**龙岗中心医院“除四害”消杀及“白蚁灭治”服务评分信息及其他要求**

**一、龙岗中心医院“除四害”消杀及“白蚁灭治”评分信息表**

评标方法： 综合评分法（权重100分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **评分项** | | | | **权重** |
| **价格** | | | | **20** |
| 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标价基准价，其价格分为满分。  价格分计算公式：投标报价得分=(评标基准价/有效投标报价)×20 | | | | |
| **技术部分** | | | | **26** |
| 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分方式 | 评分准则 |
| 1 | 针对本项目除虫、灭鼠白蚁灭治、  的施工方案 | 10 | 专家打分 | **（一）评审内容：**  投标人针对本项目的整体管理设想、整体运作规划、组织机构、服务团队配置、人员培训计划、管理措施等提出具体实施方案。  **（二）评分依据：**  专家根据供应商的具体响应内容，按实施方案考察以下六点进行打分：1、本项目的整体管理设想；2、整体运作规划；3、组织机构；4、服务团队配置；5、人员培训计划；6、管理措施。  满足六点的得10分、满足五点的得8分、满足四点的得6分、满足三点的得4分、满足二点的得2分。 |
| 2 | 质量保证措施及应急方案 | 8 | 专家打分 | **（一）评审内容：**投标人针对本项目的质量保障措施及应急方案等提出具体方案。  **（二）评分依据：**  1、质量保障措施及应急方案考察以下两点内容：①质量保障措施；②应急方案；  A、质量保障措施及应急方案内容全面，评审为优得8分；B、质量保障措施及应急方案内容具体，评审为良得6分；C、质量保障措施及应急方案内容科学合理，评审为良得4分；D、质量保障措施及应急方案内容可操作性强评审为良得2分。 |
| 3 | 项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议 | 8 | 专家评分 | **（一）评审内容：**投标人针对本项目服务内容的特点及实际情况，进行重点难点分析并提出合理且有针对性的应对措施及合理化建议。  **（二）评分依据**：  项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化进行打分；1、方案整体科学合理、针对性强、可操作性强，评审为优得8分；  2、方案较合理、有一定针对性、一定可操作性，评审为良得6分；  3、方案较一般、针对性一般、可操作性一般，评审为中得4分；  4、方案不合理、无针对性、无可操作性，评审为差不得分。 |
| **商务部分** | | | | **54** |
| 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分方式 | 评分准则 |
| 1 | 拟投入项目负责人（仅限1人）资质 | 10 | 专家评分 | **（一）评审内容：**拟安排项目负责人资历：  1、具有预防医学或公共卫生或植物科学与技术专业大专或以上学历，得1分；  2、具有人力资源和社会保障部门颁发的《有害生物防制员》二级或以上职业资格证书，得2分；  3、具有有害生物防制协会颁发的有害生物防治企业技术管理类培训证书得3分；  4、具有中国卫生有害生物防制协会颁  发的全国除四害优秀人物荣誉证书的得4分；以上4项合计最高得10分。  **（二）评分依据**：  投标人提供以下证明材料：  1、学历证书扫描件（要求提供学历的，提供证书扫描件以及学信网查询记录，原件备查。对于较早颁发的学历学位证书，学信网无法查询的，除提供证书扫描件外，提供其他佐证材料（如毕业院校、人社部门等颁发机构或监管机构等单位出具的证明）作为可以得分的依据。）；  2、相关证书扫描件，证书由协会颁发的，还需同时提供该协会（学会）在中国社会组织政务服务平台（https://www.chinanpo.gov.cn/）已合法登记且状态正常的截图，无证明资料不得分。  3、投标截止时间前3个月投标人为其购买的社保清单，含五险缺项或补缴不算，如投标截止时间前上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。投标人提供虚假资料的，将做无效投标处理，涉嫌存在违法违规行为的，依法报主管部门处理处罚。  未按要求提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分，原件备查。 |
