊幼虫即时处理；（2）对下水道入水口的积水、存水弯管、各类管道井的积水，投放并定期更换灭蚊幼虫缓释剂，控制蚊虫孳生；（3）在蚊的繁殖高峰期 4-11 月对村民住宅区公共环境每月一次滞留喷杀或烟熏下水道（服务范围为村的要求）；（4）对居民区公共楼梯间、草树丛等特殊场所，如发现成蚊密度高的或按有关部门监测要求，即时施药杀灭成蚊（服务范围为社区、无物业楼房和辖区公共环境的要求）；（5）每季度进行一次蚊密度监测。</p> <p><b>灭蝇：</b>对垃圾堆放点、卫生死角、特种行业单位外围，每周检查一次，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药杀灭成蝇和幼虫；（2）每季度进行一次蝇密度监测。</p> <p><b>灭蟑螂：</b>（1）每两个月进行一次下水道热烟雾灭蟑（具体时间由采购人与中标人协定）；（2）每季度进行一次蟑螂密度监测。</p> <p>以上项目在承包期内村委会应协助承包单位的工作顺利开展；协调督促职</p>

能部门对承包范围搞好日常环境卫生和病媒生物防治设施的建设维修保养；在“四害”孳生高峰期或相关疫情发生期间，要服从政府的统一指挥、统一行动，做好“四害”的防控工作；接受区、街道爱卫部门和村（居）委会的监督指导，广泛听取群众的意见和建议，不断改进工作。

**三、机器设备要求：**

序号	设备名称	技术参数要求	数量
1	超低容量喷雾机	背负式机动型要求：雾滴直径：5-30 微米。额定流量：1-6L/分钟。水平射程：>8 米。药箱容量：≥2.5L。	背负式机动型和背负式蓄电池型合起来不少于4台
		背负式蓄电池型要求：直流无碳刷电机，雾滴直径：10-30 微米。药液输出量 ml/min:0-330 连续可调。药箱容量：5L。电池：配置 2 块锂电池。工作时间≥120min.	
2	常量喷雾机	机动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>8 米 电动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>6 米	机动式电动式合起来不少于4台
3	热烟雾机	雾滴直径：≤5 微米。药液输出量：0-42L/小时。药箱容量：5L 或以上。	不少于1台

**四、人员要求：**

序号	人员类别	具体要求	人数要求
1	管理人员	负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。	不少于1人
2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。	不少于7人

**五、考评方案及考评标准**

详见附件《石湾镇街道除四害工作考评方案》

说明 打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。

采购包3（里水、深村（包3））：

## 1.主要商务要求

标的提供的时间	服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式，首年的采购预算为 378029.89 元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。
标的提供的地点	采购人指定地点
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
付款方式	<p>1 期：支付比例 100%，按季度支付。每次支付的服务费=当年度合同总额的 1/4 -当季度考核扣罚金额（如有）。每次支付于中标人提出书面申请并提供相应金额的有效发票之日起 15 个工作日内支付上季度的服务费。</p> <p>注：1.每季度核定服务费方法：按季度平均合同服务费和《石湾镇街道除四害工作考评方案》扣减款确定当季度的服务费。</p> <p>2.因本包号涉及到的支付主体为石湾镇街道卫生健康办公室及各村，包组内容中涉及到村服务范围的资金按石湾镇街道卫生健康办公室支付 3 成，各村支付 7 成进行支付。</p>
验收要求	1 期：合同签订之日起两个月内，承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。
履约保证金	<p>1、中标人须在签订合同之日起五个工作日内以银行保函形式（要求：佛山市行政区域内的银行出具的不可撤销见索即付的保函）向采购人递交履约担保(履约担保金额:合同金额的 5%)，如未能按时递交履约担保的，视为中标人违约，采购人有权终止合同，因此给采购人造成的全部损失（包括但不限于重新招投标文件的费用、律师费、诉讼费、鉴定费、保全费及其他给采购人造成的损失费），由中标人承担。</p> <p>2、因中标人违反合同约定的义务给采购人造成经济损失时，采购人以书面形式向银行提出的在担保金额内的赔偿要求后，银行在 7 日内无条件支付。</p>
其他	<p>1、报价要求：（1）投标人采用总价包干形式响应报价。本包首年采购预算为 269468.07 元。投标报价超出预算的，其投标将被视为无效。（2）投标报价为全包价，以人民币为结算单位，报价中必须包含项目的人工费、材料费、设备费、管理费、规费、税金、以及施工合同包含的所有风险、责任等经营过程中各种不可预见费等完成本项目所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由中标人自行承担，采购人将不再另支付任何费用，采购人、中标人双方另有约定的除外。</p> <p>2、付款要求：（1）结算方式：转账结算（银行转账）。（2）付款方：甲方；收款方：乙方。（3）开具发票：中标人收款时必须持有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一致。（4）中标人应理解政府部门付款的相关程序，因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致采购人逾期付款的，采购人不承担逾期付款违约责任。（5）付款期间如因特殊情况需调整，由双方协商处理。</p>

	<p><b>3、违约责任</b></p> <p>本项目按《石湾镇街道除四害工作考评方案》对中标人进行考核(考评方案附后)，季度和年度考核合格（发生扣罚和奖励情况除外）如数给付服务费用（以 90 分为合格基数）；考核不合格，每少 1 分（不足 1 分按 1 分计）扣罚服务费用 1%（如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的，实行一并扣罚）。对服务质量差和操作规程不符合要求的，并出现四害密度其中 2 项超标的，每次扣罚服务费用 10000 元；通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见，限期整改；逾期不整改，服务质量仍不达标，四害密度中如有 1 项不符合标准的，扣罚服务费用 15000 元，如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的（不满 90 分），采购人有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消中标人的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律責任由中标人承担。</p> <p><b>4、终止条款和续约</b></p> <p>（1）中标人如出现以下情况，采购人有权无条件终止合同：从开始签订服务合同之日起两个月内，质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行，如不达标，限期整改，逾期不整改或服务质量仍不达标；在服务过程中，使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的；发现问题要求整改，但通过整改仍有 2 项不符合标准；连续两季不合格的（不满 90 分）。</p> <p>（2）如年度考核合格，经采购管理部门批准后，可与中标人续签本项目合同。</p> <p><b>5、其他</b></p> <p>中标人不得将中标项目转包或分包给他人，否则采购人有权单方终止合同,由此产生的经济责任和法律责任由中标人自行承担。</p> <p>注：本项目主要商务要求中所述内容和条款如本文未有特别声明均作为投标实质性响应内容（即视为标注★号条款），投标人投标时必须响应满足或实质性优于，否则，其投标将被认定为不能满足招标文件要求而作为无效投标处理。</p>
--	---

## 2.技术标准与要求

序号	核心产品("Δ")	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价(元)	分项预算总价(元)	所属行业	技术要求
1		其他服务	里水、深村(包3)	年	3.0000	26946 8.07	80840 4.21	其他未列明行业	详见附表一

注：若存在多项核心产品，当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同，则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

### 附表一：里水、深村（包3）

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	<p><b>一、工作内容：</b> 灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂工作（统称除四害工作）。</p> <p><b>二、基本要求</b></p> <p><b>（一）日常操作</b></p> <p>1、中标人选派责任心强的工作人员开展除四害工作，实行责任到人。如遇有杀虫任务如：下水道灭蟑，密度监测或遇到突发事件，视情况增加工作人员，保证满足人员需要。</p> <p>2、中标人到服务区域开展除四害工作时必须知会采购人负责本项工作的人员，并由负责本项工作的人员签名确认。中标人每季度把日常消杀、密度监测等工作记录以书面形式提交给街道卫健办备案。</p> <p>3、根据要求开展除四害工作，如达不到国家四害密度标准，中标人须加大消杀密度，限于五天内整改完毕，直到达标为止。</p> <p><b>（二）工作措施</b></p> <p><b>灭鼠：</b>（1）公共环境每个月全面检查并饱和投药，发现鼠迹立即清理并及时投放毒饵，鼠洞经投药后进行堵塞；（2）在饮食、食品行业外围，垃圾堆放点及有老鼠食源的环境，长期保留毒饵。（3）每季度进行一次鼠密度监测。</p> <p><b>灭蚊：</b>（1）对大中型水体及外环境的各种容器积水、各类小积水，在蚊虫繁殖高峰期每周全面检查一次，冬季每旬检查一次，发现蚊幼虫即时处理；（2）对下水道入水口的积水、存水弯管、各类管道井的积水，投放并定期更换灭蚊幼虫缓释剂，控制蚊虫孳生；（3）在蚊的繁殖高峰期 4-11 月对村民住宅区公共环境每月一次滞留喷杀或烟熏下水道（服务范围为村的要求）；（4）对居民区公共楼梯间、草树丛等特殊场所，如发现成蚊密度高的或按有关部门监测要求，即时施药杀灭成蚊（服务范围为社区、无物业楼房和辖区公共环境的要求）；（5）每季度进行一次蚊密度监测。</p> <p><b>灭蝇：</b>对垃圾堆放点、卫生死角、特种行业单位外围，每周检查一次，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药杀灭成蝇和幼虫；（2）每季度进行一次蝇密度监测。</p> <p><b>灭蟑螂：</b>（1）每两个月进行一次下水道热烟雾灭蟑（具体时间由采购人与中标人协定）；（2）每季度进行一次蟑螂密度监测。</p> <p>以上项目在承包期内村委会应协助承包单位的工作顺利开展；协调督促职能部门对承包范围搞好日常环境卫生和病媒生物防治设施的建设维修保养；在“四害”孳生高峰期或相关疫情发生期间，要服从政府的统一指挥、统一行动，做好“四害”的防控工作；接受区、街道爱卫部门和村（居）委会的监督指导，广泛听取群众的意见和建议，不断改进工作。</p> <p><b>三、机器设备要求：</b></p>

序号	设备名称	技术参数要求	数量
1	超低容量喷雾机	背负式机动型要求：雾滴直径：5-30 微米。额定流量：1-6L/分钟。水平射程：>8 米。药箱容量：≥2.5L。	背负式机动型和背负式蓄电池型合起来不少于4台
		背负式蓄电池型要求：直流无碳刷电机，雾滴直径：10-30 微米。药液输出量 ml/min:0-330 连续可调。药箱容量：5L。电池：配置 2 块锂电池。工作时间≥120min.	
2	常量喷雾机	机动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>8 米 电动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>6 米	机动式电动式合起来不少于4台
3	热烟雾机	雾滴直径：≤5 微米。药液输出量：0-42L/小时。药箱容量：5L 或以上。	不少于1台

#### 四、人员要求：

序号	人员类别	具体要求	人数要求
1	管理人员	负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。	不少于1人
2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。	不少于7人

#### 五、考评方案及考评标准

详见附件《石湾镇街道除四害工作考评方案》

说明 打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。

采购包 4（鄱阳、湾华、奇槎（包 4））：

#### 1.主要商务要求

标的提供的时间	服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式，首年的采购预算为 378029.89 元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。
标的提供的地点	采购人指定地点

投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
付款方式	<p>1 期：支付比例 100%，按季度支付。每次支付的服务费=当年度合同总额的 1/4 -当季度考核扣罚金额（如有）。每次支付于中标人提出书面申请并提供相应金额的有效发票之日起 15 个工作日内支付上季度的服务费。</p> <p>注：1.每季度核定服务费方法：按季度平均合同服务费和《石湾镇街道除四害工作考评方案》扣减款确定当季度的服务费。</p> <p>2.因本包号涉及到的支付主体为石湾镇街道卫生健康办公室及各村，包组内容中涉及到村服务范围的资金按石湾镇街道卫生健康办公室支付 3 成，各村支付 7 成进行支付。</p>
验收要求	1 期：合同签订之日起两个月内，承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。
履约保证金	<p>1、中标人须在签订合同之日起五个工作日内以银行保函形式（要求：佛山市行政区域内的银行出具的不可撤销见索即付的保函）向采购人递交履约担保(履约担保金额:合同金额的 5%)，如未能按时递交履约担保的，视为中标人违约，采购人有权终止合同，因此给采购人造成的全部损失（包括但不限于重新招投标的费用、律师费、诉讼费、鉴定费、保全费及其他给采购人造成的损失费），由中标人承担。</p> <p>2、因中标人违反合同约定的义务给采购人造成经济损失时，采购人以书面形式向银行提出的在担保金额内的赔偿要求后，银行在 7 日内无条件支付。</p>
其他	<p>1、报价要求：（1）投标人采用总价包干形式响应报价。本包首年采购预算为 341999.11 元。投标报价超出预算的，其投标将被视为无效。（2）投标报价为全包价，以人民币为结算单位，报价中必须包含项目的人工费、材料费、设备费、管理费、规费、税金、以及施工合同包含的所有风险、责任等经营过程中各种不可预见费等完成本项目所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由中标人自行承担，采购人将不再另支付任何费用，采购人、中标人双方另有约定的除外。</p> <p>2、付款要求：（1）结算方式：转账结算（银行转账）。（2）付款方：甲方；收款方：乙方。（3）开具发票：中标人收款时必须持有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一致。（4）中标人应理解政府部门付款的相关程序，因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致采购人逾期付款的，采购人不承担逾期付款违约责任。（5）付款期间如因特殊情况需调整，由双方协商处理。</p> <p>3、违约责任</p> <p>本项目按《石湾镇街道除四害工作考评方案》对中标人进行考核(考评方案附后)，季度和年度考核合格（发生扣罚和奖励情况除外）如数给付服务费用（以 90 分为合格基数）；考核不合格，每少 1 分（不足 1 分按 1 分计）扣罚服务费用 1%（如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的，实行一并扣罚）。对服务质量差和操</p>

	<p>作规程不符合要求的，并出现四害密度其中 2 项超标的，每次扣罚服务费用 10000 元；通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见，限期整改；逾期不整改，服务质量仍不达标，四害密度中如有 1 项不符合标准的，扣罚服务费用 15000 元，如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的（不满 90 分），采购人有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消中标人的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律费用由中标人承担。</p> <p><b>4、终止条款和续约</b></p> <p>（1）中标人如出现以下情况，采购人有权无条件终止合同：从开始签订服务合同之日起两个月内，质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行，如不达标，限期整改，逾期不整改或服务质量仍不达标；在服务过程中，使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的；发现问题要求整改，但通过整改仍有 2 项不符合标准；连续两季不合格的（不满 90 分）。</p> <p>（2）如年度考核合格，经采购管理部门批准后，可与中标人续签本项目合同。</p> <p><b>5、其他</b></p> <p>中标人不得将中标项目转包或分包给他人，否则采购人有权单方终止合同,由此产生的经济责任和法律责任由中标人自行承担。</p> <p>注： 本项目主要商务要求中所述内容和条款如本文未有特别声明均作为投标实质性响应内容（即视为标注★号条款），投标人投标时必须响应满足或实质性优于，否则，其投标将被认定为不能满足招标文件要求而作为无效投标处理。</p>
--	---

## 2.技术标准与要求

序号	核心产品("Δ")	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价(元)	分项预算总价(元)	所属行业	技术要求
1		其他服务	鄱阳、湾华、奇槎（包 4）	年	3.0000	34199 9.11	10259 97.33	其他未列明行业	详见附表一

注：若存在多项核心产品，当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同，则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

### 附表一：鄱阳、湾华、奇槎（包 4）

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	<p><b>一、工作内容：</b></p> <p>灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂工作（统称除四害工作）。</p> <p><b>二、基本要求</b></p>

### （一）日常操作

1、中标人选派责任心强的工作人员开展除四害工作，实行责任到人。如遇有杀虫任务如：下水道灭蟑，密度监测或遇到突发事件，视情况增加工作人员，保证满足人员需要。

2、中标人到服务区域开展除四害工作时必须知会采购人负责本项工作的人员，并由负责本项工作的人员签名确认。中标人每季度把日常消杀、密度监测等工作记录以书面形式提交给街道卫健办备案。

3、根据要求开展除四害工作，如达不到国家四害密度标准，中标人须加大消杀密度，限于五天内整改完毕，直到达标为止。

### （二）工作措施

**灭鼠：**（1）公共环境每个月全面检查并饱和投药，发现鼠迹立即清理并及时投放毒饵，鼠洞经投药后进行堵塞；（2）在饮食、食品行业外围，垃圾堆放点及有老鼠食源的环境，长期保留毒饵。（3）每季度进行一次鼠密度监测。

**灭蚊：**（1）对大中型水体及外环境的各种容器积水、各类小积水，在蚊虫繁殖高峰期每周全面检查一次，冬季每周检查一次，发现蚊幼虫即时处理；（2）对下水道入水口的积水、存水弯管、各类管道井的积水，投放并定期更换灭蚊幼虫缓释剂，控制蚊虫孳生；（3）在蚊的繁殖高峰期 4-11 月对村民住宅区公共环境每月一次滞留喷杀或烟熏下水道（服务范围为村的要求）；（4）对居民区公共楼梯间、草树丛等特殊场所，如发现成蚊密度高的或按有关部门监测要求，即时施药杀灭成蚊（服务范围为社区、无物业楼房和辖区公共环境的要求）；（5）每季度进行一次蚊密度监测。

**灭蝇：**对垃圾堆放点、卫生死角、特种行业单位外围，每周检查一次，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药杀灭成蝇和幼虫；（2）每季度进行一次蝇密度监测。

**灭蟑螂：**（1）每两个月进行一次下水道热烟雾灭蟑（具体时间由采购人与中标人协定）；（2）每季度进行一次蟑螂密度监测。

以上项目在承包期内村委会应协助承包单位的工作顺利开展；协调督促职能部门对承包范围搞好日常环境卫生和病媒生物防治设施的建设维修保养；在“四害”孳生高峰期或相关疫情发生期间，要服从政府的统一指挥、统一行动，做好“四害”的防控工作；接受区、街道爱卫部门和村（居）委会的监督指导，广泛听取群众的意见和建议，不断改进工作。

