西南政法大学沙坪坝校区绿植白蚁治理服务竞争性磋商公告

一、项目名称

西南政法大学沙坪坝校区绿植白蚁治理服务

二、供应商资质条件

（一）一般资质条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录，

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资质要求：

1.投标人具有有害生物防制服务机构服务能力C级及以上证书。

2.投标人具有重庆市白蚁防治专业委员会委员证书。

三、项目内容：西南政法大学沙坪坝校区（含家属区）绿化植物的白蚁日常防治和治理工作。

四、服务时间：2年。

五、项目控制价：不超过9万元。该价格为包干价，包含但不限于设备装置、材料、运输、安装、药剂、治理、开挖、交通、人工、税费等费用。

六、付款方式

（一）付款方式：按年付费，合同签订时间满一年后支付合同金额的60%，满二年支付合同金额的40%。

（二）履约保证金的缴纳：中标人应在中标后签订合同前向校方缴纳履约保证金5000元人民币，校方开具履约保证金收据给中标人。如出现扣除履约保证金情形，中标人需在1个月内补齐。

（三）履约保证金退还：合同期满，中标人按期完成撤场后无息退还履约保证金。如中标人违约而导致采购人受到损失，如果损失不超过履约保证金，则扣除损失金额后退还；如果损失超过了履约保证金，则履约保证金不予退还，并按相关法律法规向中标人进一步追偿。

（四）履约保证金付款账号

1.收款单位（人）：西南政法大学

2.开户行：工行三峡广场支行

3.银行帐号：3100024109024939290

七、项目防治方案：

（一）全面普查

1.对沙坪坝校区（含家属区）绿植进行全面的检查，检查有无正在发生的白蚁危害，查明白蚁危害位置。通过全面、细致的堪查，查清害蚁的种类、侵害的途径、危害的范围等，然后制定出科学的施工方案，进行精致施工。

2.普查方法：

（1）询问：危害情况、分飞情况、灭治情况、房屋构造、绿化树木移栽情况等；

（2）勘查：看、听、撬、探、翻；

3.分析：通过问、查、分析白蚁情况找到白蚁通行的道路，对白蚁主巢和附巢进行灭杀。

（二）治理实施

在查清了白蚁危害的基本情况下，对所有已经存在及可能存在蚁患的地方进行全面施药灭杀及预防处理。

1.蚁患处施药灭杀：

施药后要逐一登记分群孔、受害部位、施药点、用药量和当时的温、湿度，以备次年复查时参考。

2.液剂药杀：在所有发现白蚁的地方，全面喷洒药水，使木材都含有一定毒素，当白蚁继续活动和危害时，因接触和吸收毒素及含毒水份就会中毒死亡。喷施药水在白蚁羽化成熟分飞前进行，这有利于全歼。即使有部分繁殖蚁一次不能消灭，分飞白蚁在接触有药水的区域后也会中毒死亡。

3.粉剂药杀：将药粉喷到蚁道、蚁路上，通过白蚁间互相交哺、清洗等行为习性使其它白蚁传递中毒死亡。

4.建立诱杀系统,布设诱杀装置

（1）在在白蚁危害区域区域，间隔3-10米的距离布设地下诱杀装置，按10-20m间距投放白蚁防控专用饵盒，投放深度(距地表)>10㎝；其特点为：白蚁进入装置后首先取食的是饵料，随着取食的进程会聚集白蚁个体数量，随着白蚁再装置中流通量的增大，极好形成了装置和巢群之间畅通的蚁道；白蚁在装置中数量增多时，再投放饵料，充分利用白蚁交哺的生物习性，使药剂在整个群体中迅速传递，达到长期控制白蚁的作用，是区域内白蚁长期控制在低密度的技术保障。

（2）通过在危害区域建立监测站和监测点，对白蚁危害实施动态监测，而后根据监测预警等级实施白蚁危害的灭杀处理。

（三）检查与补漏

在第一次灭治30天后，应检查灭治效果，对遗漏或治理未到达标准的部分，应进行再次灭治，治理方法同上。

（四）预防性处理：

1.对学校外围树木、土壤等白蚁易侵害的地方用药物喷洒进行预防性处理。使树木、土壤都含有一定毒素，当白蚁继续活动和危害时，因接触和吸收毒素及含毒水份就会中毒死亡。繁殖蚁在配对后接触有药水的区域后也会中毒死亡。

2.对建筑物周边的绿化带，树木进行重点针对性处理，减少白蚁危害及生存的几率。

3.来年复查治理：来年的三月底四月初进行一次全面的复查、进行预防性治理；八月底九月初再进行一次复查，预防性治理；对于新发现的白蚁危害进行全面灭治。

八、项目要求：

1.合同签订6个月内，需全面开展并完成“全面普查、治理实施、检查与补漏、预防性处理”等工作。合同签订6个月后，甲方随时检查治理效果。

2.白蚁防治药物符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；药物来源为国家建设部指定和农业部规定的（白蚁防治专用）药剂；具备出厂合格证、使用说明书和其它的技术资料，包装无破损。

