



HA2208262

## 委托代理协议

项目名称：2022-2025 年大良街道公共环境除“四害”管理服务项目

甲 方：佛山市顺德区大良街道卫生健康办公室

乙 方：广东中正弘毅工程管理有限公司



HA2208262

## 委托代理协议

甲方：佛山市顺德区大良街道卫生健康办公室

乙方：广东中正弘毅工程管理有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》和广东省实施中华人民共和国采购法办法，甲方自愿将本单位（项目名称：2022-2025年大良街道公共环境除“四害”管理服务项目）采购项目委托给乙方组织实施公开招标方式采购。乙方同意接受甲方委托，按照政府采购的有关规定，在甲方委托范围内依法组织政府采购工作。经甲乙双方协商一致，现就有关事项达成如下协议。

### 第一条 委托项目的基本情况

项目名称：2022-2025 年大良街道公共环境除“四害”管理服务项目

项目预算金额：¥14920628.52 元（大写：人民币壹仟肆佰玖拾贰万零陆佰贰拾捌元伍角贰分）。其中采购包 1 预算金额：¥3795961.80 元（大写：人民币叁佰柒拾玖万伍仟玖佰陆拾壹元捌角整），采购包 2 预算金额：¥3842358.24 元（大写：人民币叁佰捌拾肆万贰仟叁佰伍拾捌元贰角肆分），采购包 3 预算金额：¥3763914.24 元（大写：人民币叁佰柒拾陆万叁仟玖佰壹拾肆元贰角肆分），采购包 4 预算金额：¥3518394.24 元（大写：人民币叁佰伍拾壹万捌仟叁佰玖拾肆元贰角肆分）。

#### 项目概况：

本项目对大良街道 21 个村居（分为 4 个标段）的各道路、农贸市场、大街小巷、绿化带、河流湖泊及沿岸、下水道沉沙井、闲置地、公园绿地、广场、居民住宅区（有物业服务或业委会的除外）、街道属下公立教育机构、市政公用类公厕、垃圾收集及转运点、垃圾存放容器、临时庇护场所及其他公共外环境场地的灭鼠、灭蚊、灭蟑螂、灭蝇作业，营造整洁环境。A 标段：文秀居委、中区居委、新桂居委、云路居委、府又居委、升平居委的公共环境（含各临时庇护场所），东苑市场、华盖市场、云路综合市场、府又市场、金水市场；B 标段：南华居委、金榜居委、北区居委、新松居委、新滘居委、古鉴村委的公共环境（含各临时庇护场所），石洛市场、金榜市场、观光市场、新基市场、新滘市场、古鉴市场；C 标段：近良居委、顺峰居委、大门居委、红岗居委的公共环境（含各临时庇护场所）以及顺峰山公园，近良市场、联安市场、延年市场、新誉景市场、金利批发市场、恒龙市场、古楼市场；D 标段：德和居委、苏岗居委、五沙居委、逢沙村委、南江居委的公共环境（含各临时庇护场所），富贵菜市场、五沙市场、逢沙市场、南江市场、南霞市场。



HA2208262

## **第二条 甲方委托乙方的具体事项**

- 1、编制、发售、解释采购文件；
- 2、在政府采购监督管理部门指定媒体上发布采购信息公告；
- 3、制定评审方法、步骤、标准；
- 4、依法抽取专家组建评审委员会；
- 5、邀请纪检有关部门现场监督；
- 6、落实评审地点，主持评审活动，并做好评审记录；
- 7、组织评审工作；
- 8、整理评审报告送采购人有关部门；
- 9、在政府采购监督管理部门指定有关文件报送备案及存档
- 10、答复供应商的询问和质疑；
- 11、采购活动有关文件报送备案及存档；