| 2 | 拟安排的技术成员（项目负责人除外）情况 | 14 | 专家评分 | （一）评审内容：拟安排的技术成员情况：  1、具有消毒清洁行业协会颁发的消毒清洁技能培训合格证书，每提供1人得1分，此项最高得2分；  2、具有病媒生物防治工职业技能培训中心颁发的病媒生物防治岗位培训合格证书或除虫灭鼠上岗证，每提供1人得1分，此项最高得2分；  3、具有人力资源和社会保障部门颁发的《有害生物防制员》三级(高级)职业资格证书的，每提供1人得1.5分；四级(中级)每提供1人得1分；五级(初级)每提供1人得0.5分，此项最高得8分；  4、具有城市的应急管理局颁发的《安全生产知识和管理能力考核合格证书》类别为“主要负责人”或“分管安全生产负责人”或“安全生产管理员”，每提供1人得1分，最高得2分。  **（二）评分依据**：  投标人按以上4项提供资料，最高得14分。 |
| 3 | 企业安全生产情况 | 2 | 专家评分 | （一）评审内容：  投标人获得安全生产监督部门审查合格的“生产经营单位生产安全事故应急预案备案登记表”的得100%；  （二）评分依据：  提供备案登记表扫描件。  未按要求提供相关材料或不清晰导致无法识别的不得分。 |
| 4 | 投标人资质 | 5 | 专家评分 | （一）评审内容：  1、投标人具有有害生物防制（治）协会颁发的《有害生物防制（治）服务机构服务能力证书》，A级（甲级）得3分，B级（乙级）得2分，C级（丙级）得1分，本项最高得3分；  2、投标人具有消毒清洁行业协会颁发的公共环境消毒清洁服务机构服务能力等级证书的，得2分。  （二）评分依据：  提供以上有效证书的扫描件，证书由协会颁发的，还需同时提供该协会（学会）在中国社会组织政务服务平台（https://www.chinanpo.gov.cn/）已合法登记且状态正常的截图，无证明资料不得分。原件备查。不提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分。 |
| 5 | 管理体系认证情况 | 3 | 专家评分 | （一）评审内容：投标人具有  1、质量管理体系认证书；  2、环境管理体系认证书；  3、职业健康安全管理体系认证书；  每提供一项有效期内的认证证书得1分，最高得3分。  （二）评分依据：  提供有效期内的认证证书扫描件及国家认监委网站(http://cx.cnca.cn)的认证信息查询截图(截图需显示证书状态为有效)。不提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分。 |
| 6 | 同类项目业绩 | 7 | 专家评分 | （一）评审内容：  投标人自2019年1月1日至投标截止时间前完成的同类项目业绩(以合同签订时间为准)：  1、具有行政单位或事业单位的消毒服务类或疫情防控类服务业绩，每提供一个业绩得1分，此项最高得3分；  2、具有行政单位或事业单位的四害消杀类或病媒生物防治（制）类服务业绩，每提供一个业绩得1分，此项最高得4分；  以上合计最高得7分。  （二）评分依据：  1、每项业绩提供合同关键页扫描件；  2、中标（成交）通知书扫描件；  3、合同关键页扫描件；  一年一签的长期服务续签合同只计算一个业绩；不提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分。 |
| 7 | 病媒生物控制国家标准标准示范基地评价 | 4 | 专家评分 | （一）评审内容：  投标人获得中国卫生有害生物防制协会颁发的“病媒生物控制国家标准标准示范基地”得4分。  （二）评分依据：  投标人须提供相关证书扫描件，证书由协会颁发的，还需同时提供该协会（学会）在中国社会组织政务服务平台（https://www.chinanpo.gov.cn/）已合法登记且状态正常的截图，无证明资料不得分，原件备查。未提供或未按要求提供或提供的扫描件不清晰导致专家无法判断的，不得分。 |
|  | 自主知识产权产品（创新、设计）情况 | 4 | 专家评分 | （一）评审内容：  投标人具有有害生物领域相关的实用新型或发明专利，每提供一项得2分。本项最高得4分。  （二）评分依据：  投标人提供有效证书扫描件，不提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分。 |
|  | 诚信评价 | 5 | 专家评分 | （一）评审内容：  根据《深圳市财政委员会关于加强招投标评审环节诚信管理的通知》（深财购[2017]35号）相关规定，投标人在参与政府采购活动中出现诚信相关问题且在相关主管部门处理措施实施期限内的本项不得分，否则得满分。  （二）评分依据：  提供《诚信承诺函》原件及提供网上截图并加盖投标人公章，未提供不得分。 |