### 三、机器设备要求：

序号	设备名称	技术参数要求	数量
1	超低容量喷雾机	背负式机动型要求：雾滴直径：5-30 微米。额定流量：1-6L/分钟。水平射程：>8 米。药箱容量：≥2.5L。	背负式机动型和背负

			背负式蓄电池型要求：直流无碳刷电机，雾滴直径：10-30 微米。药液输出量 ml/min:0-330 连续可调。药箱容量：5L。电池：配置 2 块锂电池。工作时间≥120min.	式蓄电池型合起来不少于 4 台												
	2	常量喷雾机	机动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>8 米 电动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>6 米	机动式电动式合起来不少于 4 台												
	3	热烟雾机	雾滴直径：≤5 微米。药液输出量：0-42L/小时。药箱容量：5L 或以上。	不少于 1 台												
<p><b>四、人员要求：</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>人员类别</th> <th>具体要求</th> <th>人数要求</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>管理人员</td> <td>负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。</td> <td>不少于 1 人</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>除四害专业人员</td> <td>负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。</td> <td>不少于 7 人</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>五、考评方案及考评标准</b> 详见附件《石湾镇街道除四害工作考评方案》</p>					序号	人员类别	具体要求	人数要求	1	管理人员	负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。	不少于 1 人	2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。	不少于 7 人
序号	人员类别	具体要求	人数要求													
1	管理人员	负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。	不少于 1 人													
2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。	不少于 7 人													
说明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。															

采购包 5（劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友（包 5）：

**1.主要商务要求**

标的提供的时间	服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式，首年的采购预算为 378029.89 元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。
标的提供的地点	采购人指定地点
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
付款方式	1 期：支付比例 100%，按季度支付。每次支付的服务费=当年度合同总额的 1/4 -当季度考核扣罚金额（如有）。每次支付于中标人提出书面申请并提供相应金额的有效发票之日起 15 个工作日内支付上季度的服务费。

	注：1.每季度核定服务费方法：按季度平均合同服务费和《石湾镇街道除四害工作考评方案》扣减款确定当季度的服务费。
验收要求	1期：合同签订之日起两个月内，承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。
履约保证金	1、中标人须在签订合同之日起五个工作日内以银行保函形式（要求：佛山市行政区域内的银行出具的不可撤销见索即付的保函）向采购人递交履约担保(履约担保金额:合同金额的 5%)，如未能按时递交履约担保的，视为中标人违约，采购人有权终止合同，因此给采购人造成的全部损失(包括但不限于重新招投标的费用、律师费、诉讼费、鉴定费、保全费及其他给采购人造成的损失费)，由中标人承担。 2、因中标人违反合同约定的义务给采购人造成经济损失时，采购人以书面形式向银行提出的在担保金额内的赔偿要求后，银行在 7 日内无条件支付。
其他	1、报价要求：（1）投标人采用总价包干形式响应报价。本包首年采购预算为 378029.89 元。投标报价超出预算的，其投标将被视为无效。（2）投标报价为全包价，以人民币为结算单位，报价中必须包含项目的人工费、材料费、设备费、管理费、规费、税金、以及施工合同包含的所有风险、责任等经营过程中各种不可预见费等完成本项目所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由中标人自行承担，采购人将不再另支付任何费用，采购人、中标人双方另有约定的除外。 2、付款要求：（1）结算方式：转账结算（银行转账）。（2）付款方：甲方；收款方：乙方。（3）开具发票：中标人收款时必须持有有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一致。（4）中标人应理解政府部门付款的相关程序，因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致采购人逾期付款的，采购人不承担逾期付款违约责任。（5）付款期间如因特殊情况需调整，由双方协商处理。 3、违约责任 本项目按《石湾镇街道除四害工作考评方案》对中标人进行考核(考评方案附后)，季度和年度考核合格（发生扣罚和奖励情况除外）如数给付服务费用（以 90 分为合格基数）；考核不合格，每少 1 分（不足 1 分按 1 分计）扣罚服务费用 1%（如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的，实行一并扣罚）。对服务质量差和操作规程不符合要求的，并出现四害密度其中 2 项超标的，每次扣罚服务费用 10000 元；通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见，限期整改；逾期不整改，服务质量仍不达标，四害密度中如有 1 项不符合标准的，扣罚服务费用 15000 元，如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的（不满 90 分），采购人有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消中标人的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律费用由中标人承

	<p>担。</p> <p><b>4、终止条款和续约</b></p> <p>(1) 中标人如出现以下情况，采购人有权无条件终止合同：从开始签订服务合同之日起两个月内，质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行，如不达标，限期整改，逾期不整改或服务质量仍不达标；在服务过程中，使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的；发现问题要求整改，但通过整改仍有 2 项不符合标准；连续两季不合格的（不满 90 分）。</p> <p>(2) 如年度考核合格，经采购管理部门批准后，可与中标人续签本项目合同。</p> <p><b>5、其他</b></p> <p>中标人不得将中标项目转包或分包给他人，否则采购人有权单方终止合同，由此产生的经济责任和法律责任由中标人自行承担。</p> <p>注：本项目主要商务要求中所述内容和条款如本文未有特别声明均作为投标实质性响应内容（即视为标注★号条款），投标人投标时必须响应满足或实质性优于，否则，其投标将被认定为不能满足招标文件要求而作为无效投标处理。</p>
--	--

## 2.技术标准与要求

序号	核心产品("Δ")	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价(元)	分项预算总价(元)	所属行业	技术要求
1		其他服务	劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友（包 5）	年	3.0000	378029.89	1134089.67	其他未列明行业	详见附表一

注：若存在多项核心产品，当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同，则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

### 附表一：劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友（包 5）

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	<p><b>一、工作内容：</b></p> <p>灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂工作（统称除四害工作）。</p> <p><b>二、基本要求</b></p> <p><b>（一）日常操作</b></p> <p>1、中标人选派责任心强的工作人员开展除四害工作，实行责任到人。如遇有杀虫任务如：下水道灭蟑，密度监测或遇到突发事件，视情况增加工作人员，保证满足人员需要。</p> <p>2、中标人到服务区域开展除四害工作时必须知会采购人负责本项工作的人员，</p>

并由负责本项工作的人员签名确认。中标人每季度把日常消杀、密度监测等工作记录以书面形式提交给街道卫健办备案。

3、根据要求开展除四害工作，如达不到国家四害密度标准，中标人须加大消杀密度，限于五天内整改完毕，直到达标为止。

### (二) 工作措施

**灭鼠：**（1）公共环境每个月全面检查并饱和投药，发现鼠迹立即清理并及时投放毒饵，鼠洞经投药后进行堵塞；（2）在饮食、食品行业外围，垃圾堆放点及有老鼠食源的环境，长期保留毒饵。（3）每季度进行一次鼠密度监测。

**灭蚊：**（1）对大中型水体及外环境的各种容器积水、各类小积水，在蚊虫繁殖高峰期每周全面检查一次，冬季每旬检查一次，发现蚊幼虫即时处理；（2）对下水道入水口的积水、存水弯管、各类管道井的积水，投放并定期更换灭蚊幼虫缓释剂，控制蚊虫孳生；（3）在蚊的繁殖高峰期 4-11 月对村民住宅区公共环境每月一次滞留喷杀或烟熏下水道（服务范围为村的要求）；（4）对居民区公共楼梯间、草树丛等特殊场所，如发现成蚊密度高的或按有关部门监测要求，即时施药杀灭成蚊（服务范围为社区、无物业楼房和辖区公共环境的要求）；（5）每季度进行一次蚊密度监测。

**灭蝇：**对垃圾堆放点、卫生死角、特种行业单位外围，每周检查一次，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药杀灭成蝇和幼虫；（2）每季度进行一次蝇密度监测。

**灭蟑螂：**（1）每两个月进行一次下水道热烟雾灭蟑（具体时间由采购人与中标人协定）；（2）每季度进行一次蟑螂密度监测。

以上项目在承包期内村委会应协助承包单位的工作顺利开展；协调督促职能部门对承包范围搞好日常环境卫生和病媒生物防治设施的建设维修保养；在“四害”孳生高峰期或相关疫情发生期间，要服从政府的统一指挥、统一行动，做好“四害”的防控工作；接受区、街道爱卫部门和村（居）委会的监督指导，广泛听取群众的意见和建议，不断改进工作。

### 三、机器设备要求：

序号	设备名称	技术参数要求	数量
1	超低容量喷雾机	背负式机动型要求：雾滴直径：5-30 微米。额定流量：1-6L/分钟。水平射程：>8 米。药箱容量：≥2.5L。 背负式蓄电池型要求：直流无碳刷电机，雾滴直径：10-30 微米。药液输出量 ml/min:0-330 连续可调。药箱容量：5L。电池：配置 2 块锂电池。工作时间≥120min.	背负式机动型和背负式蓄电池型合起来不少于 4 台
2	常量喷	机动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水	机动式

		雾机	平射程>8米 电动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200微米。水平射程>6米	电动式合起来不少于4台
	3	热烟雾机	雾滴直径：≤5微米。药液输出量：0-42L/小时。药箱容量：5L或以上。	不少于1台
<b>四、人员要求：</b>				
	<b>序号</b>	<b>人员类别</b>	<b>具体要求</b>	<b>人数要求</b>
	1	管理人员	负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。	不少于1人
	2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。	不少于7人
<b>五、考评方案及考评标准</b>				
<b>详见附件《石湾镇街道除四害工作考评方案》</b>				
说明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。			

采购包6（无物业楼房和辖区公共环境（包6））：

**1.主要商务要求**

标的提供的时间	服务期三年。本项目合同采用1年1签方式，首年的采购预算为378029.89元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。
标的提供的地点	采购人指定地点
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
付款方式	1期：支付比例100%，按季度支付。每次支付的服务费=当年度合同总额的1/4-当季度考核扣罚金额（如有）。每次支付于中标人提出书面申请并提供相应金额的有效发票之日起15个工作日内支付上季度的服务费。 注：1.每季度核定服务费方法：按季度平均合同服务费和《石湾镇街道除四害工作考评方案》扣减款确定当季度的服务费。
验收要求	1期：合同签订之日起两个月内，承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。
履约保证金	1、中标人须在签订合同之日起五个工作日内以银行保函形式（要求：佛山市行政区域内的银行出具的不可撤销见索即付的保函）向采购人

	<p>递交履约担保(履约担保金额:合同金额的 5%),如未能按时递交履约担保的,视为中标人违约,采购人有权终止合同,因此给采购人造成的全部损失(包括但不限于重新招投标文件、律师费、诉讼费、鉴定费、保全费及其他给采购人造成的损失费),由中标人承担。</p> <p>2、因中标人违反合同约定的义务给采购人造成经济损失时,采购人以书面形式向银行提出的在担保金额内的赔偿要求后,银行在 7 日内无条件支付。</p>
其他	<p>1、报价要求: (1) 投标人采用总价包干形式响应报价。本包首年采购预算为 253975.98 元。投标报价超出预算的,其投标将被视为无效。</p> <p>(2) 投标报价为全包价,以人民币为结算单位,报价中必须包含项目的人工费、材料费、设备费、管理费、规费、税金、以及施工合同包含的所有风险、责任等经营过程中各种不可预见费等完成本项目所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用,均由中标人自行承担,采购人将不再另支付任何费用,采购人、中标人双方另有约定的除外。</p> <p>2、付款要求: (1) 结算方式: 转账结算(银行转账)。(2) 付款方: 甲方;收款方: 乙方。(3) 开具发票: 中标人收款时必须持有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一致。(4) 中标人应理解政府部门付款的相关程序,因采购人使用的是财政资金,采购人在前款规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间,不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延,而导致采购人逾期付款的,采购人不承担逾期付款违约责任。(5) 付款期间如因特殊情况需调整,由双方协商处理。</p> <p>3、违约责任</p> <p>本项目按《石湾镇街道除四害工作考评方案》对中标人进行考核(考评方案附后),季度和年度考核合格(发生扣罚和奖励情况除外)如数给付服务费用(以 90 分为合格基数);考核不合格,每少 1 分(不足 1 分按 1 分计)扣罚服务费用 1% (如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的,实行一并扣罚)。对服务质量差和操作规程不符合要求的,并出现四害密度其中 2 项超标的,每次扣罚服务费用 10000 元;通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见,限期整改;逾期不整改,服务质量仍不达标,四害密度中如有 1 项不符合标准的,扣罚服务费用 15000 元,如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的(不满 90 分),采购人有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消中标人的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律费用由中标人承担。</p> <p>4、终止条款和续约</p> <p>(1) 中标人如出现以下情况,采购人有权无条件终止合同: 从开始签订服务合同之日起两个月内,质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行,如不达标,限期整改,逾期不整改或服务质量仍不达标;在服务过程中,使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的;发现问题要求整改,但通过整改仍有 2 项不符合标准;连续两季不合格的(不满 90 分)。</p>

	<p>(2) 如年度考核合格, 经采购管理部门批准后, 可与中标人续签本项目合同。</p> <p>5、其他</p> <p>中标人不得将中标项目转包或分包给他人, 否则采购人有权单方终止合同, 由此产生的经济责任和法律责任由中标人自行承担。</p> <p>注: 本项目主要商务要求中所述内容和条款如本文未有特别声明均作为投标实质性响应内容 (即视为标注★号条款), 投标人投标时必须响应满足或实质性优于, 否则, 其投标将被认定为不能满足招标文件要求而作为无效投标处理。</p>
--	--

## 2.技术标准与要求

序号	核心产品("Δ")	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价(元)	分项预算总价(元)	所属行业	技术要求
1		其他服务	无物业楼房和辖区公共环境(包6)	年	3.0000	253975.98	761927.94	其他未列明行业	详见附表一

注: 若存在多项核心产品, 当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同, 则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

### 附表一: 无物业楼房和辖区公共环境(包6)

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	<p><b>一、工作内容:</b></p> <p>灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂工作(统称除四害工作)。</p> <p><b>二、基本要求</b></p> <p><b>(一) 日常操作</b></p> <p>1、中标人选派责任心强的工作人员开展除四害工作, 实行责任到人。如遇有杀虫任务如: 下水道灭蟑, 密度监测或遇到突发事件, 视情况增加工作人员, 保证满足人员需要。</p> <p>2、中标人到服务区域开展除四害工作时必须知会采购人负责本项工作的人员, 并由负责本项工作的人员签名确认。中标人每季度把日常消杀、密度监测等工作记录以书面形式提交给街道卫健办备案。</p> <p>3、根据要求开展除四害工作, 如达不到国家四害密度标准, 中标人须加大消杀密度, 限于五天内整改完毕, 直到达标为止。</p> <p><b>(二) 工作措施</b></p> <p><b>灭鼠:</b> (1) 公共环境每个月全面检查并饱和投药, 发现鼠迹立即清理并及时投放毒饵, 鼠洞经投药后进行堵塞; (2) 在饮食、食品行业外围, 垃圾堆放点及</p>

有老鼠食源的环境，长期保留毒饵。（3）每季度进行一次鼠密度监测。

**灭蚊：**（1）对大中型水体及外环境的各种容器积水、各类小积水，在蚊虫繁殖高峰期每周全面检查一次，冬季每旬检查一次，发现蚊幼虫即时处理；（2）对下水道入水口的积水、存水弯管、各类管道井的积水，投放并定期更换灭蚊幼虫缓释剂，控制蚊虫孳生；（3）在蚊的繁殖高峰期 4-11 月对村民住宅区公共环境每月一次滞留喷杀或烟熏下水道（服务范围为村的要求）；（4）对居民区公共楼梯间、草树丛等特殊场所，如发现成蚊密度高的或按有关部门监测要求，即时施药杀灭成蚊（服务范围为社区、无物业楼房和辖区公共环境的要求）；（5）每季度进行一次蚊密度监测。

**灭蝇：**对垃圾堆放点、卫生死角、特种行业单位外围，每周检查一次，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药杀灭成蝇和幼虫；（2）每季度进行一次蝇密度监测。

**灭蟑螂：**（1）每两个月进行一次下水道热烟雾灭蟑（具体时间由采购人与中标人协定）；（2）每季度进行一次蟑螂密度监测。

以上项目在承包期内村委会应协助承包单位的工作顺利开展；协调督促职能部门对承包范围搞好日常环境卫生和病媒生物防治设施的建设维修保养；在“四害”孳生高峰期或相关疫情发生期间，要服从政府的统一指挥、统一行动，做好“四害”的防控工作；接受区、街道爱卫部门和村（居）委会的监督指导，广泛听取群众的意见和建议，不断改进工作。

**三、机器设备要求：**

序号	设备名称	技术参数要求	数量
1	超低容量喷雾机	背负式机动型要求：雾滴直径：5-30 微米。额定流量：1-6L/分钟。水平射程：>8 米。药箱容量：≥2.5L。 背负式蓄电池型要求：直流无碳刷电机，雾滴直径：10-30 微米。药液输出量 ml/min:0-330 连续可调。药箱容量：5L。电池：配置 2 块锂电池。工作时间≥120min.	背负式机动型和背负式蓄电池型合起来不少于 4 台
2	常量喷雾机	机动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>8 米 电动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>6 米	机动式电动式合起来不少于 4 台
3	热烟雾机	雾滴直径：≤5 微米。药液输出量：0-42L/小时。药箱容量：5L 或以上。	不少于 1 台

**四、人员要求:**

序号	人员类别	具体要求	人数要求
1	管理人员	负责管理工作团队,并制定每次的除四害工作方案及分配工作,具有“有害生物防制员中级(或以上)资格证,有除四害工作管理经验。	不少于 1 人
2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导,具有“有害生物防制防治员资格证”,有除四害工作经验,技术熟练,政治素质良好。	不少于 7 人