3.防治技术标准严格按照《白蚁防治施工技术规程》（DBJ50-034-2004）执行，对树木进行检查喷洒。

4.对于不方便点施药物的地方，则采用在小范围直接向蚁路或在危害物内活动的白蚁喷施氟虫胺等灭蚁粉剂、菊酯类或乐斯本乳油制剂。

5.已存在较重蚁害树木的防治，则要根据泥被、蚁路、分群孔等特征，寻找白蚁活动场所、蚁路、蚁巢，并区分蚁种，有针对性的灭杀。

6.对老树进行选择性诱捕观察是否危害，观察到白蚁可进行诱杀，也可立即钻3-4个不同部位的检测孔寻找最佳施药点。

7.每年监测、巩固、跟踪除治效果，确保防治成效。

8.在白蚁防治施工中，项目成交人要加强如药品、人员安全等方面的防治施工管理，因施工管理不善造成的损失和责任由项目成交人自行负责。项目成交人负责防治的建筑物恢复工作，其费用包含在成交人的投标报价之中。项目成交人必须文明施工，因野蛮施工造成的破坏由项目成交人负责恢复。

9.成交方施工人员须穿着公司统一操作服、配带工牌。

10.成交方工程人员在施工前应对作业区域进行相关检查，在确保符合施工条件的情况下方可作业。

11.成交方施工人员应严格遵守我校的各项管理制度。

12.成交方每次施工完毕后，需我校监管人员检查并签字确认。

九、质量保证及售后服务

定期开展白蚁防治工作，并提交巡查、防治报告（附相关照片）。客户遇到白蚁危害等技术问题，成交供应商应在1小时内响应，24小时内安排专业人员到达现场解决。

十、文件递交及磋商

（一）磋商文件的获取：凡有意参加磋商的投标人，请于公告发布之日起至提交首次响应文件截止时间之前，在西南政法大学基建后勤管理处网站上下载本项目磋商文件等所有项目资料，无论投标人下载与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

（二）磋商文件公告期限：自招标公告发布之日起三个工作日。

（三）磋商文件售价为：免费。

（四）采购人须满足以下两种要件，其响应文件才被接受：

1.按时递交了响应文件；

2.按时报名签到；

（五）报名及递交磋商文件时间：2022年6月13 日上午9:30至10:00。超过递交截止时间概不接受响应文件。

（六）报名、递交响应文件、磋商地点：西南政法大学沙坪坝校区办公大楼一会议室。

磋商时间：2022年6月13 日上午10:00

（七）磋商响应文件

1.磋商响应文件的组成

1.1商务部分

1.1.1磋商响应函（附件一）

1.1.2法定代表人身份证明书（附件二）

1.1.3投标文件授权委托书（附件三）

1.1.4企业有关资质证明材料（附件四）

1.1.5书面声明（附件五）

1.1.6供应商简介（包括性质、荣誉等）（附件六）

1.1.7服务业绩（附件七）

1.2技术部分

施工技术方案（附件八）

1.3经济部分

报价情况一览表（附件九）

2.特别说明

2.1“磋商响应文件”应装订并密封，并加盖投标人公章。

2.2正本一份，副本二份，如副本与正本有出入，以正本为准。

2.3.部分材料格式详见竞争性磋商文件附件。

十一、确定中标人方式

综合评分最高者为中标人。如综合评分相同情况下，报价低的确定为中标人。

十二、其他

（一）自本公告后次日起三个工作日，为现场踏勘时间。因校园疫情管控，投标人实地现场踏勘或递交投标文件，需与采购人联系，并务必于进校前一日16：00前，将进校人员的单位、姓名、电话、[身份证号、健康码、行程码发送到以下邮箱394946394@qq.com](mailto:身份证号发送到以下邮箱469231695@qq.com)。未按时间要求联系采购人并报送进校人员信息将无法进校，由此导致的一切后果由投标人自行承担。投标人不论是否参与现场踏勘，均视为了解本项目实际情况，中标后不得以任何理由要求增加费用。

