**江苏省惠山中等专业学校《****鼠蟑、白蚁、果实蝇防治服务》项目要求和有关说明**

本项目为江苏省惠山中等专业学校《鼠蟑、白蚁、果实蝇防治服务》

**一、项目需求**

学校位于无锡市藕塘职教园钱藕路5号，总占地面215633.4平方米（约合323亩），建筑面积为162000平方米，共有4栋5层教学楼，实训中心一个，4栋6层学生公寓楼，1栋3层食堂，2栋6层教师公寓楼，1栋4层产教融合中心楼，1栋体育看台，1栋2层室内体育馆，1栋8层综合楼，会议中心一个，二层教工之家一个，水利泵房二个，变电所一个，消防泵房一个。对学校室外公共区域、办公综合楼、教学楼、实训中心、体育馆、会议中心、食堂、学生公寓、教师公寓、消控中心及消防泵房。

为维护学校环境卫生，确保学校环境卫生达到国家标准，保护建筑物不受白蚁侵害影响。需采购鼠蟑、白蚁、果实蝇防治服务，对学校区域内进行日常虫害防治与白蚁防治。

**二、采购清单与产品详细技术参数及要求：**

1、按行业规范布放灭鼠设施，并定期维护；

2、根据各个区域环境特点选择合适的方式进行蟑螂灭杀；

3、每学期开学前需对全校范围进行杀一次彻底消杀工作和防治讲座；

4、对已发现的白蚁危害区域进行有效治理，并定期复查；

5、对易遭受白蚁侵害的区域做好白蚁预防和白蚁监测工作；

6、根据季节情况进行果实蝇防治。

**三、服务要求：**

1、鼠蟑防治区域：。对学校室外公共区域、办公综合楼、教学楼、实训中心、体育馆、会议中心、食堂、学生公寓、消控中心及消防泵房施工频次2次/月。

老鼠防治方法：学校外围建筑物四周布控并加放警示牌。学校配电间、食品仓库、餐厅厨房等易污染区域放置粘鼠板。室内吊顶维修孔及鼠洞周围地面管线等处放置鼠药。

蟑螂防治方法：蟑螂孳生地或出没处进行预防喷洒，室内蟑螂爬行处、柜脚、墙、缝隙及栖息地进行药物灭杀，室内餐饮等易污染区用蟑螂测试板防治灭杀。

每月全面检查学校外围防鼠布控缺失和破损情况，并及时添补和更换。

2、白蚁防治区域：江苏省惠山中等专业学校。每年4-10月份按白蚁发生情况进行预防和灭杀。

白蚁防治方法：药剂灭杀、白蚁活动情况检查、白蚁预防处理。

3、施工时不得影响食品安全和环境安全。

4、四害防治全年作业频次：24次/年，每月2次.

**四、其他要求**

1、本项目报价包括中标设备的配件、包装、运输、安装调试及售后服务等相关费用，同时包含从项目中标起到项目正式交付以及免费质保期内所发生的一切费用。

2、投标人必须在满足服务清单与功能需求的基础上进行报价。投标人应为中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格、具有有效的、城市害虫灭杀（含白蚁防治）经营范围的企业法人营业执照(或三证合一)、具有有害生物防治协会认定资质证书“甲级”、有害生物防制员证书高级至少1名，白蚁防治技工证书至少1人.

3、服务期：合同签订生效后（2022年5月1日 —2023年4月30日）。

4、本项目合同履行地点为甲方指定。

5、付款方式：**分两次付清，半年支付一次。条件：服务符合学校考核要求。**

6、质量及验收：学校根据国家有关规定、用户需求、中标方的报价表以及合同约定的内容和验收标准进行验收。如产品没有达到标书技术参数，采购人有权拒绝验收，一切损失由中标方负责。如有质量技术质疑，以无锡质量技术监督局检验结果为准，如产生检验费用，则该费用由过失方承担。将消杀区域内病媒生物密度保持在国家标准以内。

7、消杀效果：消杀区域内病媒生物密度保持在国家标准以内。

8、售后服务：校方报修或反馈后，需24小时上门，当天解决。

9、投标单位须科学用药、安全施药，不能破坏防治区域内的生态平衡。如药物对学校教职工的人身安全造成影响，或在消杀范围内造成公害，所产生的责任后果概由投标单位承担。

10、投标单位采购的药品要求必须环保，室内、室外用药要分开，有国家相关“三证”（农药登记证、生产许可证、质量合格证）。

11、消杀未达到验收标准，造成返工及另行购料所引起的一切费用，由投标单位承担，对招标单位造成损失的，投标单位应予以赔偿。

12、必须为参加作业的所有项目人员办理雇主责任险等相关保险，如项目服务人员在我校工作时发生意外，与我校无关。

13、工作时必须遵守采购方各项管理规定，不得发生违反学校管理规定的行为。

14、如因服务单位消杀不及时、服务质量差等原因受到校内师生的有效投诉时，采购人按500元/次从服务费中扣除作为罚款。

15、本项目采用零星采购方式采购，在满足校方用户需求的同时,以最低价中标。