**二、项目内容**

（一）招标项目：本项目为深圳市龙岗中心医院院本部及24个社康中心“除四害”消杀及“白蚁灭治”服务，为了有效控制“四害”密度和预防白蚁，减少损失，密度需符合国家卫生标准，彻底消灭病媒生物传染病，改善和提高医院工作及生活环境，拟招一家有资质的供应商为院提供服务。

（二）服务范围

1、深圳市龙岗中心医院院本部位于深圳市龙岗区龙岗大道6082号，招标服务范围有门急诊大楼、内儿科楼、医技楼、感染科楼、核医学楼、名中医馆、健康服务楼、院前科楼、食堂综合楼、行政办公楼、宿舍楼、职工及营养食堂、厨房、垃圾屋、太平房、洗衣房、医疗废物储存点、公共绿化带、下水道和周边等区域，建筑面积约12.7万㎡。

2、24个社康中心（不含白蚁灭治工作）分布在龙岗区、龙岗街道、龙城街道、宝龙街道，招标服务范围各社康的每个诊室、公共绿化、下水道和周边等；建筑面积约3.1万㎡（附：深圳市龙岗中心医院社康中心明细表）。

备注：以上2项消杀共总合计15.8万㎡。如社康中心业务开展需要新增社康中心，所需的费用按中标单价进行核算，具体面积按社康中心实际面积为准；增加的费用不能大于合同金额的10%。

3、负责按国家卫生城市有关除“四害”规定标准，灭鼠、蝇、蚊、蟑螂等的药物消杀、消毒。

4、管理维护防蚊闸、防蚊贴、毒鼠屋、查漏补缺及布点。

5、按月定期巡查，并以文字形式向爱卫管理部门反馈周边卫生情况及“四害”动态。

6、配合医院开展应急等工作。

**★三、服务期限**

1、本项目服务期限为1年。  
2、依采购人要求本项目服务期限原则上为3年（如出现政策变化

可调整），合同采取一年一签方式，每年度合同期结束后，经采购人对中标人服务质量考核合格可续签下一个年度合同，合同最长可续签2次，即延期至满3年。

**四、预算金额****：**人民币325480.00元/年。

**五、承包方式**

以全包干方式，包括人员经费包干、药物、设备维护费用包干、事故责任包干等。采购人将除“四害”消杀及白蚁灭治业务及相应的经费交给中标人，中标人按采购人的管理要求和标准组织除“四害”消杀及白蚁灭治工作，并接受采购人的指导、监督和检查验收。

**六、投标价格**

（一）本项目服务费采用包干制，包括服务成本、法定税费和管理企业的利润等一切应尽费用。

（二）投标人应根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标；

（三）投标人的投标报价不得超过预算限额，否则投标无效；

（四）投标人的投标报价，应是本项目招标范围和招标文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以投标人提出的综合单价或总价为依据；

（五）由投标人根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价的月单价与年总价作为中标单位与采购单位签定的合同金额，原则上合同期限内不做调整；如新增社康中心由归口管理部门完成审批后再做价格调整。

**七、付款方式**：每季度转账付款（按服务质量考核结果扣罚情况支付）**八、服务质量要求**

（一）作业要求

1、投标单位组织专业人员对医院范围内承包的地段进行环境调查、制定方案，全方位覆盖消杀。必须先到现场调查委托方白蚁的本底情况，因地制宜制订合理的四害及白蚁综合防治方案，在一周内完成。

★2、组织专业队（需派驻深圳市龙岗中心医院消杀人员6名或以上）负责对承包范围定期进行药物消杀，使用国家、省市爱卫部门推荐药物，不使用国家违禁药物，每周至少消杀一次，高峰期4、5、6、9、10、11月份每周增加一次消杀，确保施工安全、质佳、效果好，达到巩固“国家卫生镇”有关除“四害”规定标准。工作流程、地点、用药效果要有月报，保证安全、消杀效果。

3、白蚁每个季度检查一次，消杀一次。

4、根据防控方案备好药品器械和个人防护用品。

5、实施防制作业，应遵守安全操作规定，合理用药，施药到位，保证防控效果，并防止药品污染环境。

6、从事四害、白蚁防治服务的从业人员必须取得行业协会颁发的《上岗证》，取得《中华人民共和国职业资格证书》的本专业从业人员不少于6人或以上，并着统一服装，符合防护要求，文明礼貌服务。