（二）中标人收到中标通知10 天之内，需与招标人签订合同协议书。若在合同存续期间无法满足招标人要求，招标人有权终止合同。

十三、联系方式

采购人：西南政法大学

联系人：倪老师

电 话：023-65441107

地 址：重庆市沙坪坝区壮志路2号

十四、评分标准

本次磋商采用综合评分法，总分为100分，由中标人的评标小组根据供应商提供的相关材料综合评定。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素  及权重 | 分值 | 评分标准 | 说明 |
| 1 | 报价  （70%） | 70分 | 投标人的报价得分按下列公式计算：白蚁日常防治费用报价得分=（磋商基准价/磋商报价）×70。 | 1.以投标人中的最低报价为磋商基准价格。  2.报价超过最高限价（9万元）的均视为无效报价，无效报价的磋商响应文件不进行评审，也不得成交。 |
| 2 | 技术部分  （10%） | 技术方案  5分 | 关于白蚁治理施工技术方案 | 1.方案主要用文字和语言进行描述，可根据实际情况加入图表，表格，图片、照片、发票复印件等。  2.评标委员会根据方案内容逐条在供应商之间比较，酌情打分。 |
| 服务方案  5分 | 管理制度建设，安全应急处理预案等，由评委酌情评分。 |
| 3 | 商务部分（20%） | 企业业绩20分 | 1.2018年1月以来，为机关事业单位提供相关服务的（需提供合同复印件或者其他证明文件），提供一个得1分，最高不超过7分；  2.2018年1月以来，提供除机关事业单位以外的其他单位服务业绩的，提供一个得1分，最高不超过3分；  3.业绩证明能附加提供相应业主单位满意度证明文件的，提供一个满意度证明文件且业主评价为满意或优秀的得1分，最高分不超过10分。 | 1.提供合同复印件加盖供应商鲜章，原件备查。  2.满意度证明文件应加盖业主单位公章。 |

附件1

1.磋商响应函

：

我方确认收到贵方提供的 竞争性磋商文件，并已完全了解竞争性磋商文件中所有条款及要求，经研究决定参加磋商。现正式授权下述签字人 (姓名和职务)代表我方 （报价单位的名称），全权处理本次项目磋商的有关事宜。据此函，我方作出如下承诺：

1.愿意接受竞争性磋商文件中的所有条款和条件，并按其要求提供货物与服务。有关服务的详细报价见磋商响应文件。

2.同意按照竞争性磋商文件的要求提供所有资料、数据或信息。若贵方要求我方另外提供与竞争性磋商有关的任何证据或资料，我方将按要求予以提供并保证其为真实的、准确的。

3.同意贵方有权决定成交供应商，并理解最低报价是成交的重要条件，但不是唯一的选择标准。

4.我方如能成交，将保证履行竞争性磋商文件（含补充通知）中的全部责任和义务，并于约定时间前完成项目，交付贵方验收、使用。

5.本竞争性磋商文件的有效期为规定开标之日后30天，如成交，有效期将延至合同有效期终止日为止。

6.同意竞争性磋商文件中规定的收费标准并保证及时交纳相关费用。

7.所有与本次竞争性磋商有关正式联系信息为：

报价单位名称：

地址及邮政编码：

联系电话及传真：

报价单位授权代表（签字）：

授权代表手机号码：

授权代表电子邮箱：

报价单位法定代表人（签字）：

报价日期：

（响应单位公章）

附件2

2.法定代表人身份证明书

（法定代表人姓名）在 （投标人名称）任 （职务名称）职务，是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（竞争人名称）的法定代表人。

特此证明。

（投标人全称）

年 月 日

（公章）

附：上述法定代表人住址：

身份证号码：

电 传：

网 址：

邮政编码：

（附：法定代表人身份证复印件）

附件3

3.法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人或代理机构名称）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人名称）是中华人民共和国合法企业，法定地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人法定代表人姓名）特授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理对上述项目的谈判、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

被授权人： 法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）：

（附：被授权人身份证复印件）

（投标人公章）

月 日

附件4

4.企业有关资质证明材料

（附有关资质复印件）

附件5

5.书面声明

项目名称：

致： （采购单位名称）：

（供应商名称）郑重声明，我公司具有独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（供应商公章）

年 月 日

附件6

6.供应商简介（包括性质、荣誉等）

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 响应人名称 |  | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 | |  | |
| 联系方式 | 联系人 | |  | | 电话 | |  | |
| 传真 | |  | | 网址 | |  | |
| 组织结构 |  | | | | | | | |
| 法定代表人 |  | 技术职称 | |  | | 电话 | |  |
| 技术负责人 |  | 技术职称 | |  | | 电话 | |  |
| 成立时间 |  | | | 员工总人数： | | | | |
| 企业资质等级 |  | | | | | | | |
| 营业执照号 |  | | | | | | | |
| 注册资金 |  | | | | | | | |
| 开户银行 |  | | | | | | | |
| 账号 |  | | | | | | | |
| 经营范围 |  | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | |

附件7

7.服务业绩

2018年1月1日以来，与本次采购项目类似的服务业绩（须附合同复印件，原件携带备查）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目单位名称 | 签约日期 | 项目名称 | 项目金额 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

附件8

8.施工技术方案

附件9

9.报价情况一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 技术参数 | 数量 | 最高限价（元） | 报 价  （元） |
| 白蚁治理服务 | 白蚁治理2年期，预防并治理白蚁（采用饵剂白蚁防控系统灭治），出现白蚁有效地杀灭，对沙坪坝校区（含家属区）绿植进行全面的检查，检查有无正在发生的白蚁危害，查明白蚁危害的位置。在校区绿化地带和监测区域，按10-20m间距投放白蚁防控专用饵盒，投放深度（距地表）＞10cm；设置相应饵控系统，饵剂中的活性成分必须是慢性的及无驱避作用的化合物，通过饵控系统的诱集和饵剂释放，把白蚁诱集几个点中进行。发现白蚁响应时间1小时。  详见本公告第七条、第八条。 | 2年 | 90000 |  |

投 标 人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日