

广东省网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：2022年汕尾市国有东海岸林场林业有害生物防控

资金（薇甘菊防治）项目

服务类型：工程造价咨询

项目业主（盖章）：汕尾市国有东海岸林场

2022年11月



一、机构资质要求

（一）必须是中华人民共和国境内注册并具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有良好的社会信誉和从事本项目经营范围的能力；

（二）必须已经入驻广东省网上中介服务超市，且完全胜任本项目结算审核工作的；

（三）信用良好，近三年内无严重违法记录。

二、项目情况

（一）项目名称：2022 年汕尾市国有东海岸林场林业有害生物防控资金（薇甘菊防治）项目

（二）建设单位：汕尾市国有东海岸林场

（三）项目规模：

汕尾市国有东海岸林场地处广东省陆丰市甲东镇东部，南临南海，东部、北部与惠来县接壤，地理坐标在东经 $116^{\circ} 10'$ ，北纬 $22^{\circ} 54'$ ，林场总面积 2070.89 公顷，呈带状分布，海岸线长 18 公里，带宽最宽处 3.3 公里，最窄处 0.6 公里，平均宽度 1.4 公里。

根据 2020 年森林资源档案更新数据，全场总面积 2070.87 公顷，其中林业用地面积 1801.61 公顷，占总面积的 87%。在林业用地中，有林地面积 1190.88hm²，疏林地 31.67hm²，未成林地 257.37hm²，无立木林地 202.79hm²，全场森林覆盖率为 57.58%，林木绿化率 57.58%。

（四）结算金额：人民币 200974.78 元

（五）服务金额：人民币 2000.00 元。

(六) 选取方式：直接选取

(七) 服务类别：工程造价咨询

三、服务内容

为该项目提供造价咨询（结算审核）服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询（结算审核）服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

四、服务要求

(一) 服务时限要求：自合同签订之日起 5 个工作日内完成。

(二) 技术服务单位要求：熟悉和掌握相关法律、法规、规定和规章、技术标准；

(三) 服务人员要求：服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规、和规章，要求中选机构项目项目负责人 1 名（具备注册造价工程师资格）及其他相关技术人员 2 名或以上，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

(四) 其他要求

1. 中选单位在接到中选通知书后，须安排专职人员于 2 日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；
2. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的行为的，将依法依规处罚；
3. 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益相关的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

4. 工程造价咨询工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

五、付款方式：

项目完成后，中选人提供相应发票，项目业主 10 个工作日内向中选单位支付合同款项 100%。

项目业主：汕尾市国有东海岸林场

日期：2022 年 11 月 14 日