**五、无物业楼房统计表**

所属村居	楼盘名称	楼盘所在地址	占地面积(平方米)
季华	华远街 34 号小区	华远街 34 号	800
	华远东路 14-24 (双号)	华远东路 14-24 (双号)	2000
福华	金澜北路 152 号、金澜北路 154 号、金澜北路 156 号、金澜北路 158 号、金澜北路 160	金澜北路 152 号、金澜北路 154 号、金澜北路 156 号、金澜北路 158 号、金澜北路 160	5836
	恒基花园	金澜北路 162 号、金澜北路 164 号	
	金澜北路 17 号 (A、B 座)	金澜北路 17 号 (A、B 座)	500
	华远东路 7 号、华远东路 9 号、华远东路 11 号、华远东路 17 号	华远东路 7 号、华远东路 9 号、华远东路 11 号、华远东路 17 号	2791
	玫瑰西路 1、3、5 号	玫瑰西路 1、3、5 号	700
	玫瑰西路号 7、9、11 号	玫瑰西路号 7、9、11 号	900
	玫瑰西路 15 号	玫瑰西路 15 号	600
	福华路 2、4、6、8、10 号	福华路 2、4、6、8、10 号	2063
	影荫路 35 号	影荫路 35 号	500
	季华五路三十二号之一	季华五路三十二号之一	600
金澜	名仕轩	石湾街道金澜北路 200 号	2818

			金澜新村	石湾街道金澜北路 267 号	3000		
			金澜北路 206 号	石湾街道金澜北路 206 号	500		
			澜苑楼	石湾街道金澜南路 38 号	1500		
		金子苑	德胜轩	影荫一街 7 号	1441		
			绿景居	绿景一路 5 号	2200		
		玫瑰	教委宿舍	玫瑰大街 8 号、10 号楼	3000		
			武装部宿舍	岭南大道北 86 号	1500		
			旅游公司宿舍	影荫路 28 号	1600		
		合计			34849		
		<b>六、考评方案及考评标准</b>					
		<b>详见附件《石湾镇街道除四害工作考评方案》</b>					
		说明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。				

### 第三章 投标人须知

投标人必须认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其投标无效或被拒绝。

请注意：供应商需在投标文件截止时间前，将加密投标文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执，逾期上传或错误方式投递送达将导致投标无效。

#### 一、名词解释

1.采购代理机构：本项目是指深圳市国际招标有限公司佛山分公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布招标文件，对招标文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任评标委员会成员。

2.采购人：本项目是指佛山市禅城区石湾镇街道卫生健康办公室，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3.投标人：是指在云平台项目采购系统完成本项目投标登记并提交电子投标文件的供应商。

4.“评标委员会”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定中标供应商或者推荐中标候选人的临时组织。

5.“中标供应商”是指经评标委员会评审确定的对招标文件做出实质性响应，经采购人按照规定在评标委员会推荐的中标候选人中确定的或评标委员会受采购人委托直接确认的投标人。

6.招标文件：是指包括招标公告和招标文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7.电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的投标文

件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“标书”的文件）

8.备用电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作电子投标文件时，同时生成的同一版本的备用投标文件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“备用标书”的文件）

9.电子签名和电子印章：是指获得国家工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质，具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力，且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立的电子认证服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即 CA 数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10.“全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11.“投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12.“法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13.日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

## 二、须知前附表

本表与招标文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。		
序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共 6 个采购包
2	开标方式	远程电子开标
3	评标方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评标办法	采购包 1：综合评分法 采购包 2：综合评分法 采购包 3：综合评分法 采购包 4：综合评分法 采购包 5：综合评分法 采购包 6：综合评分法
5	报价形式	采购包 1：总价 采购包 2：总价 采购包 3：总价 采购包 4：总价 采购包 5：总价 采购包 6：总价

6	报价要求	各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否
8	投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
9	投标保证金	<p>采购包 1：保证金人民币：0.00 元整。采购包 2：保证金人民币：0.00 元整。采购包 4：保证金人民币：0.00 元整。采购包 5：保证金人民币：0.00 元整。采购包 6：保证金人民币：0.00 元整。采购包 6：保证金人民币：0.00 元整。</p> <p>开户单位：无          开户账号：无          开户银行：无          支票提交方式：无          汇票、本票提交方式：无</p> <p>投标保证金有效期：与投标有效期一致。</p> <p>投标保函提交方式：供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(http://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)，申请办理投标（响应）担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳投标保证金。</p>
10	投标文件要求	<p>一、电子投标文件：</p> <p>（1）加密的电子投标文件 1 份（需在递交投标文件截止时间前成功上传至“云平台项目采购系统”）。          供应商应保证该优先步骤</p> <p>（2）若现场无法使用系统进行电子开评标的，供应商须在开标现场递交非加密电子版投标文件 U 盘（或光盘）0 份。          供应商保证该后备步骤。</p> <p>二、纸质投标文件：</p> <p>（3）纸质投标文件正本 0 份，纸质投标文件副本 0 份。</p> <p>供应商须满足上述事项“一、电子投标文件”中（1）或（2）的要求，和“二、纸质投标文件”的要求。请保证电子投标文件应与纸质投标文件（如有）一致，如不一致时以电子投标文件为准。</p>
11	中标候选供应商推荐家数	<p>采购包 1：1 家          采购包 2：1 家          采购包 3：1 家          采购包 4：1 家          采购包 5：1 家          采购包 6：1 家</p>
12	中标供应商数量	<p>采购包 1：1 家          采购包 2：1 家          采购包 3：1 家</p>

		<p>采购包 4: 1 家</p> <p>采购包 5: 1 家</p> <p>采购包 6: 1 家</p>
13	有效供应商家数	<p>采购包 1: 3 家</p> <p>采购包 2: 3 家</p> <p>采购包 3: 3 家</p> <p>采购包 4: 3 家</p> <p>采购包 5: 3 家</p> <p>采购包 6: 3 家</p> <p>此人数约定了开标与评标过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开标、不得评标或直接废标。</p>
14	项目兼投兼中规则	<p>兼投不兼中：本项目兼投不兼中，每个投标人最多只能在 1 个采购包中被称为推荐中标候选人。投标人如已被列为某一采购包的推荐中标候选人，将不再纳入其余采购包的中标候选人推荐范围，不通过符合性审查。</p> <p>本项目的评审顺序按照采购包号从小到大排序，即首先评审采购包 1、然后评审采购包 2、再评审采购包 3，依此类推。</p> <p>本项目评审结束后，如个别采购包出现重新评审或重新招标等改变中标结果的情形，其他采购包的排序和评审结果均不作任何调整，且其他采购包推荐的中标候选人不再参与该采购包的重新评审或重新招标、不纳入该采购包中标候选人推荐范围。</p>
15	中标供应商确定方式	采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定中标（成交）人。
16	代理服务费	<p>收取。采购机构代理服务收费标准：根据国家发展改革委“发改价格[2015] 299 号”的文件，经与委托人（采购人）协商约定，本项目招标代理费由中标人支付，投标人的报价应当包含招标代理费，相关费用由投标人在报价时综合考虑，不在投标报价中单列。招标代理服务费计算方法：本项目的招标代理服务费以中标价按相应费率和差额定率累进法及服务年限计算收取，有关的差额定率累进法的差额费率标准如下：100 万元以下 1.50%。</p>
17	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取
18	其他	<p>1、本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。</p>
19	开标解密时长	投标人在开标开始后 30 分钟内，按照采购文件要求对电子投标文件进行解密。说明：具体情况根据开标时现场

		代理机构人员设置为准
20	专门面向中小企业采购	采购包 1: 是 采购包 2: 是 采购包 3: 是 采购包 4: 是 采购包 5: 是 采购包 6: 是

### 三、说明

#### 1.总则

采购人、采购代理机构及投标人进行的本次采购活动适用《中华人民共和国政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。

投标人应仔细阅读本项目招标公告及招标文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为招标文件的组成部分），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次公开招标项目，是以招标公告的方式邀请非特定的投标人参加投标。

#### 2.适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

#### 3.进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

#### 4.投标的费用

不论投标结果如何，投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

#### 5.以联合体形式投标的，应符合以下规定：

5.1 联合体各方均应当满足《政府采购法》第二十二条规定的条件，并在投标文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2 联合体各方之间应签订共同投标协议书并在投标文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同投标协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目（采购包）中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目（采购包）投标，若违反规定则其参与的所有投标将视为无效投标。

5.3 联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目投标，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与共同投标协议书签署方一致。对于需交投标保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4 联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5 联合体各方均应满足采购文件规定的资格要求。由同一资质条件的投标人组成的联合体，应当按照资质等级较低的投标人确定联合体资质等级。

5.6 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

5.7 投标（响应）供应商统一在一份《中小企业声明函》中说明联合体各方的中小微情况：包括联合体各方均为小型、微型企业的，及中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且共同投标协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额

30%以上的。

## 6.关联企业投标说明

6.1 对于不接受联合体投标的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则其投标将被拒绝。

6.2 对于接受联合体投标的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

## 7.关于中小微企业投标

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

## 8.纪律与保密事项

8.1 投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

8.2 在确定中标供应商之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。

8.3 在确定中标供应商之前，投标人试图在投标文件审查、澄清、比较和评价时对评标委员会、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其投标无效。

8.4 获得本招标文件者，须履行本项目下保密义务，不得将因本次项目获得的信息向第三人外传，不得将招标文件用作本次投标以外的任何用途。

8.5 由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。

8.6 采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审小组披露。

8.7 在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下,采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等,但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料,以及供应商已经泄露或公开的,无须再承担保密责任。

## 9.语言文字以及度量衡单位

9.1 除招标文件另有规定外,投标文件应使用中文文本,若有不同文本,以中文文本为准。投标文件提供的全部资料中,若原件属于非中文描述,应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位,翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章,同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

9.2 除非招标文件的技术规格中另有规定,投标人在投标文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 投标人所提供的货物和服务均应以人民币报价,货币单位:元。

## 10. 现场踏勘(如有)

10.1 招标文件规定组织踏勘现场的,采购人按招标文件规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

10.2 投标人自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3 采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等,只是为了使投标人能够利用招标人现有的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、解释和结论概不负责。

## 四、招标文件的澄清和修改

1.采购代理机构对招标文件进行必要的澄清或者修改的,在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的,更正公告在投标截止时间至少 15 日前发出;不足 15 日的,代理机构顺延提交投标文件截止时间。

2.更正公告及其所发布的内容或信息(包括但不限于:招标文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等)作为招标文件的组成部分,对投标人具有约束力。一经在指定媒体上发布后,更正公告将作为通知所有招标文件收受人的书面形式。

3.如更正公告有重新发布电子招标文件的,供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子招标文件制作投标文件。

4.投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的,将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方,评标委员会有权进行评判,但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

## 五、投标要求

### 1.投标登记

投标人应从广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)上广东政府采购智慧云平台(以下简称“云平台”)的政府采购供应商入口进行免费注册后,登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件(未按上述方式获取招标文件的供应商,其投标资格将被视为无效)。

### 2.投标文件的制作

2.1 投标文件中,所有内容均以电子文件编制,其格式要求详见第六章说明。如因不按要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时,其后果由投标人承担。

2.2 投标人应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密投标文件,成功加密后将

生成指定格式的电子投标文件和电子备用投标文件。所有投标文件不能进行压缩处理。关于电子投标报价（如有报价）说明如下：

(1) 投标人应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“开标一览表”和“分项报价表”规定的格式报出总价和分项价格。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2) 投标报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

2.3 如有对多个采购包投标的，要对每个采购包独立制作电子投标文件。

2.4 投标人不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开投标，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5 投标人须对招标文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6 招标文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。

2.7 投标人必须按招标文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在招标文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8 投标文件以及投标人与采购人、代理机构就有关投标的往来函电均应使用中文。投标人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释投标文件时以中文文本为准。

2.9 投标人应按招标文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

### 3.投标文件的提交

3.1 在投标文件提交截止时间前，投标人须将电子投标文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得投标回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，投标截止时间结束后，系统将不允许投标人上传投标文件，已上传投标文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2 代理机构对因不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3 出现下述情形之一，属于未成功提交投标文件，按无效投标处理：

(1) 至提交投标文件截止时，投标文件未完整上传的。

(2) 投标文件未按投标格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。

(3) 投标文件损坏或格式不正确的。

### 4.投标文件的修改、撤回与撤销

4.1 在提交投标文件截止时间前，投标人可以修改或撤回未解密的电子投标文件，并于提交投标文件截止时间前将修改后重新生成的电子投标文件上传至系统，到达投标文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2 在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

### 5.投标文件的解密

到达开标时间后，投标人需携带并使用制作该投标文件的同一数字证书参加开标解密，投标人须在采购代理机构规定的时间内完成投标文件解密，投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密投标文件，将作无效投标处理。

## 6.投标保证金

### 6.1 投标保证金的缴纳

投标人在提交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，投标保证金从投标人基本账户递交，由深圳市国际招标有限公司佛山分公司代收。具体操作要求详见深圳市国际招标有限公司佛山分公司有关指引，递交事宜请自行咨询深圳市国际招标有限公司佛山分公司；请各投标人在投标文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至深圳市国际招标有限公司佛山分公司，到账情况以开标时深圳市国际招标有限公司佛山分公司查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的投标担保函、投标保证保险函等形式提交投标保证金的，投标担保函或投标保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与投标文件一同递交。

投标人可通过“广东政府采购智慧云平台金融服务中心”(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)，申请办理电子保函，电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项：供应商通过线下方式缴纳保证金（转账、支票、汇票、本票、纸质保函）的，需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证；通过电子保函形式缴纳保证金的，如遇开标或评标现场无法拉取电子保函信息时，可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至系统归档保存。

### 6.2 投标保证金的退还：

(1) 投标人在投标截止时间前放弃投标的，自所投采购包结果公告发出后 5 个工作日内退还。

(2) 未中标的投标人投标保证金，自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还。

(3) 中标供应商的投标保证金，自政府采购合同签订之日起 5 个工作日内退还。

备注：但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

### 6.3 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 投标人在招标文件规定的投标有效期内撤销其投标；
- (3) 中标后，无正当理由放弃中标资格；
- (4) 中标后，无正当理由不与采购人签订合同；
- (5) 法律法规和招标文件规定的其他情形。

## 7.投标有效期

7.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2 出现特殊情况需延长投标有效期的，采购人或采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有投标人。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人可以拒绝延长有效期，但其投标将会被视为无效，拒绝延长有效期的投标人有权收回其投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，投标有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示投标人重新开函，未获得有效保函的投标人其投标将会被视为无效。

## 8.样品（演示）

8.1 招标文件规定投标人提交样品的，样品属于投标文件的组成部分。样品的生产、运

输、安装、保全等一切费用由投标人自理。

8.2 投标截止时间前，投标人应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3 采购结果公告发布后，中标供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未中标供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

### **9.除招标文件另有规定外，有下列情形之一的，投标无效：**

- 9.1 投标文件未按照招标文件要求签署、盖章；
- 9.2 不符合招标文件中规定的资格要求；
- 9.3 投标报价超过招标文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.4 投标文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.5 有关法律、法规和规章及招标文件规定的其他无效情形。

## **六、开标、评标和定标**

### **1.开标**

#### **1.1 开标程序**

招标工作人员按招标公告规定的时间进行开标，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布投标人名称、解密情况，投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容（以开标一览表要求为准）。开标分为现场电子开标和远程电子开标两种。

采用现场电子开标的：投标人的法定代表人或其委托代理人应当按照本招标公告载明的时间和地点前往参加开标，并携带编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子投标文件的 U 盘前往开标现场。

采用远程电子开标的：投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本招标公告载明的时间和模式等要求参加开标。在投标截止时间前 30 分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开标时，投标人应当使用编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间内完成电子投标文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密投标文件，将作无效投标处理。（采用远程电子开标的，各投标人在参加开标以前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开标过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子投标文件通道。系统将对上传的备用电子投标文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是编制投标文件同时生成的），系统将拒绝接收，视为无效投标。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子投标文件的上传，投标将被拒绝，作无效投标处理。

#### **1.2 开标异议**

投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

1.3 投标截止时间后，投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的，不得开标。同时，本次采购活动结束。

1.4 开标时出现下列情况的，视为投标无效处理：

(1) 经检查数字证书无效的；

(2) 因投标人自身原因，未在规定时间内完成电子投标文件解密的；

(3) 如需使用备用电子投标文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子投标文件或提供的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致(即两份文件不是投标客户端编制同时生成的)。

## **2.评审（详见第四章）**

### **3.定标**

#### **3.1 中标公告：**

中标供应商确定之日起 2 个工作日内，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)上以公告的形式发布中标结果，中标公告的公告期限为 1 个工作日。中标公告同时作为采购代理机构通知除中标供应商外的其他投标人没有中标的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

#### **3.2 中标通知书：**

中标通知书在发布中标公告时，在云平台同步发送至中标供应商。中标供应商可在云平台自行下载打印《中标通知书》，《中标通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标供应商不得放弃中标。中标供应商放弃中标的，应当依法承担相应的法律责任。

#### **3.3 终止公告：**

项目废标后，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上发布终止公告，终止公告的公告期限为 1 个工作日。

## **七、询问、质疑与投诉**

### **1.询问**

投标人对政府采购活动事项（招标文件、采购过程和中标结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《投标邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

### **2.质疑**

2.1 供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

(1)对招标文件提出质疑的，为获取招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；

(2)对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3)对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

#### **2.2 质疑函应当包括下列主要内容：**

(1)质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；

(2)质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(3)认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；