## **第三条 甲方的权利和义务**

- 1、甲方应选定一名采购人代表，代表甲方与乙方处理政府采购过程中的有关事宜。
- 2、甲方应向乙方提供委托项目的用户需求书，包括详细的技术规格、参数及要求和服务内容等书面材料。
- 3、甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并签字确认。
- 4、甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定供应商或指定品牌，不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在供应商要求。
- 5、甲方可依据有关规定派采购人代表参加评审委员会，但不得非法干预、影响评审方法的确定、评审过程和结果。
- 6、甲方有权按照评审报告中推荐的中标候选人确定中标供应商。
- 7、甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督。
- 8、甲方有义务保守采购活动中的商业秘密。
- 9、甲方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

## **第四条 乙方的权利和义务**





HA2208262

- 1、乙方应接受甲方监督，维护甲方和供应商的合法权益。
- 2、乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案。
- 3、乙方应根据甲方要求编制采购文件，并报甲方确认。
- 4、乙方应满足甲方的合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予拒绝。
- 5、乙方可以依据需要或根据规定，就采购文件征询有关专家或者供应商意见。
- 6、乙方应当依法组建评审委员会。
- 7、乙方应依法及时答复甲方委托范围内的供应商的询问和质疑。
- 8、乙方应当保守采购活动中的商业秘密。
- 9、乙方可依法向中标单位收取采购代理服务费用。
- 10、乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

#### 第五条 委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在采购法和合同法许可范围内对委托协议内容做出变更，如作出变更的应当签订补充协议；如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使采购项目发生更改或取消的，应签订补充协议或终止本协议。

#### 第六条 有关费用

本次招标向成交供应商收取采购代理服务费，服务费以中标价格为基数按国家计委“计价格[2002]1980号文”和“发改价格[2011]534号”中服务类招标类型按差额定率进法计算，项目分包的，按分包预算金额分别计算各包组服务费。

本项目采购包 1：暂以：3795961.80 元作为计算基数，代理服务费计算过程如下：

$1000000.00 \times 1.5\% + (3795961.80 - 1000000.00) \times 0.8\% = 37367.69$  元，大写金额：叁万柒仟叁佰陆拾柒元陆角玖分（计费基数以实际中标金额为准）。

本项目采购包 2：暂以：3842358.24 元作为计算基数，代理服务费计算过程如下：

$1000000.00 \times 1.5\% + (3842358.24 - 1000000.00) \times 0.8\% = 37738.87$  元，大写金额：叁万柒仟柒佰叁拾捌元捌角柒分（计费基数以实际中标金额为准）。

本项目采购包 3：暂以：3763914.24 元作为计算基数，代理服务费计算过程如下：

$1000000.00 \times 1.5\% + (3763914.24 - 1000000.00) \times 0.8\% = 37111.31$  元，大写金额：叁万柒仟壹佰壹拾壹元叁角壹分（计费基数以实际中标金额为准）。



HA2208262

本项目采购包 4：暂以：3518394.24 元作为计算基数，代理服务费计算过程如下：  
 $1000000.00 \times 1.5\% + (\underline{3518394.24} - 1000000.00) \times 0.8\% = 35147.15$  元，大写金额：叁万伍仟壹佰肆拾柒元壹角伍分（计费基数以实际中标金额为准）。

## 第七条 违约责任

甲乙双方应遵守相关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。

## 第八条 争议解决

甲乙双方在合作过程中发生争议的，由双方协商处理。协商不成的，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第九条 其他

- 1、本协议自甲乙双方盖章签字之日起生效。本协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。
- 2、其他未尽事宜由双方协商后解决。



甲方：佛山市顺德区大良街道卫生健康办公室

法定（指定代理人）代表人：

联系人：卢彦清

联系电话：29938626



乙方：广东中正弘毅工程管理有限公司

法定（指定代理人）代表人：

联系人：陈小姐

联系电话：0757-22228717

账户名称：广东中正弘毅工程管理有限公司

开户银行：广东顺德农村商业银行股份有限公司

银行账号：801101001259445549