7、作业完成后应认真填写《四害、白蚁防治服务记录卡》，交由采购方签认，双方各执一份，保存待查。

（二）药物和器械要求

1、从事四害、白蚁防治服务的单位应确保所使用的药物符合国家和市有关部门的现行规定，其使用范围、使用剂型、浓度、剂量应符合本规范要求。

2、应根据环境情况采用相适应的药物及相配套的喷洒器械。

3、用于四害、白蚁防治的药物，其性能应符合化学性质稳定，且残效期较长；高效低毒、安全、对人畜及环境无害。

4、药物必须存放在专用仓库，分类离墙离地存放，并设有专人管理，药物采购及进出仓库制度建全。

5、存放药物专用仓库，应当符合有关安全，防火规定，设置相应的通风防爆、防火、报警等安全设施。

6、盛装药物的容器，入库时必须检查包装是否完好无损。药物使用完毕，应按照环境保护法的有关规定，妥善处理。

（三）安全防护措施

1、从事四害、白蚁防治的从业人员必须经过职业培训，熟悉器械的使用，并熟知所用药物说明书上的注意事项和急救措施，必须100%持有《中华人民共和国职业资格证书》有害生物防治工或上岗证。

2、在操作过程中必须穿长袖衣、长裤和鞋袜。戴防毒口罩及上岗证。

3、消杀人员应以体魄健康的中青年为宜，凡皮肤病者，有禁忌症者以及“三期”（即经期、孕期、哺乳期）妇女不得从事配药、施药工作。

4、药物稀释喷杀，操作人员应熟悉药物的性质和配制方法，使用专门的量具，按要求正确配置使用。

5、作业时禁止吸烟、饮酒、吃东西，不能有手擦嘴、眼睛。作业后喝水、抽烟、吃东西前，必须有肥皂彻底洗手、洗脸、清水漱口。作业完毕应及时洗澡，换洗防护用品。

6、施药人员每天喷药时间一般不超过6小时。

7、当皮肤、眼睛粘有药物时，应立即有肥皂或清水冲洗；如出现头痛、头晕、恶心、呕吐等症状时，应立即离开施药现场，及时送医院治疗。

8、施药结束后，应及时清洗器械，盛药的空瓶或容器应集中处理，不得任意丢弃或作它用。未用完的药液或崐药剂应加上标签，运回仓库妥善保管。

（四）服务组织实施方案

投标人须制定完整、可行、详细的消杀、白蚁防控服务组织实施方案，明确组织机构、人员配备、消杀要求、质量标准、检查考核办法、安全措施、奖惩措施、应急预案等。

九、除“四害”及白蚁灭标准

(一）灭鼠标准

1、鼠密度室内不超过3％(粉迹法)，室外不超过1％(鼠夹法)。

2、鼠洞、鼠粪、鼠咬痕迹等阳性鼠迹房间不超过2％。

3、不同类型的外环境累计2000米，鼠迹不超过5处。

（二）灭蟑标准

1、室内有蟑螂成虫或若虫阳性房间不超过3％：平均每间房大蠊不超过5只，小蠊不超过10只。

2、有活蟑螂卵鞘房间不超过2％，平均每间房不超过4只。

3、地下室(地下通道)暖气管道、地下水道等处，以15延长米或一个进口折算为一间房，蟑螂成若虫和卵鞘侵害率分别不超过3％和2％。

4、有蟑螂粪便、蜕皮等蟑迹的房间不超过5%。

（三）灭蚊标准

1、居民住宅、单位内外环境各种存水容器和积水中，蚊蚴及蛹阳性率不超过3％。

2、用500毫升勺收集城区大中型水体中的水，蚊蚴或蛹阳性率不超过2％，阳性勺内蚊蚴的平均数不超过5只。

3、特殊场所白天诱蚊30分钟，平均每人诱获成蚊不超过1只。

（四）灭蝇标准

1、重点单位有蝇房间不超过1％，其他单位不超过3％，平均阳性房间不超过2只；重点单位防蝇设施不合格房间不超过5％；加工、销售直接入口食品的场所不得有蝇。

2、蝇类孳生地得到有效治理，幼虫和蛹的检出率不超过3％。

（五）白蚁灭治标准：药物预防、检查、监测、灭治白蚁施工后,白蚁存活率不超过8%。

★**十、服务期限内验收标准**

1、防控范围内无明显白蚁活动。

2、服务期间无药害安全事故。

**十一、质量管理和监督措施**

（一）中标单位必须接受我院及龙岗街道爱卫办的检查考核，龙岗区爱卫办有权根据市有关规定对质量考核标准及奖惩办法作相应的修改。

（二）合同期内，因中标单位管理不善，造成乙方员工一人以上死亡或两人以上重伤并负主要责任的，将终止合同，经济损失和法律责任由中标单位承担。

（三）中标单位擅自将服务合同转包或部分分包给第三者，将终止合同，经济损失和法律责任由中标单位承担。