(4)提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或

者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6 质疑联系方式如下：

质疑联系人：李小姐

电话：0757-83939009

传真：0757-83939018

邮箱：871866058@qq.com

地址：佛山市禅城区岭南大道北碧桂园城市花园中区一座 23 层

邮编：528000

### 3.投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内，按如下联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称：佛山市禅城区财政局政府采购监管科

地 址：佛山市禅城区岭南大道北 80 号 2 号楼 306 室

电 话：0757-83281595

## 八、合同签订和履行

### 1.合同签订

1.1 采购人应当自《中标通知书》发出之日起三十日内（广州市规定自《中标通知书》发出之日起二十日内签订合同），按照招标文件和中标供应商投标文件的约定，与中标供应商签订合同。所签订的合同不得对招标文件和中标供应商投标文件作实质性修改。超过 30 天尚未完成政府采购合同签订的政府采购项目，采购人应当登录广东省政府采购网，填报未能依法签订政府采购合同的具体原因、整改措施和预计签订合同时间等信息。

1.2 采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与中标供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.4 采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版，如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起 2 个工作日内公开并备案采购合同。

### 2.合同的履行

2.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

2.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的 10%。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起 2 个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。

## 第四章 评标

### 一、评标要求

#### 1. 评标方法

采购包 1(石湾镇街道除四害服务): 综合评分法,是指投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。(最低报价不是中标的唯一依据。)

#### 2. 评标原则

2.1 评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则，以招标文件和投标文件为评标的基本依据，并按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标。

2.2 具体评标事项由评标委员会负责，并按招标文件的规定办法进行评审。

2.3 合格投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的，不得评标。

#### 3. 评标委员会

3.1 评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为 5 人及以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2 评标应遵守下列评标纪律：

(1) 评标情况不得私自外泄，有关信息由深圳市国际招标有限公司佛山分公司统一对外发布。

(2) 对深圳市国际招标有限公司佛山分公司或投标人提供的要求保密的资料，不得摘记翻印和外传。

(3) 不得收受投标供应商或有关人员的任何礼物，不得串联鼓动其他人袒护某投标人。若与投标人存在利害关系，则应主动声明并回避。

(4) 全体评委应按照招标文件规定进行评标，一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。

(5) 评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并对评价意见承担个人责任。评审过程中，不得发表倾向性言论。

※对违反评标纪律的评委，将取消其评委资格，对评标工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

#### 4. 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效；

4.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

- 4.5 不同投标人的投标文件相互混装；
- 4.6 不同投标人的投标保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出；
- 4.7 不同投标人的电子投标文件上传计算机的网卡 MAC 地址硬件信息相同的（开标现场上传电子投标文件的除外）；
- 4.8 投标人上传的电子投标文件使用该项目其他投标人的数字证书加密的或加盖该项目的其他投标人的电子印章的。

说明：在评标过程中发现投标人有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效。同时，项目评审时被认定为串通投标的投标人不得参加该合同项下的采购活动。

### 5. 投标无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和招标文件其他投标无效条款。

### 6. 定标

评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准，对投标文件进行评审。评标结束后，对投标人的评审名次进行排序，确定中标供应商或者推荐中标候选人。

### 7. 价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- (1) 投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价。
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效投标处理。
- (5) 若投标客户端上传的电子报价数据与电子投标文件价格不一致的，以电子报价数据为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容，投标人不确认的，其投标无效。

## 二. 政府采购政策落实

### 1. 节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

### 2. 对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同小、微企业）。

### 3. 价格扣除相关要求

采购包 1（石头、石梁、黎冲、澜石（包 1））：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式

1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	本项目服务全部为小型或微型企业承接	10%	服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予10%的价格扣除C1，即：评标价=核实价×(1-C1)；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
---	-----------------------	-------------------	-----	---

注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标（响应）价为准。  
（2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

采购包2（沙岗、塘头、河宕、番村（包2））：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	本项目服务全部为小型或微型企业承接	10%	服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予10%的价格扣除C1，即：评标价=核实价×(1-C1)；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。

注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标（响应）价为准。  
（2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

采购包3（里水、深村（包3））：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利	本项目服务全部为小型或微型企业承接	10%	服务由中小企业承接，即提供服务的人

	性单位			员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予 10%的价格扣除 C1，即：评标价=核实价×(1-C1)；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标（响应）价为准。 （2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。				

采购包 4（鄱阳、湾华、奇槎（包 4））：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	本项目服务全部为小型或微型企业承接	10%	服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予 10%的价格扣除 C1，即：评标价=核实价×(1-C1)；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标（响应）价为准。 （2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。				

采购包 5（劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友（包 5））：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	本项目服务全部为小型或微型企业承接	10%	服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳

				动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予 10%的价格扣除 C1，即：评标价=核实价×（1-C1）；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标（响应）价为准。 （2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。				

采购包 6（无物业楼房和辖区公共环境（包 6））：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	本项目服务全部为小型或微型企业承接	10%	服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予 10%的价格扣除 C1，即：评标价=核实价×（1-C1）；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标（响应）价为准。 （2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。				

（1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

（2）符合中小企业扶持政策的投标人应填写《中小企业声明函》；监狱企业须投标人

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。

### 三、评审程序

#### 1.资格性审查和符合性审查

资格性审查。公开招标采购项目开标结束后，采购人或采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。（详见后附表一资格性审查表）

符合性审查。评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。（详见后附表二符合性审查表）

资格性审查和符合性审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查的投标人按无效投标处理。

对各投标人进行资格审查和符合性审查过程中，对初步被认定为无效投标者，由评标委员会组长或采购人代表将集体意见及时告知投标当事人。

系统抓取并记录到供应商与同项目（采购包）其他投标（响应）供应商电子投标文件上传计算机的网卡 MAC 地址硬件信息相同（开标现场上传电子投标文件的除外）的情形，评标委员会应认定其投标（响应）无效。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

合格投标人不足 3 家的，不得评标。

表一资格性审查表：

采购包 1（石头、石梁、黎冲、澜石（包 1））：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，提供以下两项证明材料：A、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳税收的证明材料（即：缴纳增值税的凭据等）扫描件。B、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳社会保险的凭证（即：专用收据或社会保险缴纳清单）扫描件。注：依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
3	具有良好的商业信誉和健全的财	提供下列任一项证明材料：A、2021 年度经

	务会计制度	审计的财务报告的扫描件（要求：财务状况报告须由第三方会计师事务所出具，能清晰显示第三方会计师事务所的印章，并能反映审计结论。） B、基本开户银行出具的资信证明和开户证明的扫描件 要求：资信证明书签署日期为自本项目投标文件递交截止之日起，往前倒推计算的 3 个月内
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况。
5	参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照投标（报价）函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件递交截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
7	落实政府采购政策需满足的资格要求	本采购包属于专门面向中小企业采购的项目。

采购包 2（沙岗、塘头、河宕、番村（包 2））：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，提供以下两项证明材料：A、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳税收的证明材料（即：缴纳增值税的凭据等）扫描件。B、

		投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳社会保险的凭证（即：专用收据或社会保险缴纳清单）扫描件。注：依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供下列任一项证明材料：A、2021 年度经审计的财务报告的扫描件（要求：财务状况报告须由第三方会计师事务所出具，能清晰显示第三方会计师事务所的印章，并能反映审计结论。）B、基本开户银行出具的资信证明和开户证明的扫描件 要求：资信证明书签署日期为自本项目投标文件递交截止之日起，往前倒推计算的 3 个月内
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况。
5	参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照投标（报价）函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件递交截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
7	落实政府采购政策需满足的资格要求	本采购包属于专门面向中小企业采购的项目。

采购包 3（里水、深村（包 3））：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供

		总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，提供以下两项证明材料：A、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳税收的证明材料（即：缴纳增值税的凭据等）扫描件。B、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳社会保险的凭证（即：专用收据或社会保险缴纳清单）扫描件。注：依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供下列任一项证明材料：A、2021 年度经审计的财务报告的扫描件（要求：财务状况报告须由第三方会计师事务所出具，能清晰显示第三方会计师事务所的印章，并能反映审计结论。） B、基本开户银行出具的资信证明和开户证明的扫描件 要求：资信证明书签署日期为自本项目投标文件递交截止之日起，往前倒推计算的 3 个月内
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况。
5	参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照投标（报价）函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件递交截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
7	落实政府采购政策需满足的资格要求	本采购包属于专门面向中小企业采购的项目。

采购包 4（鄱阳、湾华、奇槎（包 4））：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，提供以下两项证明材料：A、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳税收的证明材料（即：缴纳增值税的凭据等）扫描件。B、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳社会保险的凭证（即：专用收据或社会保险缴纳清单）扫描件。注：依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供下列任一项证明材料：A、2021 年度经审计的财务报告的扫描件（要求：财务状况报告须由第三方会计师事务所出具，能清晰显示第三方会计师事务所的印章，并能反映审计结论。） B、基本开户银行出具的资信证明和开户证明的扫描件 要求：资信证明书签署日期为自本项目投标文件递交截止之日起，往前倒推计算的 3 个月内
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况。
5	参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照投标（报价）函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标文件递交截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购

		网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准,如相关失信记录已失效, 供应商需提供相关证明资料)。
7	落实政府采购政策需满足的资格要求	本采购包属于专门面向中小企业采购的项目。

采购包 5 (劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友 (包 5)):

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人, 投标(响应)时提交有效的营业执照(或事业法人登记证或身份证等相关证明) 副本复印件。分支机构投标的, 须提供总公司和分公司营业执照副本复印件, 总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料, 提供以下两项证明材料: A、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳税收的证明材料(即: 缴纳增值税的凭据等) 扫描件。B、投标文件提交截止日前 6 个月内任 1 月份缴纳社会保险的凭证(即: 专用收据或社会保险缴纳清单) 扫描件。注: 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应文件证明。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供下列任一项证明材料: A、2021 年度经审计的财务报告的扫描件(要求: 财务状况报告须由第三方会计师事务所出具, 能清晰显示第三方会计师事务所的印章, 并能反映审计结论。) B、基本开户银行出具的资信证明和开户证明的扫描件 要求: 资信证明书签署日期为自本项目投标文件递交截止之日起, 往前倒推计算的 3 个月内
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标(响应)文件格式填报设备及专业技术能力情况。
5	参加采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录	参照投标(报价)函相关承诺格式内容。重大违法记录, 是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(根据财库(2022)3 号文, “较大数额罚款” 认定为 200 万元以上的罚款, 法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域 “较大数额罚款” 标准高于 200 万元的, 从其规定)
6	信用记录	供应商未被列入 “信用中国” 网站(www.creditchina.gov.cn) “记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购

		严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以采购代理机构于投标文件递交截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料)。
7	落实政府采购政策需满足的资格要求	本采购包属于专门面向中小企业采购的项目。

采购包 6 (无物业楼房和辖区公共环境 (包 6)):

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人, 投标(响应)时提交有效的营业执照(或事业法人登记证或身份证等相关证明)副本复印件。分支机构投标的,须提供总公司和分公司营业执照副本复印件,总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料,提供以下两项证明材料:A、投标文件提交截止日前6个月内任1月份缴纳税收的证明材料(即:缴纳增值税的凭据等)扫描件。B、投标文件提交截止日前6个月内任1月份缴纳社会保险的凭证(即:专用收据或社会保险缴纳清单)扫描件。注:依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,应提供相应文件证明。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供下列任一项证明材料:A、2021年度经审计的财务报告的扫描件(要求:财务状况报告须由第三方会计师事务所出具,能清晰显示第三方会计师事务所的印章,并能反映审计结论。)B、基本开户银行出具的资信证明和开户证明的扫描件 要求:资信证明书签署日期为自本项目投标文件递交截止之日起,往前倒推计算的3个月内
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标(响应)文件格式填报设备及专业技术能力情况。
5	参加采购活动前3年内,在经营活动中没有重大违法记录	参照投标(报价)函相关承诺格式内容。重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(根据财库〔2022〕3号文,“较大数额罚款”认定为200

		万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定)
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；未处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以采购代理机构于投标文件递交截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料)。
7	落实政府采购政策需满足的资格要求	本采购包属于专门面向中小企业采购的项目。

表二符合性审查表：

采购包1（石头、石梁、黎冲、澜石（包1））：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	未被列为某一采购包的推荐中标候选人	投标人如已被列为某一采购包的推荐中标候选人，将不再纳入其余采购包的中标候选人推荐范围，不通过符合性审查。
2	招标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章。
3	投标报价	报价未超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价。
4	★号条款响应	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的（包括但不限于对招标文件的实质性技术与商务的（即标注★号条款）条款产生负偏离的）。
5	其他	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

采购包2（沙岗、塘头、河宕、番村（包2））：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	未被列为某一采购包的推荐中标候选人	投标人如已被列为某一采购包的推荐中标候选人，将不再纳入其余采购包的中标候选人推荐范围，不通过符合性审查。
2	招标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章。
3	投标报价	报价未超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价。
4	★号条款响应	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件

		的(包括但不限于对招标文件的实质性技术与商务的(即标注★号条款)条款产生负偏离的)。
5	其他	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

采购包 3 (里水、深村 (包 3)):

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	未被列为某一采购包的推荐中标候选人	投标人如已被列为某一采购包的推荐中标候选人, 将不再纳入其余采购包的中标候选人推荐范围, 不通过符合性审查。
2	招标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章。
3	投标报价	报价未超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价。
4	★号条款响应	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的(包括但不限于对招标文件的实质性技术与商务的(即标注★号条款)条款产生负偏离的)。
5	其他	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

采购包 4 (鄱阳、湾华、奇槎 (包 4)):

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	未被列为某一采购包的推荐中标候选人	投标人如已被列为某一采购包的推荐中标候选人, 将不再纳入其余采购包的中标候选人推荐范围, 不通过符合性审查。
2	招标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章。
3	投标报价	报价未超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价。
4	★号条款响应	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的(包括但不限于对招标文件的实质性技术与商务的(即标注★号条款)条款产生负偏离的)。
5	其他	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

采购包 5 (劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友 (包 5)):

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	未被列为某一采购包的推荐中标候选人	投标人如已被列为某一采购包的推荐中标候选人, 将不再纳入其余采购包的中标候选人推荐范围, 不通过符合性审查。
2	招标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章。
3	投标报价	报价未超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价。

4	★号条款响应	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的（包括但不限于对招标文件的实质性技术与商务的（即标注★号条款）条款产生负偏离的）。
5	其他	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

采购包 6（无物业楼房和辖区公共环境（包 6））：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	未被列为某一采购包的推荐中标候选人	投标人如已被列为某一采购包的推荐中标候选人，将不再纳入其余采购包的中标候选人推荐范围，不通过符合性审查。
2	招标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章。
3	投标报价	报价未超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价。
4	★号条款响应	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的（包括但不限于对招标文件的实质性技术与商务的（即标注★号条款）条款产生负偏离的）。
5	其他	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

## 2.投标文件澄清

2.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可在评审过程中发起在线澄清，要求投标人针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开标环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

投标人需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因投标人联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2.2 评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

## 3.详细评审

石头、石梁、黎冲、澜石（包 1）

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 36.0 分 技术部分 54.0 分 报价得分 10.0 分	
技术部分	项目实施的重点、难点和解决方案（5.0 分）	根据投标人提供的项目实施的重点、难点和解决方案进行评价：

	<p>1、对项目实施的重点难点分析深入、全面、透彻，方案科学合理可行，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、对项目实施的重点难点分析较深入、较全面、较透彻，方案较科学合理可行，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、对项目实施的重点难点分析不够深入、不够全面、不够透彻，方案不够科学合理可行，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作计划和各计划的工作方法 (5.0 分)	<p>根据投标人提供的工作计划和各计划的工作方法进行评价：</p> <p>1、工作计划合理完善、实施办法具体详细，操作性强，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、工作计划较合理完善、实施办法较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、工作计划不够完善、实施办法针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作人员培训及管理方案(6.0 分)	<p>根据投标人提供的工作人员培训及管理方案进行评价：</p> <p>1、工作人员培训及管理方案目标明确，方案合理详细，实施操作性强的，得 6 分；</p> <p>2、工作人员培训及管理方案目标明确，方案基本合理，实施操作性较强的，得 4 分；</p> <p>3、工作人员培训及管理方案目标基本明确，方案不太合理，实施操作性一般的，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
项目特点分析 (6.0 分)	<p>根据投标人通过对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点等方面进行分析，列出服务过程中的特点、难点及解决方案的描述进行评价：</p> <p>1、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析十分详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案完善、合理，得 6 分；</p> <p>2、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，得 4 分；</p> <p>3、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析基本清楚，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，不够合理，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
药物投入计划及安全保证措施 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的药物投入计划及安全保证措施进行评价：</p> <p>1、药物投入计划合理完善、安全保证措施具体详细，</p>

		<p>操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、药物投入计划较合理完善、安全保证措施较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、药物投入计划不够完善、安全保证措施针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	应急方案 (10.0 分)	<p>根据投标人提供的应急方案进行评价：</p> <p>1、方案系统、完整、可操作性强，得 10 分；</p> <p>2、方案较系统，基本完整、可操作性较强，得 7 分；</p> <p>3、方案针对性不强、可操作性相对较差得 4 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	监测方法 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的监测方法进行评价：</p> <p>1、针对防治种类、密度的监测方法科学合理、可操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、针对防治种类、密度的监测方法较合理、可操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、针对防治种类、密度的监测方法基本合理、可操作性相对一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	卫生杀虫剂的合理使用 (10.0 分)	<p>根据各投标人所提供的药物相对合理的情况，进行评分，每提供 1 种药物得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>注：须提供每种防治药物的生产厂家供货证明和加盖生产厂家公章的防治药物三证(农药登记证、农药生产许可证和企业标准证)复印件。</p>
商务部分	企业资质 (6.0 分)	<p>投标人具有区级或以上有害生物防制服务机构能力（或有害生物防制资质）证书，获得资质甲级或 A 级的得 6 分；获得资质 B 级或乙级得 4 分；获得资质 C 级或丙级得 2 分。</p> <p>注：须提供相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	同类业绩 (6.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）参与过的除四害项目业绩，每个得 1 分，最高得 6 分。</p> <p>注：须同时提供项目合同/协议关键页（包括项目名称、项目内容、签订日期和双方盖章页）的扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	客户满意度评价(4.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来同类项目获得客户认可（或好评或类似评价）的，每提供一份得 1 分，本项最高得 4 分，不提供不得分。</p> <p>注：提供获得客户盖章认可（或好评或类似评价）的证明材料复印件并加盖投标人公章，同一客户提供的满意度评价材料不重复得分。</p>
	拟投入本项目的技术力量(10.0 分)	<p>1.具有高级以上（三级、二级、一级）有害生物防制（治）员职业资格证（或培训证）或高级以上（三级、</p>

