

广州白云山星群（药业）股份有限公司

“四害”防治项目招标公告

为控制老鼠、苍蝇、蟑螂和蚊子等害虫的密度（以下称简称“四害”），营造良好的工作环境，我司现对本项目经行公开招标，欢迎符合资格条件的供应商公开参与。有关招标要求如下：

一．服务范围

广州市南洲路白云山星群（药业）股份有限公司，地址：广州市海珠区南洲路 162 号范围内，具体包括：办公楼、外围绿化带、饭堂、公共卫生间、污水井、下水道、污水沟、垃圾房、机房、仓库等，期限 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

二．服务项目

由乙方包工包料为甲方提供电房及电缆沟、外围绿化带、厂房及办公室范围消灭老鼠、苍蝇、蟑螂和蚊子，亦可同时处理少量白蚁红火蚁等虫害问题，并且应急服务不超过 24 小时。

三．服务标准

执行爱卫会《灭鼠、蚊、蝇、蟑螂标准》和全国爱卫会《灭鼠、蚊、蝇、蟑螂考核鉴定办法》和《广东省除四害标准和考核鉴定试行办法》。

四．使用药物

使用国家部门允许的安全可靠的药物、符合环保标准，以确保效果和安全。

五．投标方责任和权力

1. 必须持有市爱卫办签发的《除四害有偿服务企业许可证》，上岗消杀人员经专业培训。

2. 严格执行全国爱卫会《灭鼠、蚊、蝇、蟑螂标准》和全国爱卫会《灭鼠、蚊、蝇、蟑螂考核鉴定办法》和《广东省除四害标准和考核鉴定试行办法》的规定，接受市、区、街道的监督检查和考核。

3. 安全：使用的药物必须是相关部门批准使用的杀虫剂，并向甲方提供药品清单、农药登记证使用是严格准守药品使用说明书，以确保人员安全。定期的蟑螂种群密度检查。如我司发生虫害，中标单位需及时采取措施防治保证植物存活率。

4. 进入厂区内消杀时应准守员工规章制度，不影响公司正常运作。

5. 诱饵站进行编号并提供《鼠点投放示意表》，每次消杀后做好工作记录，记录内容包括以下信息：服务项目、作业日期及时间、鼠药取食情况、处理死鼠数量及时上门查找鼠尸、作业者和厂房负责人的签名。

六．其他义务

(1) 中标单位的施工人员，不与招标单位形成劳动关系，中标单位负责施工人员的薪金、社保福利等，并对施工人员在施工过程中发生的工伤、其他意外事故负责。

(2) 中标单位应保证施工人员遵守招标单位的要求或规定，因中标单位的施工人员故意或过失给招标单位造成损失的，由中标单位负责赔偿。

(3) 违约责任

未能按除四害承包合同约定进行消杀，每违反约定一项，招标单位向中标单位扣罚违约金 500 元，累计在每月保养费结算时扣减。中标单位累计违约达三次以上（包含三次）的，招标单位有权解除承包合同

七. 投标文件的编制要求

1 各投标单位的投标文件要求按照以下顺序和内容编制文件。

(1) 投标书目录；

(2) 投标单位的营业执照、法人组织机构代码证、企业资质证书、安全生产许可证等复印件以及法人资格证明书、法人代表委托书；

(3) 投标单位对本招标文件的条款要求作出明确响应的承诺书。

(4) 投标方列清除四害的方案，包括每个月除害次数、用药名称和数量，投饵点分布及数量和报价。

(5) 投标承诺书。

八. 招标、投标的日程安排

1 招标现场踏勘（介绍情况，现场踏勘）

时间：2022 年 12 月 9 日 上午 9：30

地点：广州市海珠区南洲路 162 号

广州白云山星群(药业)股份有限公司 联系电话：66283629 饶小姐 邝小姐

监督电话：66283531 朱小姐

2 投标文件（包含全年费用报价（可开具增值税专用发票），服务方案有频率、标准，承诺效果等）

截止时间：2022 年 12 月 16 日

3 开标公布时间：2022 年 12 月 23 日

网站：广州国企阳光采购信息采购发布平台（<http://ygcg.gzggzy.cn>）

届时请各投标单位准备的投标文件准时投寄纸质版投标文件加盖公章给我司总务部一式两份，逾期作弃权处理，日期如有更改则另行通知。

九. 招标单位的承诺

1 公平、公正、依法对待每个投标单位，其提供给任何一名投标单位的投标信息资料，均相同提供给予其他投标单位。

2 本项目招投标有关的招投标、评标的资料将予保存，以便在必要时确证该项招标的完成是公平和公正合理的。

十. 投标须知

1 本招标文件是招标单位发出的要约寻求, 投标单位参加投标均视为承认招标文件及附件的所有条款, 并承诺一旦中标将按招标文件、投标文件、合同条款、技术规范要求的质量和进度完成全部委托任务。

2 招标文件的解释权归招标单位所有。招标单位有权接受任何一份投标文件的全部或部分内容。

3 投标单位应认真审阅招标文件, 尽力澄清一切疑点, 安排踏勘时对工程现场和周围环境进行勘察, 以获取编制投标文件和签署合同所需的相关资料。

4 投标文件应密封完好, 加盖公章; 投标文件要响应招标文件的要求; 否则招标方将有权拒绝, 责任由投标单位自负。

5 投标单位应承担其编制投标文件与提交投标文件所涉及的一切费用, 不管投标结果如何, 招标单位对上述费用不负任何责任。投标单位踏勘项目现场所发生的费用, 均由投标单位自行负责。

6 中标通知书是合同的组成部分, 中标单位应按照招标文件和投标文件的内容, 五天内与招标单位签订符合相关要约的绿化地保养承包合同。

7 招标单位提供证据证明中标单位有下列行为之一的, 该中标无效:

(1) 中标单位串标或以他人的名义进行投标;

(3) 中标单位报价明显低于价值规律以弄虚作假骗取中标;

(4) 中标单位直接或间接向参与本项目招标评标的工作人员以酬礼等利诱手段谋取中标;

(5) 法律、法规规定的其他损害招标单位利益和社会公共利益的情形。

十一. 开标及评标办法

1. 本工程的开标邀请公司内部监察部门参加评标。

2. 开标过程如下:

(1) 投标人到场提交投标文件;

(2) 投标人现场见证投标文件密封情况, 投标单位代表签字确认并填写联系电话后退场待通知, 会议结束。

3. 评标办法

评标小组评标活动将遵循公平、公正、科学、择优的原则, 选取合理低价的投标报价单位, 结合其以往的同类业绩、承诺的工期、要求配合的条件、质量达到的标准等因素, 进行综合评价, 最终确定中标单位。

4. 评标后评标结果将及时书面通知中标单位, 2022 年签定除四害承包合同。如中标单位原因双方不能按时签订除四害承包合同, 招标单位有权另选其他投标单位。对非中标单位不作任何解释。

广州白云山星群(药业)股份有限公司

2022 年 12 月 5 日