

重庆经开区开发建设有限公司
关于确定通江新城中小学项目白蚁防治单位
采购的说明

一、项目介绍

通江新城 B02-28-2 地块小学工程占地面积约 25.5 亩，总建筑面积约 3.36 万平方米；通江新城 B02-42-3 地块中学工程占地面积约 95.5 亩，总建筑面积 9.99 万平方米。本项目施工计划开工时间 2021 年 9 月 30 日，计划竣工日期 2022 年 6 月 27 日，建设周期 270 日历天。

本项目白蚁防治按《城市房屋白蚁防治管理办法》(建设部 130 号令)、《重庆市城市房屋白蚁防治管理办法》(渝国土房管发【2002】674 号)及南岸区、经开区相关行业行政主管部门要求，执行实施白蚁预防处理及白蚁防治工作需专业的技术及药物处理，并按中、小学项目分别出具《白蚁预防施工验收报告》。

二、采购人

重庆经开区开发建设有限公司。

三、资质要求

具有独立企业法人资格，取得合法的有效营业执照。具有白蚁防治资质一级资质。

四、采购内容

白蚁防治单位。

五、服务时限

抽取后三个工作日内进场作业。根据现场施工作业进度进

场，确保现场施工进度不受影响，计划白蚁防治施工时间 2022 年 1 月-2022 年 3 月。

六、服务费

项目最高限价根据《重庆市物价局关于规范白蚁防治服务收费的通知》（渝价【2013】426 号）文计算的收费基价的 50% 计取。即： $13.35 \text{ 万 m}^2 \times 1.7 \text{ 元/m}^2 \times 0.5 = 11.35 \text{ 万元}$ （最高限价）。

项目最低限价按收费计价 30% 计取，即： $13.35 \text{ 万 m}^2 \times 1.7 \text{ 元/m}^2 \times 0.3 = 6.81 \text{ 万元}$ （最低限价）。

七、结算方式

包干总价。

八、选取方式

择优+竞价。

重庆经开区开发建设有限公司

