**泰康武汉后援基地虫害防治采购项目**

**供应商征集需求**

武汉后援基地Al、B8栋楼宇位于武汉市光谷大道77号金融港产业园区内， 为提升公司整体形象，创造干净、整洁的办公室环境，武汉后援基地管理部拟对A1、B8栋集团办公楼层职场虫害防治供应商进行征集。

本次供应商征集主体为：泰康健康产业投资控股有限公司武汉物业分公司。

**一、防治区域**

光谷金融港A1栋泰康保险集团武汉后援基地、光谷金融港二期B8栋泰康保险集团武汉后援基地。

具体喷洒位置包括（但不限于）：职场（包括办公室、更衣室、会议室）、卫生间、茶水间、走廊、安全通道、餐厅、监控室、地下车库、外围花坛等（现场是否需要消杀根据现场检查虫害痕迹的实际情况来判定）；同时计算机机房仅限使用物理消杀工具，严禁喷洒杀虫药剂。

**二、防治需求介绍**

根据项目现场的特点和虫害侵害情况，有针对性的采取科学、规范、综合性消杀措施，有效降低和控制虫害密度，达到国家规定的相关场所除四害标准。

**三、供应商服务需求介绍**

1、价格要求：价格具有市场竞争优势；

2、服务频次要求：每周一次，每月不少于4次，具体时间双方协商。如发生投诉，需第一时间抵达现场查勘处理，在虫害多发期能主动增加消杀频次；

3、人员管理要求：能提供1-2名固定专业防治人员，定期对大楼进行虫害防治；

4、质量要求：

（1）粘鼠板更换频率：每半个月检查1次，并有巡检记录，如发现捕获了老鼠或蚊虫应及时更换，如未捕获，2个月应整体更换一次；

（2）粘鼠板布置位置：建筑物与室外环境想通的栅条间隔>6mm，门与门、门与门框、门与地面缝隙>6mm均应配备粘鼠板，大楼强弱电井、电梯机房、IT机房、设备间等所有可能区域均应配备粘鼠板；

（3）药剂产品属于国家正规产品，药剂配比符合标准，能做到定期更新更换防治药剂、防治工具，保证职场虫害防治达到国家标准；

（4）增值服务：春秋流感季能提供至少4次消毒服务，具体实施时间双方协商。

**四、对供应商的要求**

1. 注册资本100万元以上；

2、近三年写字楼虫害防治业绩3个；

3、依法缴纳税收和社会保障资金；

4、提供服务的满足本项目的技术支持和售后服务要求；

5、3年内在经营活动中没有重大违法记录。