		<p>二级、一级)病媒生物防制员资格证,每1人得2分,本小项最高得4分。</p> <p>2.具有中级(四级)有害生物防制(治)员职业资格证(或培训证)或中级(四级)病媒生物防制员资格证,每1人得1.5分,本小项最高得3分。</p> <p>3.具有初级(五级)有害生物防制(治)员职业资格证(或培训证)或初级(五级)病媒生物防制员资格证,每1人得1分,本小项最高得3分。</p> <p>注:1、同一个人不能重复得分,按最高级证书计算。 2、当高一档计分已达该档最高得分时,满足高一档计分条件的其它有效人员可作为低一档人员的有效计算得分。 3、本项累计最高得10分。 4、须提供上述人员的相关证书扫描件及上述人员2022年7月至投标截止之日任意一个月在投标人单位购买的社保参保证明扫描件或劳动合同复印件并加盖投标人公章。否则不得分。</p>
	服务便利性(10.0分)	<p>投标人的服务机构所在地与本项目采购人办公地点距离远近,能快速响应采购人服务要求,根据由服务机构至采购人办公地点的百度导航地图最短驾车路程所需时间(工作日上班时间)进行评审:</p> <p>到达采购人办公地点时间≤20分钟,得10分; 20分钟&lt;到达采购人办公地点时间≤40分钟,得6分; 到达采购人办公地点时间&gt;40分钟,得3分。</p> <p>注:(1)采购人地址:佛山市禅城区魁奇二路2号石湾镇街道办事处。 (2)须提供①服务机构的营业执照或房产证明或租赁合同(租赁期须包含本项目服务期内)扫描件及②百度地图导航截图打印件(须标明服务机构地址至采购人办公地点两者距离及时间)。</p>
投标报价	投标报价得分(10.0分)	<p>投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格分值</p> <p>【注:满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

沙岗、塘头、河宕、番村(包2)

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 36.0分 技术部分 54.0分 报价得分 10.0分	
技术部分	项目实施的重点、难点和解决方案(5.0分)	根据投标人提供的项目实施的重点、难点和解决方案进行评价:

	<p>1、对项目实施的重点难点分析深入、全面、透彻，方案科学合理可行，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、对项目实施的重点难点分析较深入、较全面、较透彻，方案较科学合理可行，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、对项目实施的重点难点分析不够深入、不够全面、不够透彻，方案不够科学合理可行，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作计划和各计划的工作方法 (5.0 分)	<p>根据投标人提供的工作计划和各计划的工作方法进行评价：</p> <p>1、工作计划合理完善、实施办法具体详细，操作性强，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、工作计划较合理完善、实施办法较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、工作计划不够完善、实施办法针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作人员培训及管理方案(6.0 分)	<p>根据投标人提供的工作人员培训及管理方案进行评价：</p> <p>1、工作人员培训及管理方案目标明确，方案合理详细，实施操作性强的，得 6 分；</p> <p>2、工作人员培训及管理方案目标明确，方案基本合理，实施操作性较强的，得 4 分；</p> <p>3、工作人员培训及管理方案目标基本明确，方案不太合理，实施操作性一般的，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
项目特点分析 (6.0 分)	<p>根据投标人通过对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点等方面进行分析，列出服务过程中的特点、难点及解决方案的描述进行评价：</p> <p>1、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析十分详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案完善、合理，得 6 分；</p> <p>2、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，得 4 分；</p> <p>3、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析基本清楚，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，不够合理，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
药物投入计划及安全保证措施 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的药物投入计划及安全保证措施进行评价：</p> <p>1、药物投入计划合理完善、安全保证措施具体详细，</p>

		<p>操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、药物投入计划较合理完善、安全保证措施较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、药物投入计划不够完善、安全保证措施针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	应急方案 (10.0 分)	<p>根据投标人提供的应急方案进行评价：</p> <p>1、方案系统、完整、可操作性强，得 10 分；</p> <p>2、方案较系统，基本完整、可操作性较强，得 7 分；</p> <p>3、方案针对性不强、可操作性相对较差得 4 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	监测方法 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的监测方法进行评价：</p> <p>1、针对防治种类、密度的监测方法科学合理、可操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、针对防治种类、密度的监测方法较合理、可操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、针对防治种类、密度的监测方法基本合理、可操作性相对一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	卫生杀虫剂的合理使用 (10.0 分)	<p>根据各投标人所提供的药物相对合理的情况，进行评分，每提供 1 种药物得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>注：须提供每种防治药物的生产厂家供货证明和加盖生产厂家公章的防治药物三证(农药登记证、农药生产许可证和企业标准证)复印件。</p>
商务部分	企业资质 (6.0 分)	<p>投标人具有区级或以上有害生物防制服务机构能力（或有害生物防制资质）证书，获得资质甲级或 A 级的得 6 分；获得资质 B 级或乙级得 4 分；获得资质 C 级或丙级得 2 分。</p> <p>注：须提供相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	同类业绩 (6.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）参与过的除四害项目业绩，每个得 1 分，最高得 6 分。</p> <p>注：须同时提供项目合同/协议关键页（包括项目名称、项目内容、签订日期和双方盖章页）的扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	客户满意度评价(4.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来同类项目获得客户认可（或好评或类似评价）的，每提供一份得 1 分，本项最高得 4 分，不提供不得分。</p> <p>注：提供获得客户盖章认可（或好评或类似评价）的证明材料复印件并加盖投标人公章，同一客户提供的满意度评价材料不重复得分。</p>
	拟投入本项目的技术力量(10.0 分)	<p>1.具有高级以上（三级、二级、一级）有害生物防制（治）员职业资格证（或培训证）或高级以上（三级、</p>

		<p>二级、一级)病媒生物防制员资格证,每1人得2分,本小项最高得4分。</p> <p>2.具有中级(四级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或中级(四级)病媒生物防制员资格证,每1人得1.5分,本小项最高得3分。</p> <p>3.具有初级(五级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或初级(五级)病媒生物防制员资格证,每1人得1分,本小项最高得3分。</p> <p>注:1、同一个人不能重复得分,按最高级证书计算。 2、当高一档计分已达该档最高得分时,满足高一档计分条件的其它有效人员可作为低一档人员的有效计算得分。 3、本项累计最高得10分。 4、须提供上述人员的相关证书扫描件及上述人员2022年7月至投标截止之日任意一个月在投标人单位购买的社保参保证明扫描件或劳动合同复印件并加盖投标人公章。否则不得分。</p>
	服务便利性(10.0分)	<p>投标人的服务机构所在地与本项目采购人办公地点距离远近,能快速响应采购人服务要求,根据由服务机构至采购人办公地点的百度导航地图最短驾车路程所需时间(工作日上班时间)进行评审:</p> <p>到达采购人办公地点时间≤20分钟,得10分; 20分钟&lt;到达采购人办公地点时间≤40分钟,得6分; 到达采购人办公地点时间&gt;40分钟,得3分。</p> <p>注:(1)采购人地址:佛山市禅城区魁奇二路2号石湾镇街道办事处。 (2)须提供①服务机构的营业执照或房产证明或租赁合同(租赁期须包含本项目服务期内)扫描件及②百度地图导航截图打印件(须标明服务机构地址至采购人办公地点两者距离及时间)。</p>
投标报价	投标报价得分(10.0分)	<p>投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格分值</p> <p>【注:满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

里水、深村(包3)

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 36.0分 技术部分 54.0分 报价得分 10.0分	
技术部分	项目实施的重点、难点和解决方案(5.0分)	根据投标人提供的项目实施的重点、难点和解决方案进行评价:

	<p>1、对项目实施的重点难点分析深入、全面、透彻，方案科学合理可行，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、对项目实施的重点难点分析较深入、较全面、较透彻，方案较科学合理可行，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、对项目实施的重点难点分析不够深入、不够全面、不够透彻，方案不够科学合理可行，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作计划和各计划的工作方法 (5.0 分)	<p>根据投标人提供的工作计划和各计划的工作方法进行评价：</p> <p>1、工作计划合理完善、实施办法具体详细，操作性强，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、工作计划较合理完善、实施办法较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、工作计划不够完善、实施办法针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作人员培训及管理方案(6.0 分)	<p>根据投标人提供的工作人员培训及管理方案进行评价：</p> <p>1、工作人员培训及管理方案目标明确，方案合理详细，实施操作性强的，得 6 分；</p> <p>2、工作人员培训及管理方案目标明确，方案基本合理，实施操作性较强的，得 4 分；</p> <p>3、工作人员培训及管理方案目标基本明确，方案不太合理，实施操作性一般的，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
项目特点分析 (6.0 分)	<p>根据投标人通过对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点等方面进行分析，列出服务过程中的特点、难点及解决方案的描述进行评价：</p> <p>1、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析十分详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案完善、合理，得 6 分；</p> <p>2、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，得 4 分；</p> <p>3、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析基本清楚，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，不够合理，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
药物投入计划及安全保证措施 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的药物投入计划及安全保证措施进行评价：</p> <p>1、药物投入计划合理完善、安全保证措施具体详细，</p>

		<p>操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、药物投入计划较合理完善、安全保证措施较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、药物投入计划不够完善、安全保证措施针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	应急方案 (10.0 分)	<p>根据投标人提供的应急方案进行评价：</p> <p>1、方案系统、完整、可操作性强，得 10 分；</p> <p>2、方案较系统，基本完整、可操作性较强，得 7 分；</p> <p>3、方案针对性不强、可操作性相对较差得 4 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	监测方法 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的监测方法进行评价：</p> <p>1、针对防治种类、密度的监测方法科学合理、可操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、针对防治种类、密度的监测方法较合理、可操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、针对防治种类、密度的监测方法基本合理、可操作性相对一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	卫生杀虫剂的合理使用 (10.0 分)	<p>根据各投标人所提供的药物相对合理的情况，进行评分，每提供 1 种药物得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>注：须提供每种防治药物的生产厂家供货证明和加盖公章的防治药物三证(农药登记证、农药生产许可证和企业标准证)复印件。</p>
商务部分	企业资质 (6.0 分)	<p>投标人具有区级或以上有害生物防制服务机构能力（或有害生物防制资质）证书，获得资质甲级或 A 级的得 6 分；获得资质 B 级或乙级得 4 分；获得资质 C 级或丙级得 2 分。</p> <p>注：须提供相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	同类业绩 (6.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）参与过的除四害项目业绩，每个得 1 分，最高得 6 分。</p> <p>注：须同时提供项目合同/协议关键页（包括项目名称、项目内容、签订日期和双方盖章页）的扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	客户满意度评价(4.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来同类项目获得客户认可（或好评或类似评价）的，每提供一份得 1 分，本项最高得 4 分，不提供不得分。</p> <p>注：提供获得客户盖章认可（或好评或类似评价）的证明材料复印件并加盖投标人公章，同一客户提供的满意度评价材料不重复得分。</p>
	拟投入本项目的技术力量(10.0 分)	<p>1.具有高级以上（三级、二级、一级）有害生物防制（治）员职业资格证书（或培训证）或高级以上（三级、</p>

		<p>二级、一级)病媒生物防制员资格证,每1人得2分,本小项最高得4分。</p> <p>2.具有中级(四级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或中级(四级)病媒生物防制员资格证,每1人得1.5分,本小项最高得3分。</p> <p>3.具有初级(五级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或初级(五级)病媒生物防制员资格证,每1人得1分,本小项最高得3分。</p> <p>注:1、同一个人不能重复得分,按最高级证书计算。 2、当高一档计分已达该档最高得分时,满足高一档计分条件的其它有效人员可作为低一档人员的有效计算得分。 3、本项累计最高得10分。 4、须提供上述人员的相关证书扫描件及上述人员2022年7月至投标截止之日任意一个月在投标人单位购买的社保参保证明扫描件或劳动合同复印件并加盖投标人公章。否则不得分。</p>
	服务便利性(10.0分)	<p>投标人的服务机构所在地与本项目采购人办公地点距离远近,能快速响应采购人服务要求,根据由服务机构至采购人办公地点的百度导航地图最短驾车路程所需时间(工作日上班时间)进行评审:</p> <p>到达采购人办公地点时间≤20分钟,得10分; 20分钟&lt;到达采购人办公地点时间≤40分钟,得6分; 到达采购人办公地点时间&gt;40分钟,得3分。</p> <p>注:(1)采购人地址:佛山市禅城区魁奇二路2号石湾镇街道办事处。 (2)须提供①服务机构的营业执照或房产证明或租赁合同(租赁期须包含本项目服务期内)扫描件及②百度地图导航截图打印件(须标明服务机构地址至采购人办公地点两者距离及时间)。</p>
投标报价	投标报价得分(10.0分)	<p>投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格分值</p> <p>【注:满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

鄱阳、湾华、奇槎(包4)

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 36.0分 技术部分 54.0分 报价得分 10.0分	
技术部分	项目实施的重点、难点和解决方案(5.0分)	根据投标人提供的项目实施的重点、难点和解决方案进行评价:

	<p>1、对项目实施的重点难点分析深入、全面、透彻，方案科学合理可行，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、对项目实施的重点难点分析较深入、较全面、较透彻，方案较科学合理可行，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、对项目实施的重点难点分析不够深入、不够全面、不够透彻，方案不够科学合理可行，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作计划和各计划的工作方法 (5.0 分)	<p>根据投标人提供的工作计划和各计划的工作方法进行评价：</p> <p>1、工作计划合理完善、实施办法具体详细，操作性强，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、工作计划较合理完善、实施办法较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、工作计划不够完善、实施办法针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作人员培训及管理方案(6.0 分)	<p>根据投标人提供的工作人员培训及管理方案进行评价：</p> <p>1、工作人员培训及管理方案目标明确，方案合理详细，实施操作性强的，得 6 分；</p> <p>2、工作人员培训及管理方案目标明确，方案基本合理，实施操作性较强的，得 4 分；</p> <p>3、工作人员培训及管理方案目标基本明确，方案不太合理，实施操作性一般的，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
项目特点分析 (6.0 分)	<p>根据投标人通过对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点等方面进行分析，列出服务过程中的特点、难点及解决方案的描述进行评价：</p> <p>1、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析十分详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案完善、合理，得 6 分；</p> <p>2、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，得 4 分；</p> <p>3、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析基本清楚，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，不够合理，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
药物投入计划及安全保证措施 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的药物投入计划及安全保证措施进行评价：</p> <p>1、药物投入计划合理完善、安全保证措施具体详细，</p>

		<p>操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、药物投入计划较合理完善、安全保证措施较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、药物投入计划不够完善、安全保证措施针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	应急方案 (10.0 分)	<p>根据投标人提供的应急方案进行评价：</p> <p>1、方案系统、完整、可操作性强，得 10 分；</p> <p>2、方案较系统，基本完整、可操作性较强，得 7 分；</p> <p>3、方案针对性不强、可操作性相对较差得 4 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	监测方法 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的监测方法进行评价：</p> <p>1、针对防治种类、密度的监测方法科学合理、可操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、针对防治种类、密度的监测方法较合理、可操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、针对防治种类、密度的监测方法基本合理、可操作性相对一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	卫生杀虫剂的合理使用 (10.0 分)	<p>根据各投标人所提供的药物相对合理的情况，进行评分，每提供 1 种药物得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>注：须提供每种防治药物的生产厂家供货证明和加盖生产厂家公章的防治药物三证(农药登记证、农药生产许可证和企业标准证)复印件。</p>
商务部分	企业资质 (6.0 分)	<p>投标人具有区级或以上有害生物防制服务机构能力（或有害生物防制资质）证书，获得资质甲级或 A 级的得 6 分；获得资质 B 级或乙级得 4 分；获得资质 C 级或丙级得 2 分。</p> <p>注：须提供相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	同类业绩 (6.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）参与过的除四害项目业绩，每个得 1 分，最高得 6 分。</p> <p>注：须同时提供项目合同/协议关键页（包括项目名称、项目内容、签订日期和双方盖章页）的扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	客户满意度评价(4.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来同类项目获得客户认可（或好评或类似评价）的，每提供一份得 1 分，本项最高得 4 分，不提供不得分。</p> <p>注：提供获得客户盖章认可（或好评或类似评价）的证明材料复印件并加盖投标人公章，同一客户提供的满意度评价材料不重复得分。</p>
	拟投入本项目的技术力量(10.0 分)	<p>1.具有高级以上（三级、二级、一级）有害生物防制（治）员职业资格证书（或培训证）或高级以上（三级、</p>