（四）弄虚作假及其他不正当行为的，将终止合同，经济损失和法律责任由中标单位承担。

（五）违反劳动法或其他相关法律法规，造成恶劣影响，将终止合同，经济损失和法律责任由中标单位承担。

**十二、注意事项**

（一）中标人不得将项目非法分包或转包给任何单位和个人。否则，采购单位有权即刻终止合同，并要求中标人赔偿相应损失。

（二）投标人若认为招标文件的技术要求或其他要求有倾向性或不公正性，可在招标答疑阶段提出，以维护招标行为的公平、公正。

（三）投标人使用的标准必须是国际公认或国家、或地方政府颁布的同等或更高的标准，如投标人使用的标准低于上述标准，评标委员会将有权不予接受，投标人必须列表将明显的差异详细说明。

（四）投标人所提交的投标文件对技术参数和各项要求的响应应是列出具体内容。如果投标人只注明“符合”或“满足”，将被视为“不符合”，并可能严重影响评标结果。

（五）如投标人提交伪造资质证书、合同文件等投标文件的，一经发现我院将列入黑名单，不能再参与投标。

以上资料均需加盖公章，个人身份证原件必须随身携带，以

备查验。

**十三、供应商须知**

（一）所有资料要有封面、目录、页码、装订成册。

（二）所有资料每页须加盖公章。

（三）所有资料须密封并加盖公章。

（四）携带完整资料到5栋201房总务科报名审核资料，登记好公司名称、业务代表姓名、联系电话及提供的产品项目。

（五）经取得院内公开采购的项目在验收时，其实际质量与其参加院内公开采购时提供的条件不符或在规定时间内拒签合同以及不按合同条款执行合同者均视为不履行合约，将其供应商列入我院黑名单，在一年内不允许该公司参加我院院内公开采购活动。

（六）投标人的产品质量及服务承诺书不能严重低于招标文件中的服务要求标准做出响应，允许出现负偏差，但不得出现严重负偏差。

（七）投标文件的规定。投标文件须密封装袋，制作一本正本，一本副本，每份投标文件必须装订且须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本与副本不符，以正本为准。投标文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由同一签署人在修改处签字或盖章。

（八）评审结束后，中标公示3天后，中标供应商须在10个工作日内到我院签署合同，超过10个工作日未前来签合同的，我院有权宣布本次采购结果作废，重新确定供应商。

**十四、相关附件**

**附件1**

**龙岗中心医院除“四害”消杀及“白蚁灭治”服务报价表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单价  （元/平方米） | 总额（元）/年 | 备注 |
| 1 | 除“四害”消杀及“白蚁灭治” |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |

**附件****2 实质性条款响应情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 实质性条款具体内容 | 投标响应 | 偏离情况说明 |
| 1 | **★一、服务期限**  1、本项目服务期限为1年。2、依采购人要求本项目服务期限原则上为3年（如出现政策变化可调整），合同采取一年一签方式，每年度合同期结束后，经采购人对中标人服务质量考核合格可续签下一个年度合同，合同最长可续签2次，即延期至满3年。 |  |  |
| 2 | ★二、组织专业队（需派驻深圳市龙岗中心医院消杀人员6名或以上）负责对承包范围定期进行药物消杀，使用国家、省市爱卫部门推荐药物，不使用国家违禁药物，每周至少消杀一次，高峰期4、5、6、9、10、11月份每周增加一次消杀，确保施工安全、质佳、效果好，达到巩固“国家卫生镇”有关除“四害”规定标准。工作流程、地点、用药效果要有月报，保证安全、消杀效果。 |  |  |
| 3 | ★**三、服务期限内验收标准：**  1、防控范围内无明显白蚁活动。  2、服务期间无药害安全事故。 |  |  |