		<p>二级、一级)病媒生物防制员资格证,每1人得2分,本小项最高得4分。</p> <p>2.具有中级(四级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或中级(四级)病媒生物防制员资格证,每1人得1.5分,本小项最高得3分。</p> <p>3.具有初级(五级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或初级(五级)病媒生物防制员资格证,每1人得1分,本小项最高得3分。</p> <p>注:1、同一个人不能重复得分,按最高级证书计算。 2、当高一档计分已达该档最高得分时,满足高一档计分条件的其它有效人员可作为低一档人员的有效计算得分。 3、本项累计最高得10分。 4、须提供上述人员的相关证书扫描件及上述人员2022年7月至投标截止之日任意一个月在投标人单位购买的社保参保证明扫描件或劳动合同复印件并加盖投标人公章。否则不得分。</p>
	服务便利性(10.0分)	<p>投标人的服务机构所在地与本项目采购人办公地点距离远近,能快速响应采购人服务要求,根据由服务机构至采购人办公地点的百度导航地图最短驾车路程所需时间(工作日上班时间)进行评审:</p> <p>到达采购人办公地点时间≤20分钟,得10分; 20分钟&lt;到达采购人办公地点时间≤40分钟,得6分; 到达采购人办公地点时间&gt;40分钟,得3分。</p> <p>注:(1)采购人地址:佛山市禅城区魁奇二路2号石湾镇街道办事处。 (2)须提供①服务机构的营业执照或房产证明或租赁合同(租赁期须包含本项目服务期内)扫描件及②百度地图导航截图打印件(须标明服务机构地址至采购人办公地点两者距离及时间)。</p>
投标报价	投标报价得分(10.0分)	<p>投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格分值</p> <p>【注:满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友(包5)

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 36.0分 技术部分 54.0分 报价得分 10.0分	
技术部分	项目实施的重点、难点和解决方案(5.0分)	根据投标人提供的项目实施的重点、难点和解决方案进行评价:

	<p>1、对项目实施的重点难点分析深入、全面、透彻，方案科学合理可行，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、对项目实施的重点难点分析较深入、较全面、较透彻，方案较科学合理可行，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、对项目实施的重点难点分析不够深入、不够全面、不够透彻，方案不够科学合理可行，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作计划和各计划的工作方法 (5.0 分)	<p>根据投标人提供的工作计划和各计划的工作方法进行评价：</p> <p>1、工作计划合理完善、实施办法具体详细，操作性强，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、工作计划较合理完善、实施办法较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、工作计划不够完善、实施办法针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作人员培训及管理方案(6.0 分)	<p>根据投标人提供的工作人员培训及管理方案进行评价：</p> <p>1、工作人员培训及管理方案目标明确，方案合理详细，实施操作性强的，得 6 分；</p> <p>2、工作人员培训及管理方案目标明确，方案基本合理，实施操作性较强的，得 4 分；</p> <p>3、工作人员培训及管理方案目标基本明确，方案不太合理，实施操作性一般的，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
项目特点分析 (6.0 分)	<p>根据投标人通过对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点等方面进行分析，列出服务过程中的特点、难点及解决方案的描述进行评价：</p> <p>1、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析十分详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案完善、合理，得 6 分；</p> <p>2、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，得 4 分；</p> <p>3、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析基本清楚，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，不够合理，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
药物投入计划及安全保证措施 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的药物投入计划及安全保证措施进行评价：</p> <p>1、药物投入计划合理完善、安全保证措施具体详细，</p>

		<p>操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、药物投入计划较合理完善、安全保证措施较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、药物投入计划不够完善、安全保证措施针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	应急方案 (10.0 分)	<p>根据投标人提供的应急方案进行评价：</p> <p>1、方案系统、完整、可操作性强，得 10 分；</p> <p>2、方案较系统，基本完整、可操作性较强，得 7 分；</p> <p>3、方案针对性不强、可操作性相对较差得 4 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	监测方法 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的监测方法进行评价：</p> <p>1、针对防治种类、密度的监测方法科学合理、可操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、针对防治种类、密度的监测方法较合理、可操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、针对防治种类、密度的监测方法基本合理、可操作性相对一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	卫生杀虫剂的合理使用 (10.0 分)	<p>根据各投标人所提供的药物相对合理的情况，进行评分，每提供 1 种药物得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>注：须提供每种防治药物的生产厂家供货证明和加盖生产厂家公章的防治药物三证(农药登记证、农药生产许可证和企业标准证)复印件。</p>
商务部分	企业资质 (6.0 分)	<p>投标人具有区级或以上有害生物防制服务机构能力（或有害生物防制资质）证书，获得资质甲级或 A 级的得 6 分；获得资质 B 级或乙级得 4 分；获得资质 C 级或丙级得 2 分。</p> <p>注：须提供相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	同类业绩 (6.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）参与过的除四害项目业绩，每个得 1 分，最高得 6 分。</p> <p>注：须同时提供项目合同/协议关键页（包括项目名称、项目内容、签订日期和双方盖章页）的扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	客户满意度评价(4.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来同类项目获得客户认可（或好评或类似评价）的，每提供一份得 1 分，本项最高得 4 分，不提供不得分。</p> <p>注：提供获得客户盖章认可（或好评或类似评价）的证明材料复印件并加盖投标人公章，同一客户提供的满意度评价材料不重复得分。</p>
	拟投入本项目的技术力量(10.0 分)	<p>1.具有高级以上（三级、二级、一级）有害生物防制（治）员职业资格证（或培训证）或高级以上（三级、</p>

		<p>二级、一级)病媒生物防制员资格证,每1人得2分,本小项最高得4分。</p> <p>2.具有中级(四级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或中级(四级)病媒生物防制员资格证,每1人得1.5分,本小项最高得3分。</p> <p>3.具有初级(五级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或初级(五级)病媒生物防制员资格证,每1人得1分,本小项最高得3分。</p> <p>注:1、同一个人不能重复得分,按最高级证书计算。 2、当高一档计分已达该档最高得分时,满足高一档计分条件的其它有效人员可作为低一档人员的有效计算得分。 3、本项累计最高得10分。 4、须提供上述人员的相关证书扫描件及上述人员2022年7月至投标截止之日任意一个月在投标人单位购买的社保参保证明扫描件或劳动合同复印件并加盖投标人公章。否则不得分。</p>
	服务便利性(10.0分)	<p>投标人的服务机构所在地与本项目采购人办公地点距离远近,能快速响应采购人服务要求,根据由服务机构至采购人办公地点的百度导航地图最短驾车路程所需时间(工作日上班时间)进行评审:</p> <p>到达采购人办公地点时间≤20分钟,得10分; 20分钟&lt;到达采购人办公地点时间≤40分钟,得6分; 到达采购人办公地点时间&gt;40分钟,得3分。</p> <p>注:(1)采购人地址:佛山市禅城区魁奇二路2号石湾镇街道办事处。 (2)须提供①服务机构的营业执照或房产证明或租赁合同(租赁期须包含本项目服务期内)扫描件及②百度地图导航截图打印件(须标明服务机构地址至采购人办公地点两者距离及时间)。</p>
投标报价	投标报价得分(10.0分)	<p>投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格分值</p> <p>【注:满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

无物业楼房和辖区公共环境(包6)

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 36.0分 技术部分 54.0分 报价得分 10.0分	
技术部分	项目实施的重点、难点和解决方案(5.0分)	根据投标人提供的项目实施的重点、难点和解决方案进行评价:

	<p>1、对项目实施的重点难点分析深入、全面、透彻，方案科学合理可行，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、对项目实施的重点难点分析较深入、较全面、较透彻，方案较科学合理可行，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、对项目实施的重点难点分析不够深入、不够全面、不够透彻，方案不够科学合理可行，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作计划和各计划的工作方法 (5.0 分)	<p>根据投标人提供的工作计划和各计划的工作方法进行评价：</p> <p>1、工作计划合理完善、实施办法具体详细，操作性强，完全满足采购人需求得 5 分；</p> <p>2、工作计划较合理完善、实施办法较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 3 分；</p> <p>3、工作计划不够完善、实施办法针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 1 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
工作人员培训及管理方案(6.0 分)	<p>根据投标人提供的工作人员培训及管理方案进行评价：</p> <p>1、工作人员培训及管理方案目标明确，方案合理详细，实施操作性强的，得 6 分；</p> <p>2、工作人员培训及管理方案目标明确，方案基本合理，实施操作性较强的，得 4 分；</p> <p>3、工作人员培训及管理方案目标基本明确，方案不太合理，实施操作性一般的，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
项目特点分析 (6.0 分)	<p>根据投标人通过对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点等方面进行分析，列出服务过程中的特点、难点及解决方案的描述进行评价：</p> <p>1、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析十分详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案完善、合理，得 6 分；</p> <p>2、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析详细，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，得 4 分；</p> <p>3、对本项目所投包组的背景、周边环境、功能上的特点分析基本清楚，针对服务过程中的特点、难点，提供的服务方案一般，不够合理，得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
药物投入计划及安全保证措施 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的药物投入计划及安全保证措施进行评价：</p> <p>1、药物投入计划合理完善、安全保证措施具体详细，</p>

		<p>操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、药物投入计划较合理完善、安全保证措施较详细，操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、药物投入计划不够完善、安全保证措施针对性不强，操作性一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	应急方案 (10.0 分)	<p>根据投标人提供的应急方案进行评价：</p> <p>1、方案系统、完整、可操作性强，得 10 分；</p> <p>2、方案较系统，基本完整、可操作性较强，得 7 分；</p> <p>3、方案针对性不强、可操作性相对较差得 4 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	监测方法 (6.0 分)	<p>根据投标人提供的监测方法进行评价：</p> <p>1、针对防治种类、密度的监测方法科学合理、可操作性强，完全满足采购人需求得 6 分；</p> <p>2、针对防治种类、密度的监测方法较合理、可操作性较强，比较满足采购人需求得 4 分；</p> <p>3、针对防治种类、密度的监测方法基本合理、可操作性相对一般，基本满足采购人需求得 2 分；</p> <p>4、未提供的不得分。</p>
	卫生杀虫剂的合理使用 (10.0 分)	<p>根据各投标人所提供的药物相对合理的情况，进行评分，每提供 1 种药物得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>注：须提供每种防治药物的生产厂家供货证明和加盖生产厂家公章的防治药物三证(农药登记证、农药生产许可证和企业标准证)复印件。</p>
商务部分	企业资质 (6.0 分)	<p>投标人具有区级或以上有害生物防制服务机构能力（或有害生物防制资质）证书，获得资质甲级或 A 级的得 6 分；获得资质 B 级或乙级得 4 分；获得资质 C 级或丙级得 2 分。</p> <p>注：须提供相关证书扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	同类业绩 (6.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）参与过的除四害项目业绩，每个得 1 分，最高得 6 分。</p> <p>注：须同时提供项目合同/协议关键页（包括项目名称、项目内容、签订日期和双方盖章页）的扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
	客户满意度评价(4.0 分)	<p>投标人自 2019 年 1 月 1 日以来同类项目获得客户认可（或好评或类似评价）的，每提供一份得 1 分，本项最高得 4 分，不提供不得分。</p> <p>注：提供获得客户盖章认可（或好评或类似评价）的证明材料复印件并加盖投标人公章，同一客户提供的满意度评价材料不重复得分。</p>
	拟投入本项目的技术力量(10.0 分)	<p>1.具有高级以上（三级、二级、一级）有害生物防制（治）员职业资格证书（或培训证）或高级以上（三级、</p>

		<p>二级、一级)病媒生物防制员资格证,每1人得2分,本小项最高得4分。</p> <p>2.具有中级(四级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或中级(四级)病媒生物防制员资格证,每1人得1.5分,本小项最高得3分。</p> <p>3.具有初级(五级)有害生物防制(治)员职业资格证书(或培训证)或初级(五级)病媒生物防制员资格证,每1人得1分,本小项最高得3分。</p> <p>注:1、同一个人不能重复得分,按最高级证书计算。 2、当高一档计分已达该档最高得分时,满足高一档计分条件的其它有效人员可作为低一档人员的有效计算得分。 3、本项累计最高得10分。 4、须提供上述人员的相关证书扫描件及上述人员2022年7月至投标截止之日任意一个月在投标人单位购买的社保参保证明扫描件或劳动合同复印件并加盖投标人公章。否则不得分。</p>
	服务便利性(10.0分)	<p>投标人的服务机构所在地与本项目采购人办公地点距离远近,能快速响应采购人服务要求,根据由服务机构至采购人办公地点的百度导航地图最短驾车路程所需时间(工作日上班时间)进行评审:</p> <p>到达采购人办公地点时间≤20分钟,得10分; 20分钟&lt;到达采购人办公地点时间≤40分钟,得6分; 到达采购人办公地点时间&gt;40分钟,得3分。</p> <p>注:(1)采购人地址:佛山市禅城区魁奇二路2号石湾镇街道办事处。 (2)须提供①服务机构的营业执照或房产证明或租赁合同(租赁期须包含本项目服务期内)扫描件及②百度地图导航截图打印件(须标明服务机构地址至采购人办公地点两者距离及时间)。</p>
投标报价	投标报价得分(10.0分)	<p>投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格分值</p> <p>【注:满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

#### 4.汇总、排序

##### 采购包 1:

- 1.本项目的评审顺序按照采购包号从小到大排序,即首先评审采购包 1、然后评审采购包 2、再评审采购包 3,依此类推。
- 2.评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的,按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

---

3.本包号推荐中标候选人数量：1名。评审总得分排名第一的投标人为评标委员会推荐的中标候选人。若出现两名以上排名并列且影响推荐中标候选人的，由评标委员会以投票方式确定推荐中标候选人，投票按少数服从多数的原则进行，投票时不得弃权。

**采购包 2:**

1.本项目的评审顺序按照采购包号从小到大排序，即首先评审采购包 1、然后评审采购包 2、再评审采购包 3，依此类推。

2.评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

3.本包号推荐中标候选人数量：1名。评审总得分排名第一的投标人为评标委员会推荐的中标候选人。若出现两名以上排名并列且影响推荐中标候选人的，由评标委员会以投票方式确定推荐中标候选人，投票按少数服从多数的原则进行，投票时不得弃权。

**采购包 3:**

1.本项目的评审顺序按照采购包号从小到大排序，即首先评审采购包 1、然后评审采购包 2、再评审采购包 3，依此类推。

2.评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

3.本包号推荐中标候选人数量：1名。评审总得分排名第一的投标人为评标委员会推荐的中标候选人。若出现两名以上排名并列且影响推荐中标候选人的，由评标委员会以投票方式确定推荐中标候选人，投票按少数服从多数的原则进行，投票时不得弃权。

**采购包 4:**

1.本项目的评审顺序按照采购包号从小到大排序，即首先评审采购包 1、然后评审采购包 2、再评审采购包 3，依此类推。

2.评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

3.本包号推荐中标候选人数量：1名。评审总得分排名第一的投标人为评标委员会推荐的中标候选人。若出现两名以上排名并列且影响推荐中标候选人的，由评标委员会以投票方式确定推荐中标候选人，投票按少数服从多数的原则进行，投票时不得弃权。

**采购包 5:**

1.本项目的评审顺序按照采购包号从小到大排序，即首先评审采购包 1、然后评审采购包 2、再评审采购包 3，依此类推。

2.评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

3.本包号推荐中标候选人数量：1名。评审总得分排名第一的投标人为评标委员会推荐的中标候选人。若出现两名以上排名并列且影响推荐中标候选人的，由评标委员会以投票方式确定推荐中标候选人，投票按少数服从多数的原则进行，投票时不得弃权。

---

#### 采购包 6:

- 1.本项目的评审顺序按照采购包号从小到大排序，即首先评审采购包 1、然后评审采购包 2、再评审采购包 3，依此类推。
- 2.评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。
- 3.本包号推荐中标候选人数量：1 名。评审总得分排名第一的投标人为评标委员会推荐的中标候选人。若出现两名以上排名并列且影响推荐中标候选人的，由评标委员会以投票方式确定推荐中标候选人，投票按少数服从多数的原则进行，投票时不得弃权。

#### 5.中标价的确定

除了按第四章第一点第 7 条修正并经投标人确认的投标报价作为中标价外，中标价以开标时公开唱标价为准。

#### 6.其他无效投标的情形:

- (1)评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的。
- (2)投标文件提供虚假材料的。
- (3)投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。
- (4)投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。
- (5)投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。
- (6)法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

---

## 第五章 合同文本

# 佛山市政府采购项目 合 同 书

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称：石湾镇街道除四害服务

包号：\_\_\_\_\_

甲 方： 佛山市禅城区石湾镇街道卫生健康办公室

乙 方： \_\_\_\_\_（中标/成交供应商名称）

签订日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

*注：本合同仅为合同的参考文本，可根据项目的具体要求进行修订。*



成蚊（服务范围为社区、无物业楼房和辖区公共环境的要求）；（5）每季度进行一次蚊密度监测。

**灭蝇：**对垃圾堆放点、卫生死角、特种行业单位外围，每周检查一次，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药杀灭成蝇和幼虫；（2）每季度进行一次蝇密度监测。

**灭蟑螂：**（1）每两个月进行一次下水道热烟雾灭蟑（具体时间由采购人与中标人协定）；（2）每季度进行一次蟑螂密度监测。

以上项目在承包期内村委会应协助承包单位的工作顺利开展；协调督促职能部门对承包范围搞好日常环境卫生和病媒生物防治设施的建设维修保养；在“四害”孳生高峰期或相关疫情发生期间，要服从政府的统一指挥、统一行动，做好“四害”的防控工作；接受区、街道爱卫部门和村（居）委会的监督指导，广泛听取群众的意见和建议，不断改进工作。