**注：报价人必须按技术规格差异表格式如实填写的响应情况，否则将有可能直接导致废标。**

报价人全称（盖公章）

授权代表（签字）：

职 务：

日期： 年 月 日

**附件3**

**龙岗中心医院“四害”消杀及“白蚁灭治”服务质量考核评分标准**

为提高医院“四害”消杀及“白蚁灭治”消杀服务质量，“四害”消杀及“白蚁灭治”服务质量考核与服务费用挂钩，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，特制定考评标准如下：

| **考评项目** | **考评内容** | **分值（分）** | **评分标准** | **得分** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、**  **组织管理（18分）** | 安全生产、作业标准或规范、药物标准、使用环保药物。 | 2 | 药物不环保，扣2分； |  |  |
| 现场服务从业人员少于6名或以上，经市、区级培训取得上岗证的病媒生物消杀员不少于5名。 | 10 | 相关人员每少1名扣2分。 |  |  |
| 施药员100%持证上岗。 | 6 | 施药员无证上岗每名扣2分。 |  |  |
| **二、**  **药械使用（16分）** | 严格执行国家、省、市政府有关除虫灭鼠药物使用的规定，做好药物使用登记，建立健全药物台账。 | 6 | 使用过期药物，每种扣2分；未建立药物台账，扣2分；无药物使用登记，扣2分。 |  |  |
| 肩挂式手压喷雾器人手1台，背负式机动喷雾器1台，超低容量喷雾器1台以上，有条件可加配烟雾机等不同性能的器械。 | 6 | 少1台手压喷雾器扣2分；无机动喷雾器，扣2分；无超低容量喷雾器，扣2分。 |  |  |
| 无人畜重大安全事故发生，无违规使用药物。 | 4 | 每例安全事故（轻微事故）扣2分；发生重大安全事故（有人员死亡，或情况严重的）、违规使用药物的扣4分。 |  |  |
| **三、现场操作（16分）** | 落实防治工作制度：（1）设立服务工作卡，建立台账；（2）现场工作时严格按工作和技术规程操作；（3）做好查遗补漏和现场清理工作；（4）做好监督检查工作。 | 10 | 缺1项扣2分。 |  |  |
| 做好防治安全工作。  （1）熟悉现场工作情况，明确工作安全要求，做好安全防护工作。  （2）使用灭鼠及其他有害药物时设立施（投）药警告标志。  （3）对易被污染食物、用品、衣物等事先做好防护工作。  （4）施工期间，工作人员必须穿着工作服，佩带工作证，戴手套和防毒面具（或口罩）。  （5）施药期间严禁吸烟、饮水和用餐，确实需要饮水时必须先洗手。工作结束后要及时清洁去毒。  （6）妥善保管药物。 | 6 | 缺1项扣1分。 |  |  |
| **四、“四害”白蚁灭治密度控制（40分）** | 鼠密度控制在国家标准之内；没有鼠药裸投现象；未发现活鼠，死鼠及时处理；没有鼠洞、鼠粪、鼠咬痕等鼠迹。（10分） | 10 | 发现活鼠每只扣3分；发现死鼠未清理、鼠洞、鼠粪、鼠咬痕等鼠迹的每处扣1分；鼠药裸投的，每处扣1分。 |  |  |
| 蚊密度控制在国家标准之内；对可能孳生蚊虫的各类积水进行清理，不能清除的积水投放灭蚊药物；未发现成蚊和阳性孳生地。 | 5 | 发现阳性积水的，每处扣1分；发现成蚊每处扣0.5分。 |  |  |
| 蝇密度控制在国家标准之内；清理可能孳生苍蝇的各类孳生地；未发现成蝇和阳性孳生地。 | 5 | 发现蝇类阳性孳生地，每处扣1分；视野范围内可见2只（含）以上苍蝇，每处扣0.5分。 |  |  |
| 蟑螂密度控制在国家标准之内；未发现蟑螂成虫或幼虫；未发现卵鞘、蟑螂粪便、蜕皮、空卵鞘壳、蟑尸等蟑迹。（10分） | 10 | 发现蟑螂成虫或若虫，每只扣0.5分；发现卵鞘、蟑螂粪便、蜕皮、空卵鞘壳、蟑尸等蟑迹，每处扣0.5分。以上扣完为止。 |  |  |
|  | 白蚁灭治标准：药物预防、检查、监测、灭治白蚁施工后,白蚁存活率不超过8%。 | 10 | 发现白蚁每只扣0.5分；以上扣完为止。 |  |  |
| **五、其他（10分）** | 负责院区内病媒生物密度检查、登记和四害孳生地本底调查，每季度第一个月的10日前将监测情况书面报告给甲方。 | 5 | 延迟5日（含5日）报送的，扣1分；延时超5日不报送的，扣2分。 |  |  |
| 无服务质量投诉。（5分） | 5 | 市民投诉、媒体曝光等因乙方原因造成负面影响的，扣2分。 |  |  |