### 三、基本合同条款一览表

序号	合同条款	内 容
1.	合同总额	人民币 小写：_____元； 大写：_____
2.	合同总额内容	合同总额包括项目的人工费、材料费、设备费、管理费、规费、税金、以及施工合同包含的所有风险、责任等经营过程中各种不可预见费等完成本项目所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由乙方自行承担，甲方将不再另支付任何费用，甲方、乙方双方另有约定的除外。
3.	项目服务地点	甲方（用户）指定地点。
4.	服务期	服务期三年。本项目合同采用 1 年 1 签方式，首年的采购预算为 378029.89 元，首年度服务期为自合同签订之日起一年，第二、三年度合同视财政资金的落实及对中标人的考核情况决定是否续签，续签的项目内容及金额与首年度合同要求相一致。
5.	付款方式	<b>1 期：</b> 支付比例 100%，按季度支付。每次支付的服务费=当年度合同总额的 1/4 -当季度考核扣罚金额（如有）。每次支付于乙方提出书面申请并提供相应金额的有效发票之日起 15 个工作日内支付上季度的服务费。

序号	合同条款	内 容
		注：1.每季度核定服务费方法：按季度平均合同服务费和《石湾镇街道除四害工作考评方案》扣减款确定当季度的服务费。 2.包组内容中涉及到村服务范围的资金按石湾镇街道卫生健康办公室支付3成，各村支付7成进行支付。
6.	付款要求	(1) 结算方式：转账结算（银行转账）。 (2) 付款方：甲方；收款方：乙方。 (3) 开具发票：乙方收款时必须持有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与乙方名称一致。 (4) 乙方应理解政府部门付款的相关程序，因甲方使用的是财政资金，甲方在前款规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致甲方逾期付款的，甲方不承担逾期付款违约责任。 (5) 付款期间如因特殊情况需调整，由双方协商处理。
7.	履约保证金	(1) 乙方须在签订合同之日起五个工作日内以银行保函形式（要求：佛山市行政区域内的银行出具的不可撤销见索即付的保函）向甲方递交履约担保(履约担保金额:合同金额的5%)，如未能按时递交履约担保的，视为乙方违约，甲方有权终止合同，因此给甲方造成的全部损失（包括但不限于重新招投标文件的费用、律师费、诉讼费、鉴定费、保全费及其他给甲方造成的损失费），由乙方承担。 (2) 因乙方违反合同约定的义务给甲方造成经济损失时，甲方以书面形式向银行提出的在担保金额内的赔偿要求后，银行在7日内无条件支付。

#### 四、机器设备要求：

序号	设备名称	技术参数要求	数量
1	超低容量喷雾机	背负式机动型要求：雾滴直径：5-30微米。额定流量：1-6L/分钟。水平射程：>8米。药箱容量：≥2.5L。	背负式机动型和背负式蓄电池型

		背负式蓄电池型要求：直流无碳刷电机，雾滴直径：10-30 微米。药液输出量 ml/min:0-330 连续可调。药箱容量：5L。电池：配置 2 块锂电池。工作时间≥120min.	合起来不少于 4 台
2	常量喷雾机	机动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>8 米 电动式喷雾机：雾滴直径：≥50-200 微米。水平射程>6 米	机动式电动式合起来不少于 4 台
3	热烟雾机	雾滴直径：≤5 微米。药液输出量：0-42L/小时。药箱容量：5L 或以上。	不少于 1 台

### 五、人员要求：

序号	人员类别	具体要求	人数要求
1	管理人员	负责管理工作团队，并制定每次的除四害工作方案及分配工作，具有“有害生物防制员中级（或以上）资格证，有除四害工作管理经验。	不少于 1 人
2	除四害专业人员	负责主要的除四害工作及技术指导，具有“有害生物防制防治员资格证”，有除四害工作经验，技术熟练，政治素质良好。	不少于 7 人

### 六、验收要求：

1. 合同签订之日起两个月内，承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。

### 七、考评方案及考评标准：

详见附件。

### 八、终止条款和续约：

1. 乙方如出现以下情况，甲方有权无条件终止合同：从开始签订服务合同之日起两个月内，质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行，如不达标，限期整改，逾期不整改或服务质量仍不达标；在服务过程中，使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的；发现问题要求整改，但通过整改仍有 2 项不符合标准；连续两季不合格的（不满 90 分）。
2. 如年度考核合格，经采购管理部门批准后，可与乙方续签本项目合同。

### 九、违约责任：

- 
1. 按《石湾镇街道除四害工作考评方案》对乙方进行考核(考评方案附后), 季度和年度考核合格(发生扣罚和奖励情况除外)如数给付服务费用(以 90 分为合格基数); 考核不合格, 每少 1 分(不足 1 分按 1 分计)扣罚服务费用 1% (如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的, 实行一并扣罚)。对服务质量差和操作规程不符合要求的, 并出现四害密度其中 2 项超标的, 每次扣罚服务费用 10000 元; 通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见, 限期整改; 逾期不整改, 服务质量仍不达标, 四害密度中如有 1 项不符合标准的, 扣罚服务费用 15000 元, 如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的(不满 90 分), 甲方有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消乙方的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律费用由乙方承担。

#### **十、提出异议的时间和办法:**

1. 甲方有异议时, 应 15 天内向乙方提出书面异议。
2. 乙方在接到甲方书面异议后, 应在 3 天内负责处理并函复甲方处理情况, 否则, 即视为默认甲方提出的异议和处理意见。
3. 乙方利用专业技术和行业信息优势之便, 以不道德的手段, 故意隐瞒和掩盖自身缔约过失, 违背投标(响应)承诺和未尽义务, 损害了甲方的合法权益, 甲方在任何时候均可追究乙方的违约责任并索取赔偿, 且不受验收程序、服务期和合同时效的限制。

#### **十一、争议的解决:**

1. 合同履行过程中发生的任何争议, 如双方未能通过友好协商解决, 应向佛山市有管辖权的人民法院提起诉讼。
2. 法院审理期间, 除提交法院审理的事项外, 其它无争议的事项和条款仍应继续履行。

#### **十二、不可抗力:**

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时, 应在不可抗力事件结束后 48 小时内向对方通报, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后, 允许延期履行或修订合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

---

**十三、 税费：**

1. 本合同实施过程中所发生的一切税费及不可预见费均由乙方承担。
2. 乙方依照税务规章优先在合同履约地开具发票及纳税，咨询：0757-12366。

**十四、 其它：**

1. 所有经一方或双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）、采购文件、要约文件和响应承诺文件、合同附件及中标（成交）通知书均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务，其缔约生效日期为有效签署或盖章确认之日期。
2. 如一方（包括联系人）地址、电话、传真号码有变更，应在变更后 3 个工作日内书面通知对方联系人或负责人，否则，因此造成的损失由未履行通知义务方承担相应责任。
3. 未经甲方书面同意，乙方不得擅自向第三方转让其主体性和关键性合同义务。
4. 本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，采购代理执壹份。
5. 本合同（含附件）共计\_\_\_\_页，缺页之合同为无效合同。
6. 本合同签约履约地点：广东省佛山市。
7. 本合同所指“书面通知”包括但不限于短信、电子邮件等数据电文的通知形式，到达时间以民事诉讼法的规定为准，但进行书面通知前后，通知方均有义务电话确认通知事项。
8. 双方均已对以上各条款及附件作充分了解，并明确理解由此而产生的相关权责。

甲方（盖章）：

代表： .....

地址：

电话：

传真：

日期：            年        月        日

乙方（盖章）：

代表： .....

地址：

电话：

传真：

日期：            年        月        日

收款方、开票方须与乙方一致，专户为：

开户名称：

银行账号：

开户行：

附件《石湾镇街道除四害工作考评方案》

## 石湾镇街道除四害工作考评方案

为进一步加强和完善除四害工作,对街道除四害工作的承包单位质量和操作合理、安全,结合当前工作实际,特制定本考评方案。

### 一、考评对象

石湾镇街道除四害服务项目(对劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友、澜石、奇槎、沙岗、塘头、河宕、番村、石头、石梁、里水、深村、黎冲、鄱阳、湾华、部分无物业楼房和街道辖区公共环境的除四害)的中标单位。

### 二、考评内容

灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂工作(统称除四害工作)。

### 三、考评单位

街道卫健办、劳动、和平、莲峰、红卫、忠信、榴苑、三友、澜石、奇槎、沙岗、塘头、河宕、番村、石头、石梁、里水、深村、黎冲、鄱阳、湾华、无物业楼房所属社区和第三方考核机构。

### 四、考评原则

根据中华人民共和国卫生部、中国国家标准化管理委员会颁布关于病媒生物(GB/T 27770-2011 鼠类、GB/T 27771-2011 蚊虫、GB/T 27772-2011 蝇类、GB/T 27773-2011 蜚蠊)密度控制水平标准,参照《病媒生物密度监测方法—鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊标准》办法,结合当前工作实际,按照“客观公正、突出重点、注重实效、简便易行”的原则,坚持工作

---

过程和监督考核相结合，对承包单位进行除四害工作考评。

## 五、质量标准

（一）从开始签订承包合同之日起两个月内，承包范围内的除四害管理服务项目要达到全国爱卫会规定的标准要求。

（二）质量标准按照病媒生物控制达到国家 C 级标准执行，如不达标，限期整改，逾期不整改或服务质量仍不达标，本单位有权无条件终止和解除服务合同。

## 六、考评办法

### （一）考评方式

建立街道卫健办、村（居）委会、社会监督以及第三方机构考评等综合评定方法。

1、街道卫健办：上级卫健部门和街道各阶段卫生、除四害检查结果以及市、区疾控中心对承包范围开展相关病媒生物监测工作的监测结果列入考核内容。每季度根据《石湾镇街道除四害承包质量考评标准（街道评估）》（附件 1）对承包单位的操作规程和质量进行综合评定。

2、村（居）委会：负责对除四害专业队日常工作进行监督、检查、效果反馈。对专业队投药、喷洒、治理孳生地等工作实行签名确认，每季度对服务本村（居）除四害工作根据《石湾镇街道除四害承包质量考评标准（村居评估）》（附件 2）进行一次系统检查并进行评定。

3、第三方机构：由第三方机构负责考核。对除四害专业队进行季度四害密度现场评估和季度除四害资料评估。每季度根据《石湾镇街道除四害承包质量考评标准（第三方评估）》（附件 3）进行考评，年终作年度总评定。

4、群众监督：设立群众投诉热线，接受群众监督，考核听取群众的评议，将群众满意度及投诉情况列为考核内容。街道卫计局根据日常群众来人、来电、来信、网上投诉消杀质量差或“四害”密度高的情况，经查属承包单位责任的，每投诉 1 次扣本季度评分 5 分，扣完 100 分为止（无投诉的满分为 100 分）。

---

## **(二) 评定办法**

根据街道卫健办、村（居）委会、第三方机构、社会监督四个方面的评定，把分别评出的四项分数作综合评定，得出除四害专业队的季度和年度评定分值。四个方面的考评和综合评定采用百分制。终合评定分占比例：街道卫健办占 10%，村（居）委会占 20%、第三方占 60%、社会监督占 10%。

## **(三) 年终评定**

根据四个季度考评结果，平均分达 90 分以上（含 90 分）为合格。

## **(四) 服务责任**

季度和年度考核合格（发生扣罚和奖励情况除外）如数给付服务费用（以 90 分为合格基数）；考核不合格，每少 1 分（不足 1 分按 1 分计）扣罚服务费用 1%（如本季度发生有“考评办法”第五点“扣罚”前二款之一的，实行一并扣罚）。对服务质量差和操作规程不符合要求的，并出现四害密度其中 2 项超标的，每次扣罚服务费用 10000 元；通过除四害监督员、监督监测组提出整改意见，限期整改；逾期不整改，服务质量仍不达标，四害密度中如有 1 项不符合标准的，扣罚服务费用 15000 元，如有 2 项不符合标准或连续 2 次不合格的（不满 90 分），本单位有权无条件终止和解除服务合同、扣罚服务费用 30000 元并取消该单位的服务资格及该项目再投标的资格。一切经济和法律费用由中标人承担。

## **(五) 扣罚**

1、违反操作规程，严重影响工作质量者，经查实，扣发该季度服务费总额的 3%，且须及时做好补救措施；

2、不按规定施药，或施药弄虚作假，施药不足者，经查实，扣发该季度服务费总额的 5%，并及时做好补救措施；

3、使用不符合规定的药物造成人畜伤亡的，承包单位须承担直接责任，本单位有权不支付余下的承包费用，并提前终止承包合同。

## **(六) 考核成绩汇总**

---

第三方机构、各村居在每季度第一个月的5日前将上季度考核成绩加盖公章后交到街道卫健办，由街道卫健办负责汇总考核成绩，并将每季度最终的考核成绩通知到各村和中标单位，由街道卫健办、各村根据成绩支付每季服务费。

#### **(七) 考核成绩计算方式**

1、当季扣罚分数=街道卫健办扣分值×10%+村（居）委会扣分值×20%+第三方扣分值×60%+社会监督扣分值×10%。

2、当季考核成绩=100分-当季扣罚分数

当季评分达到90分（含90分）以上为合格，不进行扣罚；每少1分（不足1分按1分计）扣罚服务费用1%。如中标单位连续两季不合格或年度月平均分不合格，本单位有权终止合同。

#### **七、其他**

1、本方案从2023年石湾镇街道除四害项目中标单位进场开始实施。

2、本方案由街道卫健办负责解释，并可根据实际需要和除四害的工作要求进行调整。

附件：1. 石湾镇街道除四害承包质量考评标准（街道评估）

2. 石湾镇街道除四害承包质量考评标准（村居评估）

3. 石湾镇街道除四害承包质量考评标准（第三方评估）

石湾镇街道卫生健康办公室

## 附件 1

## 石湾镇街道除四害承包质量考评标准（街道评估）

填报单位：

被考评单位：

编号	考评项目	满分	扣分标准	扣分
1-1	不使用国家禁用的杀鼠剂	5	发现使用国家禁用杀鼠剂每次扣 5 分。	
1-2	按规定使用除“四害”药物。	5	发现使用假冒、伪劣、过期的灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂药物，每次扣 5 分。	
1-3	灭鼠药物保管完善，不遗失	2	遗失杀鼠剂或者毒饵，扣 0.5-1 分	
1-4	灭鼠毒饵靠边和隐蔽处投放，每堆 15-25 克，点多、量饱和	5	灭鼠毒饵多数投放不到位，每堆过多或过少，扣 0.5-1 分	
1-5	灭鼠毒饵每月检查并饱和投放，发现损耗立即补投，直至药量饱和	5	灭鼠毒饵消耗不及时补投，药量不饱和，扣 0.5-1 分	
1-6	可能孳生蚊虫的水体，在蚊虫繁殖高峰期每周全面检查一次，有记录	5	未按照规定检查蚊虫孳生地或无检查记录，扣 0.5-2 分	
1-7	对密封式下水道每年按要求进行热烟雾处理，熏杀成蚊和蟑螂	3	未按规定对密封式下水道进行热烟雾处理或处理不全面，扣 1-3 分	
1-8	垃圾收集点、中转站和垃圾堆，每周检查一次蝇，发现成蝇或幼虫密度高的，即时施药	5	未按照规定检查、处理蝇孳生地或无检查记录，每处扣 0.5-1 分	
1-9	在居民区、单位喷药除虫，要做好防污染工作	2	未做好防污染工作，扣 1-2 分	
1-10	除虫施药注意个人防护，穿工作服，戴口罩和手套	2	除虫施药不做好个人防护，每次扣 0.2-0.5 分	
1-11	施药除虫剩余的的药物和药物包装容器（材料），回收集中处理，不随地遗弃	2	随处遗弃杀虫药物或药物包装容器（材料）扣 2 分	
1-12	不在鱼塘和与养鱼有关的水体喷洒、倾倒杀虫剂和清洗喷雾工具、用具	3	在鱼塘或与养鱼直接有关的水体喷洒、倾倒杀虫剂或清洗喷雾工具、用具，扣 3 分	
1-13	市、区疾控中心组织开展相关病媒生物监测工作，结果符合标准要求	12	区疾控中心的监测评价结果，每超标一项扣 4 分。	

1-14	每季度 10 号前将上一季度的“四害”密度监测资料（包括监测记录表、统计表、除“四害”工作总结等）报街道卫计局。施工登记确认表要按月装订成册，以备检查。	5	不按时将资料上报或上报资料不真实、不完整的，扣 0.5-1 分；施工登记确认表没有装订成册的，扣 0.5-1 分	
1-15	除“四害”各项资料档案规范、科学、可靠，有专柜保存	3	除“四害”资料不规范、不科学或弄虚作假，扣 0.5 分；没有用专柜保存，扣 0.5 分	
1-16	日常群众投诉	6	群众通过各种渠道投诉“四害”服务质量差或“四害”密度超标的情况，经查乙方有责任的，每宗投诉扣 3 分。	
1-17	投诉处理及回复	6	对有关除“四害”投诉，乙方有责而不及及时落实处理，或没有在 3 个工作日内回复处理情况的，经查实每宗再扣 3 分。	
1-18	承包服务质量日常检查。	18	每月对辖区“四害”孳生地（各类积水、鼠迹、蝇滋生地、沙井蟑螂等）进行检查，如发现阳性的，每处扣 1 分（做好有关检查记录）。	
1-19	对涉及除“四害”的各项检查（如国家卫生城市复审、除四害达标复审、上级卫健部门检查等），认真做好有关迎检工作。	6	如被检出除“四害”方面的问题，或被通报整改，乙方有责的，视严重程度，每次扣 3 分。	
<b>总分</b>		<b>100</b>	<b>扣分合计</b>	
<b>得 分</b>				