备注：考核分数总分100分，我院按月对“除四害”消杀及白蚁灭治服务公司考核，每扣除1分则罚款100元。一经发现问题应及时整改，未及时整改的，加倍处罚。

**附件4 法定代表人证明书**

先生/女士，现任我公司 职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期： 单位（盖公章）：

附：

代表人性别：

年 龄：

身份证号码：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

**注：法定代表人的姓名必须与营业执照法定代表人姓名完全一致并附法定代表人身份证复印件。**

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件  **（正面）** | 法定代表人身份证复印件  **（反面）** |

**附件5 法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于（国家或地区）的（报价人名称）在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（报价人名称）的在下面签字的（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就深圳市龙岗中心医院病人标识带采购项目（文件编号： ）的报价和合同的执行，作为报价代表人代表本公司的名义处理一切之有关事宜。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

授权单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（加盖法人公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名亲笔或盖私章）

授权代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名亲笔或盖私章）

授权代表身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**注：须附报价代表人（被授权人）身份证复印件。**

|  |  |
| --- | --- |
| 授权代表人身份证复印件  **（正面）** | 授权代表人身份证复印件  **（反面）** |

说明：1.法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2.内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3.将此证明书提交对方作为合同附件。

4.授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的投标响应，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5.有效期限：与本公司报价文件中标注的报价有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6.报价签字代表为法定代表人，则本表不适用。

**附件6** 采购投标及履约承诺函

致：深圳市龙岗中心医院

我单位承诺：

1.我单位本招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。

2.我单位参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4.我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。

5.我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

6.我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7.我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

8.我单位已认真核实了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

9.我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

10.我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

11.我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。

12. 我单位承诺，与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；未对本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：

日期： 年 月 日

**附件7 龙岗中心医院各社康中心明细表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 所在街道 | 社康中心名称 | 营业状态 | 用房面积 （平方米） |
|
| 1 | 龙城街道 | 爱联 | 正常 | 1000 |
| 2 | 龙城街道 | 嶂背 | 正常 | 1800 |
| 3 | 龙城街道 | 黄阁翠苑 | 正常 | 866 |
| 4 | 龙城街道 | 愉园 | 正常 | 506.3 |
| 5 | 龙城街道 | 盛平 | 正常 | 480 |
| 6 | 龙岗街道 | 龙西 | 正常 | 2300 |
| 7 | 龙岗街道 | 南联 | 正常 | 2400 |
| 8 | 龙岗街道 | 建新 | 正常 | 558.11 |
| 9 | 龙岗街道 | 新生 | 正常 | 3128 |
| 10 | 龙岗街道 | 龙岗 | 正常 | 1000 |
| 11 | 宝龙街道 | 南约 | 正常 | 1379 |
| 12 | 宝龙街道 | 龙东 | 正常 | 1300 |
| 13 | 宝龙街道 | 龙新 | 正常 | 1300 |
| 14 | 宝龙街道 | 同乐 | 正常 | 1400 |
| 15 | 宝龙街道 | 同心 | 正常 | 2650 |
| 16 | 宝龙街道 | 悦龙华府 | 正常 | 877.77 |
| 17 | 宝龙街道 | 峦山美地 | 正常 | 402.15 |
| 18 | 宝龙街道 | 峦山谷 | 正常 | 426.26 |
| 19 | 宝龙街道 | 同德 | 正常 | 1000 |
| 20 | 宝龙街道 | 中骏蓝湾 | 正常 | 3017.25 |
| 21 | 龙城街道 | 远洋新干线 | 正常 | 400 |
| 22 | 龙岗街道 | 海航城 | 正常 | 2007.52 |
| 23 | 龙城街道 | 河岸轩 | 待开业 | 572 |
| 24 | 龙城街道 | 远洋新天地 | 待开业 | 1005.51 |
|  | 合计 |  |  | 31775.87 |