注：本项目满分 100 分（占总考评分的 10%）。

填报日期：        年    月    日

附件 2

## 石湾镇街道除四害承包质量考评标准（村居评估）

村（居）委会名称（盖章）：

被考评单位：

编号	基本项目	满分	扣分标准	扣分
2-1	每次开展灭鼠、灭蚊统一行动前，乙方须提前告知辖区居委会卫生专干。	15	统一行动没有提前告知的，每次扣 5 分。	
2-2	开展辖区公共外环境除“四害”服务接受村（居）委会的监督管理，施药不漏网。	25	施药漏网（如下水道口、存水弯管未吊放缓释药物且蚊虫滋生，鼠患点无毒鼠谷等），由村（居）委会拍照并登记，每处扣 1 分。	
2-3	每月消杀由居委会卫生主任或卫生专干签名确认	12	投药消杀后不按规定做好签名确认的，每漏一个扣 2 分，扣完为止	
2-4	日常群众投诉	9	辖区居民群众通过来电等渠道投诉“四害”服务质量差或“四害”密度高的情况，经查乙方有责任的，每宗投诉扣 3 分（做好有关登记）。	
2-5	投诉处理及回复	9	对有关除“四害”投诉，乙方有责而不及时落实处理，或没有在 3 个工作日内回复处理情况的，经查实每宗再扣 3 分（做好有关登记）。	
2-6	承包服务质量日常检查。	20	居委会每月对辖区“四害”孳生地（各类积水、鼠迹、蝇滋生地、沙井蟑螂等）进行检查，如发现阳性的，每处扣 2 分（做好有关检查记录）。	
2-7	对日常工作发现四害危害严重的地方或难以解决的问题需在 1 天内书面报告村居，并复查跟进	10	区级检查或第三方评估检查发现四害危害严重的地方，如已向村居书面报告，不扣分；未报告每处扣 5 分。	
<b>总分</b>		<b>100</b>	<b>扣分合计</b>	
<b>得 分</b>				

注：本项目满分 100 分（占总考评分的 20%）。

村（居）委卫生专干签名：

村（居）委会负责人签名：

填报日期： 年 月 日

## 附件 3

## 石湾镇街道除四害承包质量考评标准 ( 第三方评估 )

村 ( 居 ) 委会名称:

PCO 服务公司:

编号	基本项目	满分	扣分标准	扣分
3-1	现场施工记录资料齐全、规范、真实	6	施工记录有使用药物的品名、浓度、用药地点、用药点面积(长度)、数量(剂量)、投药时间、经办人等信息。查看记录表填写不规范、齐全每少一项信息扣 0.1-0.5 分	
3-2	季度资料有日常工作相片	3	查看资料, 根据上季度开展消杀四害的工作情况, 每种各类型消杀至少提供一张相片, 相片为水印标注时间。不规范、齐全每少一项信息扣 0.1-0.5 分	
3-4	资料有季度用药统计	2	查看统计填写不规范、齐全每少一项信息扣 0.1-0.5 分	
3-5	按要求开展鼠、蝇、蚊、蟑螂监测工作, 并做好监测记录和统计	8	不按要求进行监测, 或没有完整的监测记录的, 每项扣 0.5-1 分	
3-6	蚊、蝇孳生地每周检查处理一次, 有蚊蝇孳生地检查处理记录	4	不按规定时间检查或没有填报蚊蝇孳生地检查记录表的, 扣 0.5-1 分	
3-7	建立污水塘、污水涌等大中小型蚊孳生地工作档案, 每周检查处理一次, 有检查处理工作记录	2	没有建立档案或没有完整的检查处理工作记录, 扣 0.5-1 分	
3-8	除四害工作有季度小结	2	季度小结不完善、不真实, 扣 0.3-0.5 分。	
3-9	施药不漏网。	9	第三方季度现场评估发现有施药漏网(如下水道口、存水弯管未吊放缓释药物且蚊虫滋生, 鼠患点无毒鼠谷等), 发现每处扣 0.3 分。	
3-10	外环境每 1000 延长米有鼠迹不超过 3 处	15	鼠迹超过 3 处, 每超 1 处扣 1 分, 扣完为止	
3-11	检查蝇类孳生物, 蝇幼虫或蛹检出率不超过 3%	6	检出率超过 3%, 每超 1%扣 1 分, 扣完为止	

3-12	垃圾收集点、中转站、堆放处, 平均每平方米有蝇不超过 2 只	6	每平方米超过 2 只, 每超 1 只扣 0.5 分, 扣完为止	
3-13	检查下水道及各种小积水, 查看蚊幼虫, 路径指数小于或等于 1;	10	检查室外下水道沙井及各类型小积水, 路径指数每超 1, 扣 1.5 分。	
3-14	污水沟(塘)、洼地等大、中型水体, 用 500 毫升勺检查, 有蚊幼虫(蛹)阳性勺不超过 3%, 每阳性勺有幼虫或蛹不超过 5 只	7	大、中型水体有蚊幼虫或蛹的阳性勺超过 3%, 每超过 1%扣 1 分, 每阳性勺有幼虫或蛹超过 5 只, 每只扣 0.2 分, 扣完为止	
3-15	白天在公园、丛林、工地、废品站等场所人诱蚊 30 分钟, 平均每人次诱获成蚊不超过 1 只	2	平均每人次诱获成蚊超过 1 只, 每超过 1 只扣 1 分, 扣完为止	
3-16	50 平方米或 20 米以上水体的大型蚊虫孳生地控制措施落实, 不漏网;	4	漏网的大型蚊虫阳性孳生地, 每处扣 2 分;	
3-17	下水道沙井、化粪池, 蟑螂阳性率小于 3%;	6	蟑螂阳性率超过 3%, 每超 1%扣 1 分。	
3-18	平均每个下水道口和化粪池口有蟑螂成(若)虫不超过 2 只	8	平均每处有蟑螂成(若)虫超过 2 只, 每超 1 只扣 0.5 分, 扣完为止	
<b>总分</b>		<b>100</b>	<b>扣分合计</b>	
<b>得 分</b>				

注：本项目满分 100 分（占总考评分的 60%）。

第三方评估单位：

填报日期：        年    月    日

---

## 第六章 投标文件格式与要求

投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的相关文件，并作为其投标文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

1.法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如投标人是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如投标人是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如投标人是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如投标人是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加政府采购活动”。

2.财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格性审查表要求）

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的声明。

4.投标人参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明函。

5.信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))和“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))进行查询；

（2）查询截止时点：提交投标文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人作无效投标处理。

6. 按照招标文件要求，投标人应当提交的资格、资信证明文件。

---

投标文件封面

(项目名称)

投标文件封面

(正本/副本)

---

采购计划编号：440604-2022-05285

采购项目编号：440604-2022-05285

所投采购包：第 包

(投标人名称)

年 月 日

### 投标文件目录

- 一、投标函
- 二、开标一览表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、法定代表人证明书
- 六、法定代表人授权书
- 七、投标保证金
- 八、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 九、资格性审查要求的其他资质证明文件
- 十、中小企业声明函
- 十一、监狱企业
- 十二、残疾人福利性单位声明函
- 十三、联合体共同投标协议书
- 十四、投标人业绩情况表
- 十五、技术和服务要求响应表
- 十六、商务条件响应表
- 十七、履约进度计划表
- 十八、各类证明材料
- 十九、采购代理服务费支付承诺书
- 二十、需要采购人提供的附加条件
- 二十一、询问函、质疑函、投诉书格式
- 二十二、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十三、附件

## 格式一：

### 投标函

致：深圳市国际招标有限公司佛山分公司

你方组织的石湾镇街道除四害服务项目的招标[采购项目编号为：440604-2022-05285]，我方愿参与投标。

我方确认收到贵方提供的石湾镇街道除四害服务项目的招标文件的全部内容。

我方在参与投标前已详细研究了招标文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也不存在排斥潜在投标人的内容，我方同意招标文件的相关条款，放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权力。

(投标人名称)作为投标人正式授权(授权代表全名,职务)代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

我方已完全明白招标文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按招标文件提供的全部货物与相关服务的投标总价详见《开标一览表》。

（二）本投标文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天。如中标，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的开标日之后，投标有效期之内撤回投标或中标后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还投标保证金。

（四）我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

（六）我方如果中标，将保证履行招标文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

（七）我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的投标人，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（八）我方投标报价已包含应向知识产权所有人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（九）我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为中标供应商，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

（十）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

（十一）我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（十二）我方未被列入法院失信被执行人名单中。

（十三）我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

（1）我方参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（2）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

---

以上内容如有虚假或与事实不符的，评标委员会可将我方做无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

(十四) 我方对在本函及投标文件中所作的所有承诺承担法律责任。

(十五) 所有与本招标有关的函件请发往下列地址：

地 址：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

代表姓名：\_\_\_\_\_ 职 务：\_\_\_\_\_

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## 格式二：

### 开标一览表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成开标一览表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表，且与投标客户端生成的开标一览表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

序号	采购项目名称/ 采购包名称	投标报价（元 /%）	交货或服务期	交货或服务地 点
1				

投标人签章：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## 格式三：

### 分项报价表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

采购包：

货币及单位：人民币/元

品目 号	序号	货物 名称	规格 型号	品牌	产地	制造 商名 称	单价	数量	总价
1									

品目 号	序号	服务 名称	服务 范围	服务 要求	服务 期限	服务 标准	单价	数量	总价
1									

投标人签章：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## 格式四：

### 政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环保标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称(规格型号、注册商标)	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环保标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比(%)
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：1.制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏,填写内容为“小型”或“微型”；

2.“节能产品、环保标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环保标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖投标人公章）

投标人名称（盖章）： \_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## 格式五：

（投标人可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式）

### 法定代表人证明书

\_\_\_\_\_ 现任我单位 \_\_\_\_\_ 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：\_\_\_\_\_

附：代表人性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

注册号码：\_\_\_\_\_ 企业类型：\_\_\_\_\_

经营范围：\_\_\_\_\_

投标人名称（盖章）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## 格式六：

### 法定代表人授权书格式

（对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司投标授权的分公司，可以提供投标分支机构负责人授权书）

### 法定代表人授权书

致：深圳市国际招标有限公司佛山分公司

本授权书声明：\_\_\_\_\_ 是注册于（国家或地区）的（投标人名称）的法定代表人，现任 \_\_\_\_\_ 职务，有效证件号码：\_\_\_\_\_。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，就石湾镇街道除四害服务项目采购[采购项目编号为 440604-2022-05285]的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日签字生效，特此声明。

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

---

**格式七：**

**投标保证金**

采购文件要求递交投标保证金的，投标人应在此提供保证金的凭证的复印件。

**格式八：**

**提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料**

**格式九：**

**资格性审查要求的其他资质证明文件**

详见资格性条款要求

设备及专业技术能力情况表

我单位为本项目实施提供以下设备和专业技术人员：			
序号	设备名称和专业技术人员	数量及单位	备注
1			
2			
3			
...			

## 格式十：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

中小企业声明函（所投产品制造商为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

### 中小企业声明函（货物）

46 本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕  
号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

1: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

2: 投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。在实际操作中，投标人希望获得中小企业扶持政策支持的，应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分，或者不能确定相关信息真实、准确的，不建议出具《中小企业声明函》。

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

### 中小企业声明函（工程、服务）

46 本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕  
号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,  
工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企  
业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况  
如下:

1.(标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业)行业;承建(承接)企业为(企  
业名称),从业人员\_\_\_\_\_人,营业收入为\_\_\_\_\_万元,资产总  
额为\_\_\_\_\_万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2.(标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业)行业;承建(承接)企业为(企  
业名称),从业人员\_\_\_\_\_人,营业收入为\_\_\_\_\_万元,资产总  
额为\_\_\_\_\_万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与  
大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): \_\_\_\_\_

日期: 年 月 日

1: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业  
可不填报。

2: 投标人应当自行核实是否属于小微企业,并认真填写声明函,若有虚假将追究其责  
任。

### 格式十一:

(以下格式文件由供应商根据需要选用)

#### 监狱企业

提供由监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明  
文件。

### 格式十二:

(以下格式文件由供应商根据需要选用)

#### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明,根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府  
采购政策的通知》(财库〔2017〕 141 号)的规定,本单位为符合条件的残疾  
人福利性单位,且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物(由  
本单位承担工程/提供服务),或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残  
疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

单位名称(盖章): \_\_\_\_\_

日期: 年 月 日

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。

### 格式十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

#### 联合体共同投标协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（.....公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

#### 一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与签订政府采购合同。

#### 二、联合体内部有关事项约定如下：

1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律在承担连带责任。

3.如果本联合体中标，（甲公司全称）负责本项目\_\_\_\_\_部分，（乙公司全称）负责本项目\_\_\_\_\_部分。

4.如中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5.联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额\_\_\_\_\_%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本项目响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本项目响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议书正本一式\_\_\_\_\_份，随投标文件装订\_\_\_\_\_份，送采购人\_\_\_\_\_份，联合体成员各一份；副本一式\_\_\_\_\_份，联合体成员各执\_\_\_\_\_份。

甲公司全称：\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_\_，乙公司全称：\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_\_，.....公司全称：\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_\_，

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

## 格式十四：

(以下格式文件由供应商根据需要选用)

### 投标人业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及合同金额(万元)	签订合同时间	竣工验收报告时间	联系人及电话
1					
2					
3					
4					
...					

根据上述业绩情况，按招标文件要求附销售或服务合同复印件及评审标准要求的证明材料。

## 格式十五：

### 《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	采购文件规定的技术和服务要求	投标文件响应的具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
.....								

说明：

1.“采购文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的

“技术要求”的内容保持一致。投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。

2.参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。

3.“是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

4.“备注”处可填写偏离情况的说明。

## 格式十六：

《商务条件响应表》

序号	参数性质	采购文件规定的商务条件	投标文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
.....						

说明：

1. “采购文件规定的商务条件”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。

2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。

3. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。

4. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

5.“备注”处可填写偏离情况的说明。

## 格式十七：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

### 履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签定合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	

## 格式十八：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

### 各类证明材料

- 1.招标文件要求提供的其他资料。
- 2.投标人认为需提供其他资料。

## 格式十九：

### 采购代理服务费用支付承诺书

致：深圳市国际招标有限公司佛山分公司

如果我方在贵采购代理机构组织的石湾镇街道除四害服务招标中获中标（采购项目编号：440604-2022-05285），我方保证在收取《中标通知书》时，按招标文件对代理服务费支付方式的约定，承担本项目代理服务费。

我方如违约，愿凭贵单位开出的违约通知，从我方提交的投标保证金中支付，不足部分由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付；以投标担保函（或保险保函）方式提交投标保证金时，同意和要求投标担保函开立银行或担保机构、保险保函开立的保险机构应深圳市国际招标有限公司佛山分公司的要求办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定名称（公章）：\_\_\_\_\_

投标人法定地址：\_\_\_\_\_

投标人授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

承诺日期：\_\_\_\_\_

## 格式二十：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

### 需要采购人提供的附加条件

序号	投标人需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：投标人完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为投标人同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为投标无效。

## 格式二十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

### 询问函、质疑函、投诉书格式

说明：本部分格式为投标人提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于投标文件格式的组成部分。

#### 询问函

深圳市国际招标有限公司佛山分公司

我单位已登记并准备参与石湾镇街道除四害服务项目（采购项目编号：440604-2022-05285）的投标活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

- 一、\_\_\_\_\_（事项一）
- （1）\_\_\_\_\_（问题或条款内容）
- （2）\_\_\_\_\_（说明疑问或无法理解原因）
- （3）\_\_\_\_\_（建议）
- 二、\_\_\_\_\_（事项二）

...

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

地址/邮编：\_\_\_\_\_

电话/传真：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

---

## 质疑函

### 一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

### 二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：\_\_\_\_\_

质疑项目的编号：\_\_\_\_\_ 包号：\_\_\_\_\_

采购人名称：\_\_\_\_\_

采购文件获取日期：\_\_\_\_\_

### 三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：\_\_\_\_\_

事实依据：\_\_\_\_\_

法律依据：\_\_\_\_\_

质疑事项 2：\_\_\_\_\_

.....

### 四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：\_\_\_\_\_

签字(签章)：\_\_\_\_\_ 公章：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体采购包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 投诉书

### 一、投诉相关主体基本情况

投诉人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

法定代表人/主要负责人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

被投诉人 1：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

被投诉人 2：\_\_\_\_\_

.....

相关供应商：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

### 二、投诉项目基本情况

采购项目名称：\_\_\_\_\_

采购项目编号：\_\_\_\_\_ 包号：\_\_\_\_\_

采购人名称：\_\_\_\_\_

代理机构名称：\_\_\_\_\_

采购文件公告：是/否公告期限：\_\_\_\_\_

采购结果公告：是/否公告期限：\_\_\_\_\_

### 三、质疑基本情况

投诉人于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,向提出质疑, 质疑事项为：\_\_\_\_\_

采购人/代理机构于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

### 四、投诉事项具体内容

投诉事项 1：\_\_\_\_\_

事实依据：\_\_\_\_\_

法律依据：\_\_\_\_\_

投诉事项 2：\_\_\_\_\_

.....

### 五、与投诉事项相关的投诉请求

请求：\_\_\_\_\_

签字(签章)：\_\_\_\_\_ 公章\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 投诉书制作说明：

1.投诉人提起投诉时,应当提交投诉书和必要的证明材料,并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2. 投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按照要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4. 投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5. 投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6. 投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7. 投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 格式二十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。

## 格式二十三：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

### 政府采购投标（响应）担保函

编号：【 】号

（采购人）：

鉴于\_\_\_\_\_（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为\_\_\_\_\_的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标保险凭证的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保险的方式向你方提供如下投标保证保险凭证：

一、保险责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保险责任：

1. 中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；

2. 采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保险责任的最高金额为人民币\_\_\_\_\_元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保险凭证自\_\_年\_\_月\_\_日起生效，有效期至开标日后的 90 天内。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在 15 个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

---

#### 四、保证责任的终止

1.保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3.按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

#### 五、免责条款

1.依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2.因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3.因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4.你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

#### 六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为 法院。

#### 七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：\_\_\_\_\_（公章）\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日